

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:33

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:37

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Новосмирновская улица, 39**

60 000 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, Новосмирновская улица, 39

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Новосмирновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2080 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

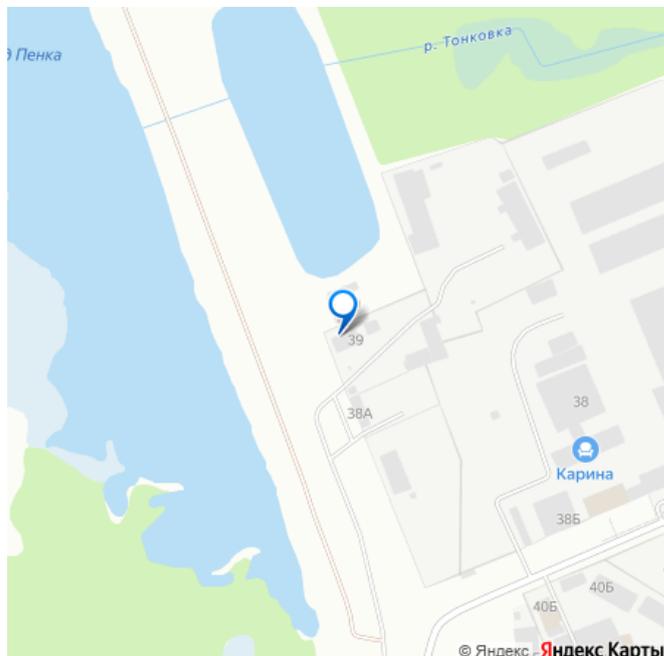
Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- Автономное отопление - Высота потолков 4 м - Высота ворот 4.5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 150 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
Дополнительная информация: Площадь первого этажа - 1080 м², высота потолков 4 метра
Площадь второго этажа - 1000 м², высота потолков 2,3 метра
дополнительно имеются

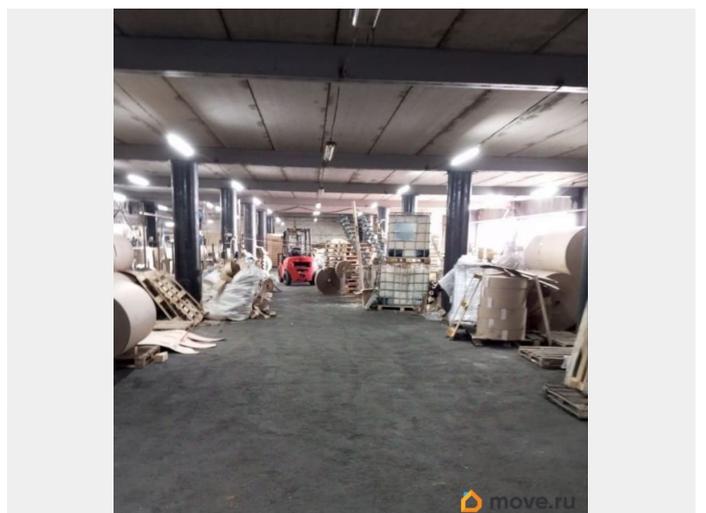
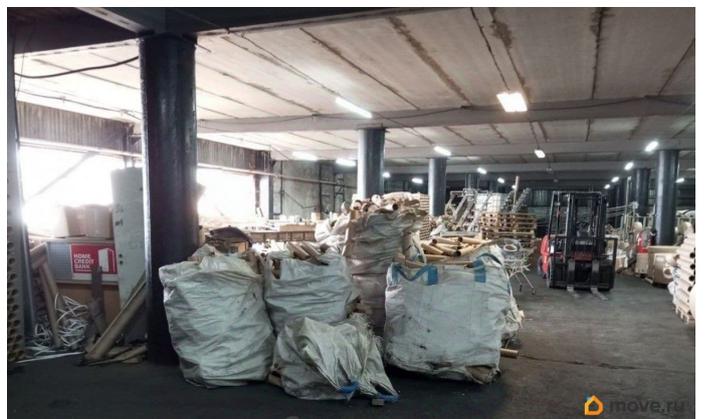
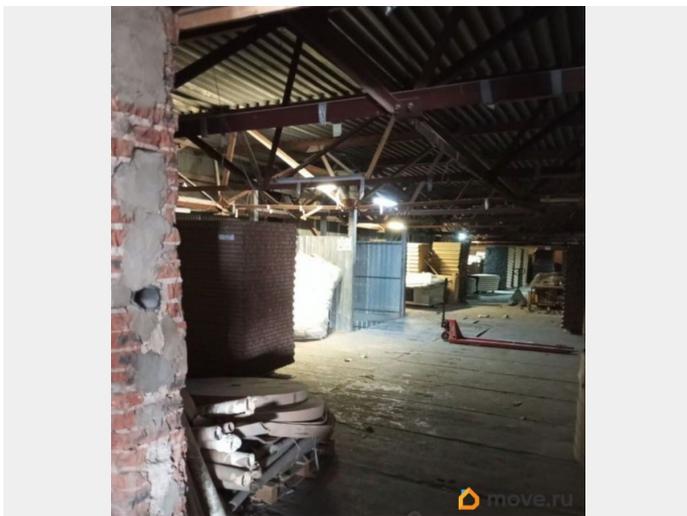
<https://udmurtia.move.ru/objects/9292929417>

