

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.
Маяковского, 10г

189 000 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Маяковского, 10г

Улица

[улица Маяковского](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

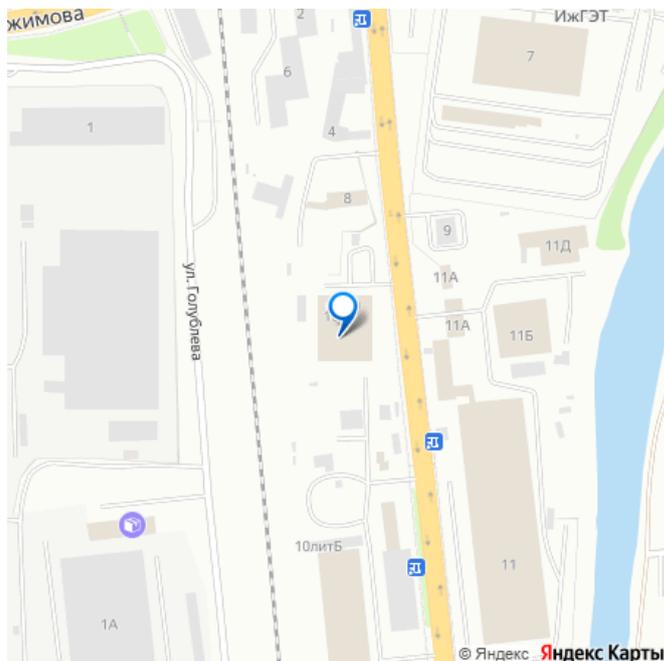
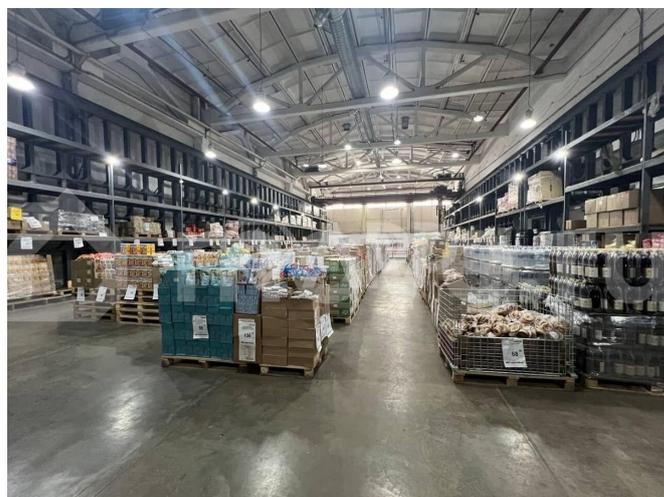
Описание

Характеристики: -
производственное/складское/торговое
здание - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Высота потолков 7 м - Высота
ворот 3 м - Напольное покрытие - Бетонный
пол - Максимальная мощность 150 кВт -
Техника для погрузки: 2 кран балки по 3,5
тонны - Подъездные пути под грузовой
транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Площадка
рядом с помещением, Место для маневра
транспорта - Видеонаблюдение
Дополнительная информация: Продается
отдельно стоящее здание, согласно

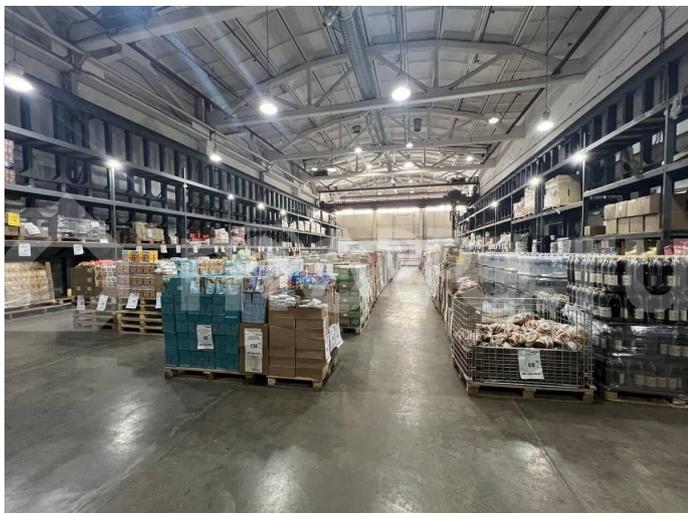
<https://udmurtia.move.ru/objects/929099470>
8

