

Создано: 24.05.2024 в 17:26

Обновлено: 23.07.2024 в 18:30

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
10 лет Октября, 44****63 000 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 10 лет Октября, 44

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица 10 лет Октября](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

379 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

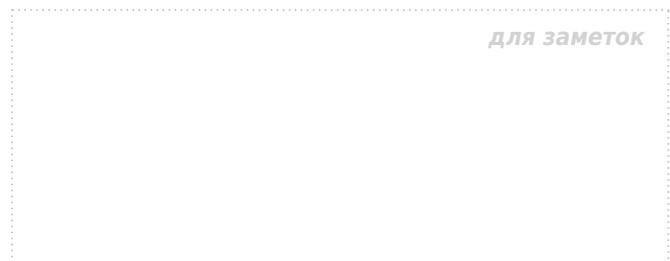
Продается отдельно стоящее здание в центральной части г. Ижевска и прилегающий земельный участок. Цена лота 63 мр. Характеристики: Характеристика здания — нежилое; Год постройки: 2008; Число этажей: 1; Площадь здания: 379 кв. М. ; Кадастровый номер: 18:26:041695:76; Тип здания — каркасное (свободная планировка); Инженерные коммуникации: Асфальтированный подъезд; Разрешенная к использованию электрическая мощность 20 квт; Газовая котельная — 10 м. Куб/час;

<https://udmurtia.move.ru/objects/925710480>

8

Собственник**79124622615**

для заметок

**Финансово-правовой агентство "Радуга-Недвижимость"**
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

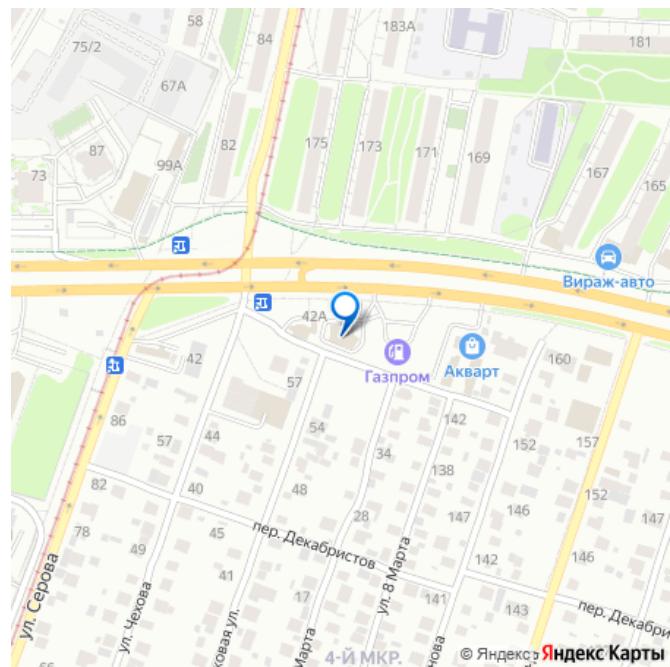
На основании запроса от 15.03.2024, поступившего на рассмотрение 15.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Лист № 1 раздел 1	Всего листов раздел 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выпуск: 18
15.03.2024 № КУИБ-001/2024-75201966			
Кадастровый номер:	18:26:020160:38		
Номер кадастрового квартала:	18:26:020160:60		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.06.2009		
Район присвоения государственного кадастрового учетного номера:	западные отпушкиногор		
Адрес:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 10 лет Октября, 44		
Площадь:	500		
Кадастровая стоимость, руб.:	15917499.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка зданий:	18:26:041695:76		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	18:26:020160:34; 18:26:020160:35		
Кадастровые номера земельных участков, из которых образованы объекты недвижимости:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Экономическая зона и обслуживание автомобилей		
Сведения о земельном участке:	западные отпушкиногор		
Сведения о земельных участках и об иных приравненных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	западные отпушкиногор		



move.ru



© Яндекс Карты

Водопровод/ водоотведение/ливневая
канализация; Оптоволоконная линия
интернет; Земельные участки: Кадастровый
номер: 18:26:020160:32; Площадь: 555 кв. М;
Кадастровый номер: 18:26:020160:38;
Площадь: 506 кв. М.

