

🕒 Создано: 24.10.2025 в 16:04

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:37

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Новосмирновская улица, 40/2**

47 000 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Новосмирновская улица,
40/2

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Новосмирновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1524.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

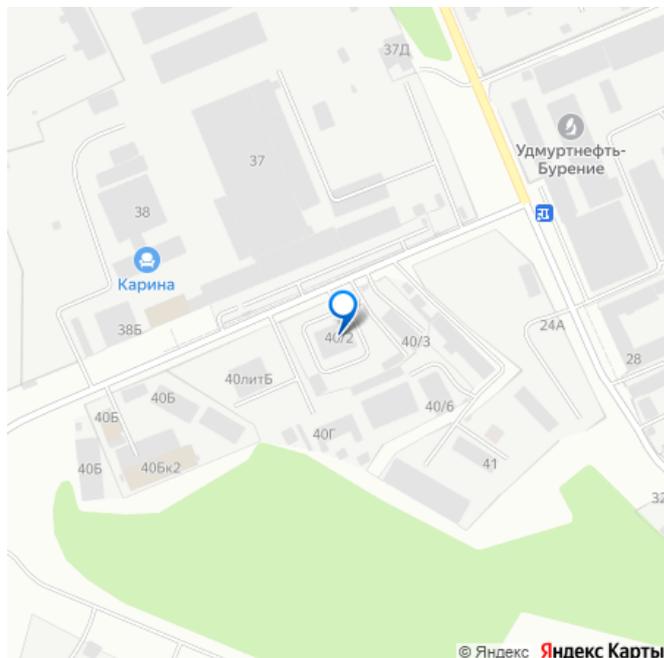
Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Высота ворот 6 м - Напольное
покрытие - Бетонный пол - Максимальная
мощность 630 кВт - Подъездные пути под
грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Площадка
рядом с помещением, Место для маневра
транспорта - Видеонаблюдение -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно **Дополнительная информация:**

<https://udmurtia.move.ru/objects/928603657>
8

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



Кирпичное производственное помещение, состоящее из двух этажей, готово к продаже! Своя газовая котельная, высокая мощность электричества, большой земельный участок дают вам возможность развернуть свое производство в ощутимом масштабе! На территории будка для охранника, газовая установка! Кабель электричества проходит под землей, вблизи электроподстанция. Канализация, воды- скважина 102 метра! Идеально под любой вид производства, а так же под другие виды деятельности, например мед учреждение (стационар, рехаб и тд). Земля в бессрочной аренде. Пишите, звоните, обязательно договоримся! Отвечу на все вопросы АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина