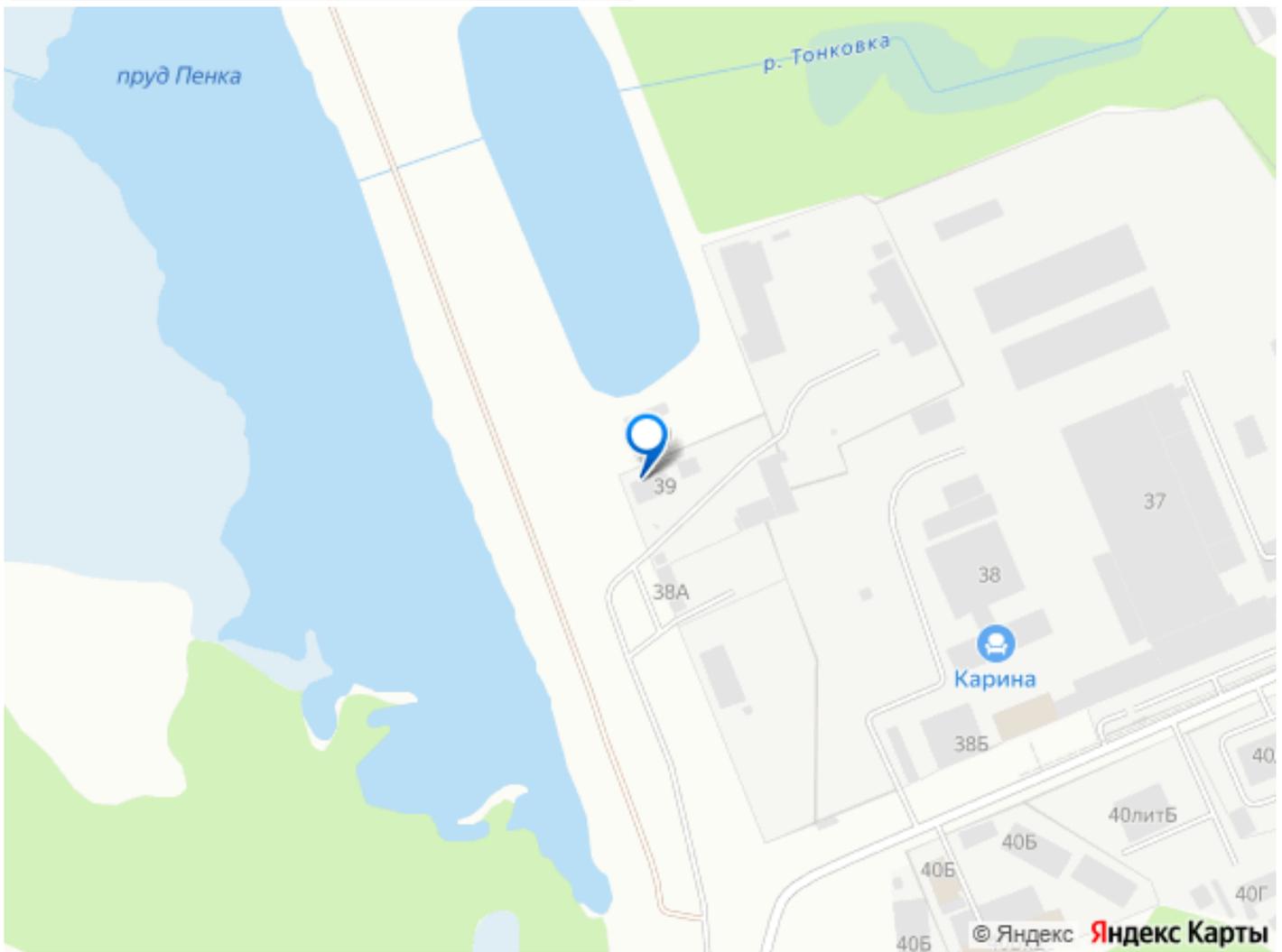
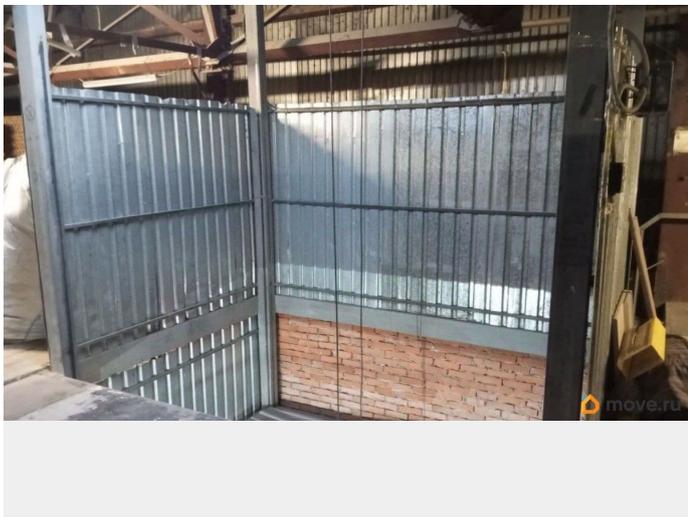
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



вспомогательные помещения - офис,
раздевалка, комната приема пищи,
котельная. Газовая котельная, отопление
воздушными отопителями, своя скважина,
электричество 150 кВт, возможно
увеличение, Грузовой лифт 3 тн. доступ 24/7
Земельный участок в долгосрочной аренде 46
соток. 50 % бетонные плиты АРРО По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Алексей





Move.ru - вся недвижимость России