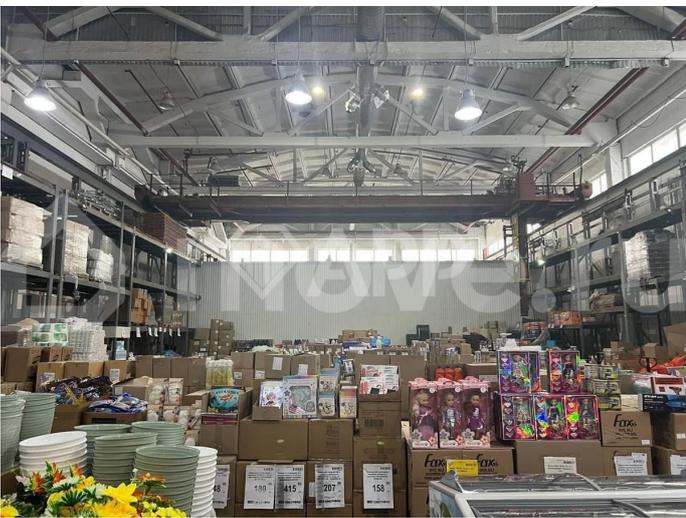
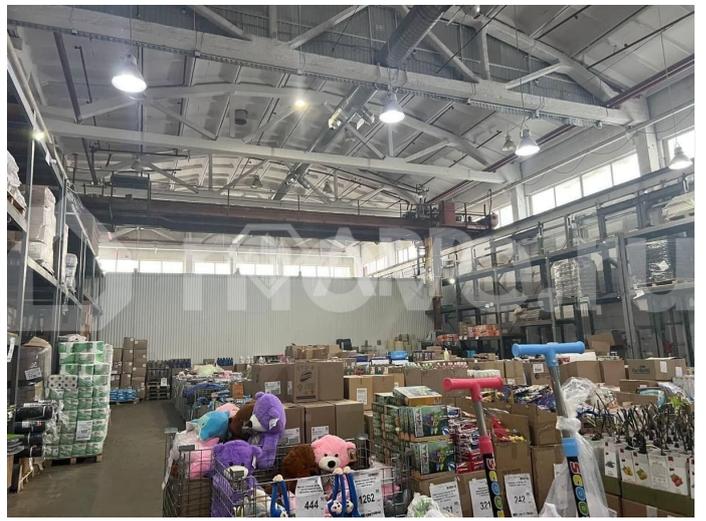
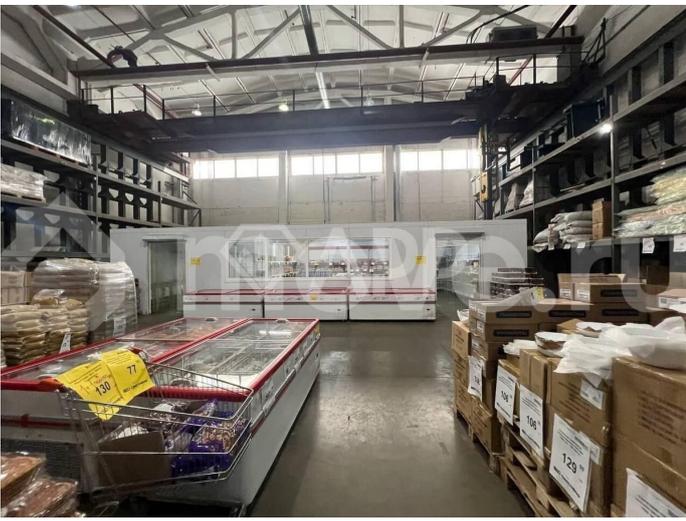
АРР Управляющая компания, АРР
Управляющая компания
89251234567

