

Создано: 24.10.2025 в 16:04

Обновлено: 02.02.2026 в 18:18

Республика Удмуртская, Ижевск,
Новосмирновская улица, 40/2

47 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Новосмирновская улица,
40/2

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Новосмирновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1524.5 м²



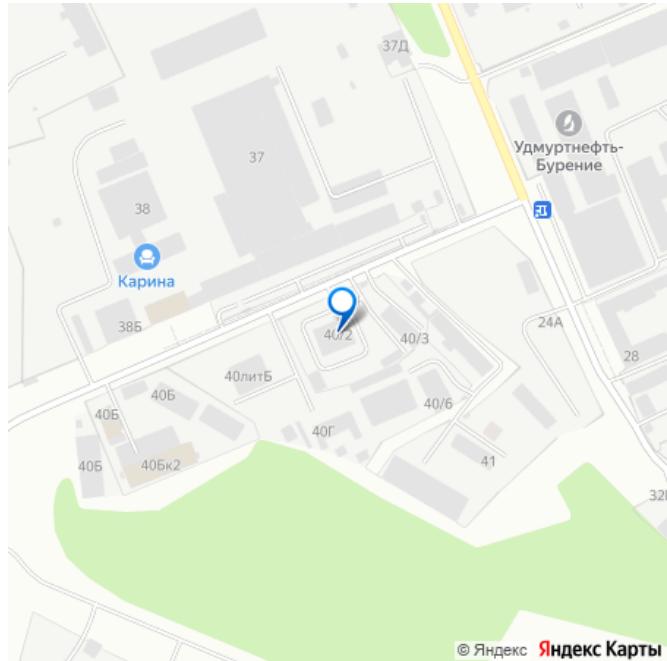
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота ворот 6 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 630 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

Кирпичное производственное помещение,
состоящее из двух этажей, готово к продаже!

Своя газовая котельная, высокая мощность
электричества, большой земельный участок
дают вам возможность развернуть свое
производство в ощутимом масштабе! На
территории будка для охранника, газовая
установка! Кабель электричества проходит
под землей, вблизи электроподстанция.

Канализация, воды- скважина 102 метра!
Идеально под любой вид производства, а так
же под другие виды деятельности, например
мед учреждение (стационар, реаб и тд).

Земля в бессрочной аренде. Пишите, звоните,
обязательно договоримся! Отвечу на все
вопросы APP0 По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Антонина

