

Создано: 18.02.2026 в 14:28

Обновлено: 26.02.2026 в 17:21

Республика Удмуртская, Глазов, улица  
Драгунова, 70

**17 000 000 ₺**

Республика Удмуртская, Глазов, улица Драгунова, 70

Улица

[улица Драгунова](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1176.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

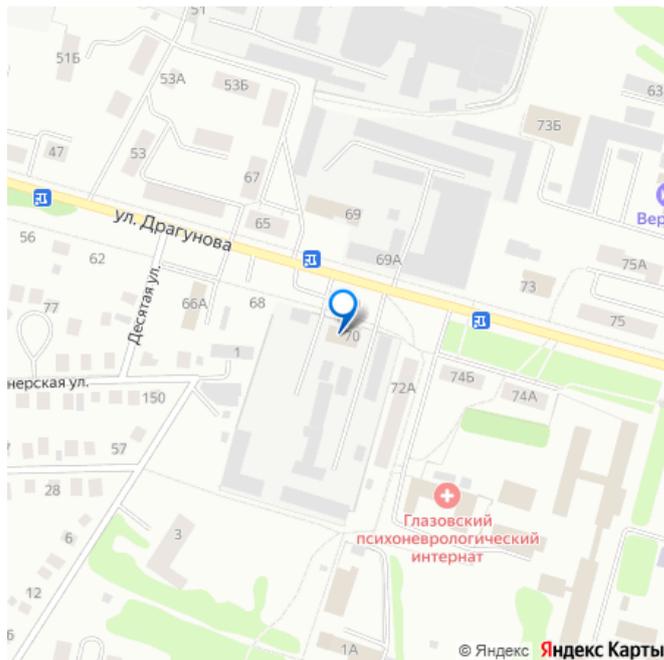
## Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное  
отопление - Высота потолков 12 м -  
Напольное покрытие - Бетонный пол -  
Предельная нагрузка 3000 кгкв.м -  
Максимальная мощность 400 кВт - Техника  
для погрузки: Козловой кран - Подъездные  
пути под грузовой транспорт, легковой  
транспорт - Дополнительные преимущества:  
Площадка рядом с помещением, Место для  
маневра транспорта - Видеонаблюдение -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно  
Дополнительная информация:  
Готово к продаже действующая

<https://udmurtia.move.ru/objects/9290252204>

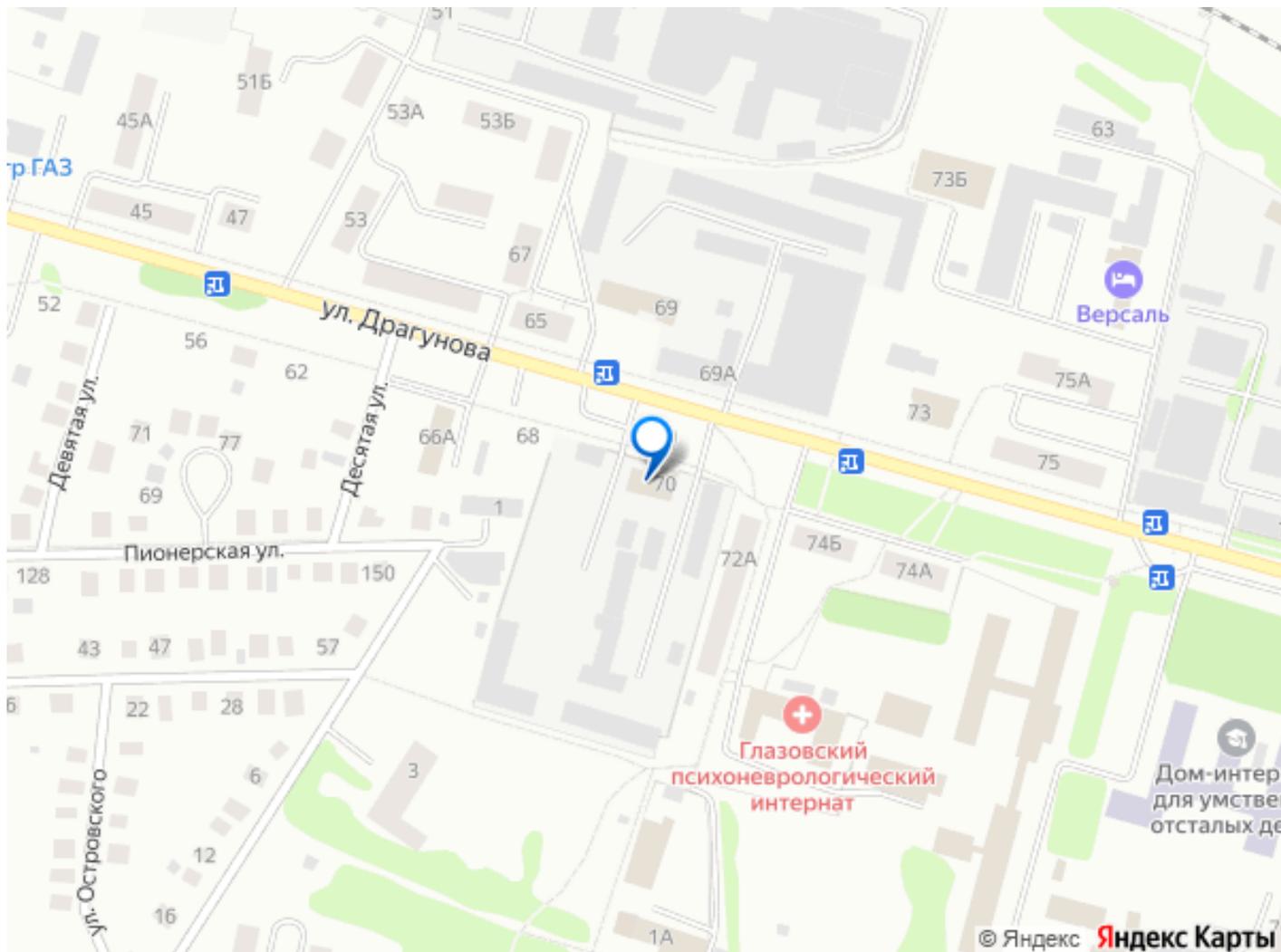
Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
**79829921159**

для заметок



производственная база в черте города Глазов. Участок площадью 10000м<sup>2</sup> в собственности, на территории 2 производственных цеха общей площадью 1100 м<sup>2</sup>, офисное помещение. Отличное предложение для вашего бизнеса за такую небольшую стоимость, учитывая, что все оснащение уже есть. На данный момент здесь развернуто деревообрабатывающее предприятие полного цикла, однако вы можете спроектировать и переквалифицировать под другой вид производства. Производственная база оснащена Козловым краном. Электрическая мощность составляет 400кВт (трансформаторная подстанция), нагрузка на пол более 3т/м<sup>2</sup>. Отопление: пеллетный котел в цехе строгания, офис- электрический конвектор. Все оборудование находится в технически исправном состоянии, так же имеется склад запасных частей и инструмента. По запросу вышлю еще больше технических характеристик, объемы готовой продукции, технический цикл на всех этапах. Обязательно предоставим контакты надежных поставщиков круглого леса и обеспечим техническую поддержку. Организуя здесь свое производство, вы бонусом получите ряд преимуществ а виде налоговых льгот, упрощенных административных процедур. Обязательно ответим на все ваши вопросы, вышлем по запросу необходимую информацию! Успейте! Место заряжено на успех и достаток! АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина





Move.ru - вся недвижимость России