Филиал публично-правовой компании "Роскачество" по Удмуртской Республике
имеет полномочия органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.03.2024, поступившего на рассмотрение 15.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

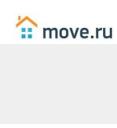
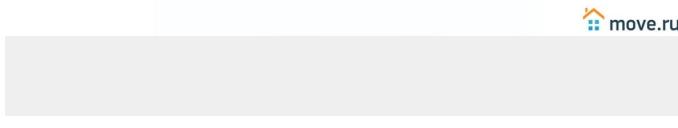
Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздел 1	Всего листов раздел 1: 6	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 18
15.03.2024г. № КУВИ-001/2024-75201966		
Кадастровый номер:	18:26:020160:38	
Кадастровый номер земельного участка:	18:26:020160	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.06.2009	
Ранее присвоенный государственный учётный номер:	даные отсутствуют	
Адрес:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 10 лет Октября, 44	
Площадь:	506	
Кадастровая стоимость, руб.:	1591749.5	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:26:041695:76	
Адреса объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	18:26:020160:34; 18:26:020160:35	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	даные отсутствуют	
Площадь земельного участка:	506	
Предназначение земельного участка:	Земельные и иные участки	
Сведения о землепользователе:	даные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	даные отсутствуют	

Филиал публично-правовой компании "Роскачество" по Удмуртской Республике
имеет полномочия органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.03.2024, поступившего на рассмотрение 15.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздел 1	Всего листов раздел 1: 6	Всего разделов: 6
		Всего листов выписки: 15
15.03.2024г. № КУВИ-001/2024-75204251		
Кадастровый номер:	18:26:020160:32	
Номер кадастрового квартала:	18:26:020160	
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2006	
Ранее присвоенный государственный учётный номер:	Кадастровый номер 18:26:020160:0032; 18:26:020160:0032	
Местоположение:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Стрелковая, 61	
Площадь:	555,1-8,25	
Кадастровая стоимость, руб.:	1745708,1	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	даные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	даные отсутствуют	
Площадь земельного участка:	даные отсутствуют	
Предназначение земельного участка:	Земли населенных пунктов	
Предназначение земельного участка:	Мастерские автомобилей, станции технического обслуживания, автомобильные магазины	
Сведения о землепользователе:	дата завершения кадастровых работ: 07.11.2006	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	даные отсутствуют	



Раздел 3 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздел 3	Всего листов раздел 3: 1	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 18
15.03.2024г. № КУВИ-001/2024-75201966		
Кадастровый номер:	18:26:020160:38	
План (чертеж, схема) земельного участка		

Раздел 3 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздел 3	Всего листов раздел 3: 1	Всего разделов: 6
		Всего листов выписки: 15
15.03.2024г. № КУВИ-001/2024-75204251		
Кадастровый номер:	18:26:020160:32	
План (чертеж, схема) земельного участка		

**РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПО РЕГИСТРАЦИИ И УЧЕТУ ОБЪЕКТОВ
ПРЕДПРИЯТИЙ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ПРИФУРСТВЕННЫЙ ФИЛИАЛ АО «РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ПО РЕГИСТРАЦИИ И УЧЕТУ ОБЪЕКТОВ ПРЕДПРИЯТИЙ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ЗЕМЕЛЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

ОТДЕЛЕНИЕ ЦЕНТРА ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ЗЕМЕЛЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На _____ земельном участке (заполните если объекта участка нет)

Немного о земле
описание объекта земельного участка

Адрес (местоположение) объекта земельного участка:

Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика

Район: Ижевский

Муниципальное образование: Ижевский

Населенный пункт: Ижевск

Улица: Строительный проспект, переулок и т.д.

