

Создано: 18.02.2026 в 10:22

Обновлено: 20.03.2026 в 13:08

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Спортивная, 121

**100 000 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Спортивная, 121

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

460 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Характеристики: - Холодный склад с  
возможностью отопления - Доступ 24/7 -  
ХВС/Бойлер - Свой санузел - Индивидуальное  
отопление - Высота потолков 8 м - Высота  
ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный  
пол - Максимальная мощность 400 кВт -  
Техника для погрузки: Козловой кран, Кран  
балка - Подъездные пути под грузовой  
транспорт, легковой транспорт -  
Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка,  
Площадка рядом с помещением, Место для  
маневра транспорта  
Дополнительная

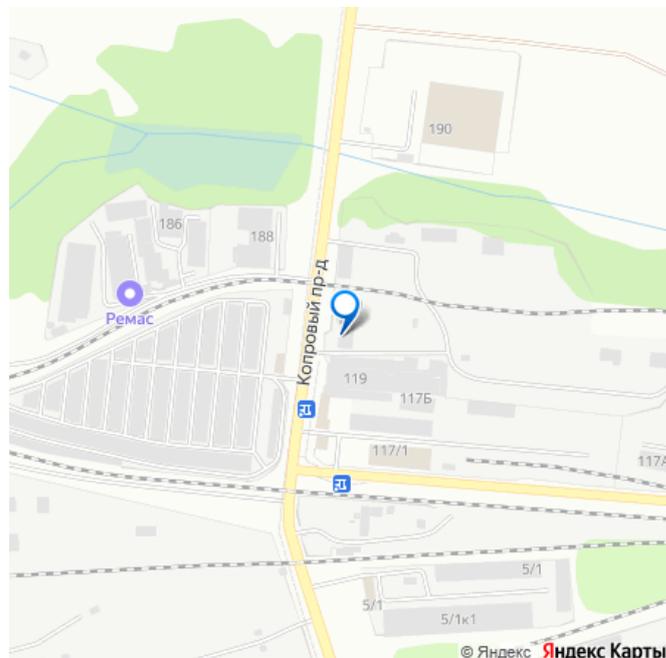
<https://udmurtia.move.ru/objects/929232804>

3

Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития

**79829921159**

для заметок



информация: Продается производственная база на первой линии пр.Копровый в районе Автозавода с земельным участком 2.2 га в собственности. На территории расположены офисно-складское здание общей площадью 273 кв.м. и производственное здание 186 кв.м. с кран балкой 3 т. Также есть открытая площадка с козловым краном 10т и подкрановыми путями. Действующий обслуживаемый ж/д тупик. Вся территория уложена железобетонными плитами. Своя газовая котельная. Электричество 400 квт. Канализация- выгребная яма. Свой заезд с пр.Копровый с автоматическими воротами. Ждем ваших предложений по покупке данного объекта! Показ в любое удобное для вас время! АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей