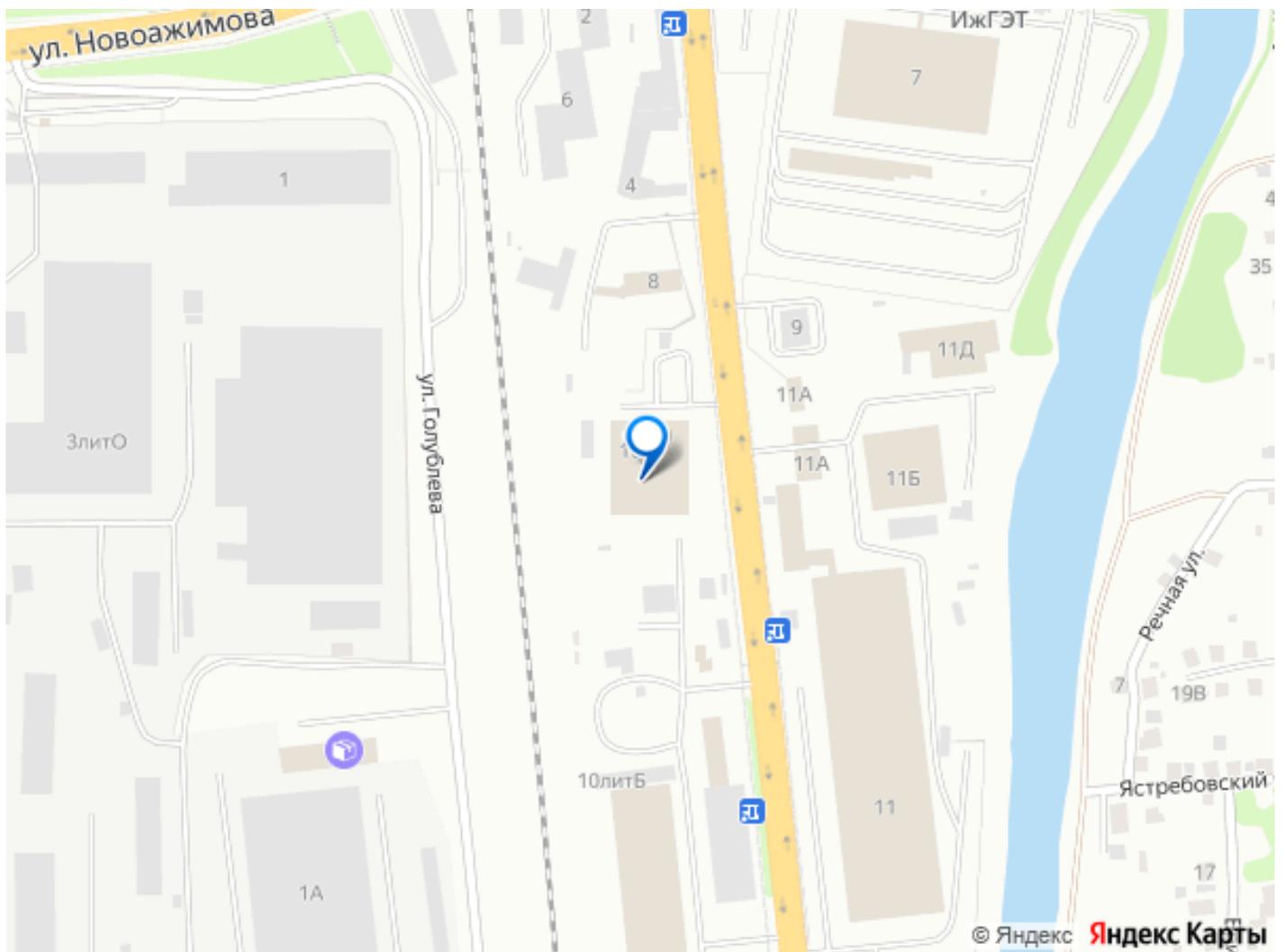
для заметок



градостроительному плану, основные виды назначения: производственное, складское, торговое и т.д. 2800 кв.м. База расположена в одной из промышленных зон деловой активности, отличная транспортная развязка, в 5 минутах езды от центра города, асфальтовая дорога до территории базы. Территория огорожена, асфальтированная парковка. Видеонаблюдение на всей территории. Собственная котельная, скважина. Здание теплое, капитальной постройки, включает в себя торговые, производственные, складские, офисные помещения, рампа вдоль склада и производственно-торговых помещений. В производственных, торговых, складских помещениях бетонные полы, вдоль стен установлены стеллажи, имеются две кран-балки по 3,5 тонны, приточная система вентилирования, наличие системы кондиционирования, нагрузка 2000т/квм. Кроме того территория базы включает теплый склад, собственная котельная и земельный участок в собственности 0,6 га. Весь комплекс сдан в аренду, можно рассмотреть как инвестиции с готовым арендным бизнесом. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена







Move.ru - вся недвижимость России