Номер дома/квартиры: 44

Номер строения: 1

Номер земельного участка: 18:26:020160:38

Иное описание местоположения: А

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОГРН

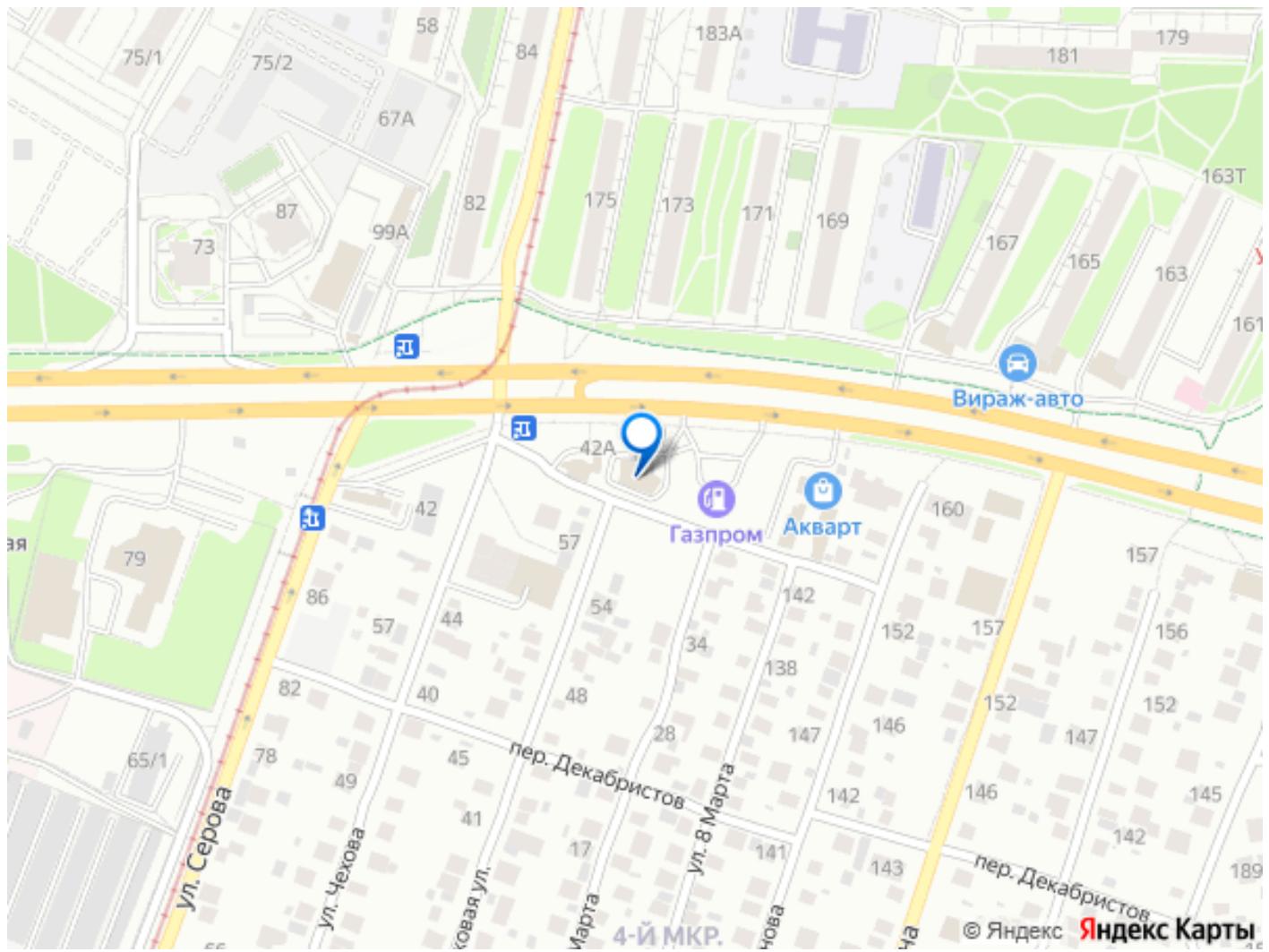
Инвентарный номер: 94:401:002:000092450

Кадастровый номер

Приказом органа государственного технического учета о постановке сведений в Единий государственный реестр объектов недвижимости (ЕГРН) введен в действие

Наименование участочного органа: Удмуртский центр по регистрации и учету объектов недвижимости (УЦРН)

Кадастровый номер



Move.ru - вся недвижимость России