

Создано: 18.06.2025 в 09:15

Обновлено: 01.01.2026 в 15:52

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Мельничная улица, 45**

**25 690 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Мельничная улица, 45

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

734 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами -  
Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины  
Дополнительная информация: Продается 3х этажное офисное здание в центральной части города для большой, дружной компании. Имеется автономная котельная, на угле, это значит затрат на отопление меньше

<https://udmurtia.move.ru/objects/928149550>

2

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**

для заметок



и вы не будете ждать когда включат центральное отопление. Не упустите возможность стать обладателем помещения в центральной части города. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ульяна





