

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.
Пойма, 77

40 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Пойма, 77

Улица

[улица Пойма](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5617.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый производственный корпус и офисное здание, 3 этажа - Доступ 24/7 - Автономное газовое отопление -

Высота потолков 10 м - Высота ворот 4 м -

Напольное покрытие - Антипыль -

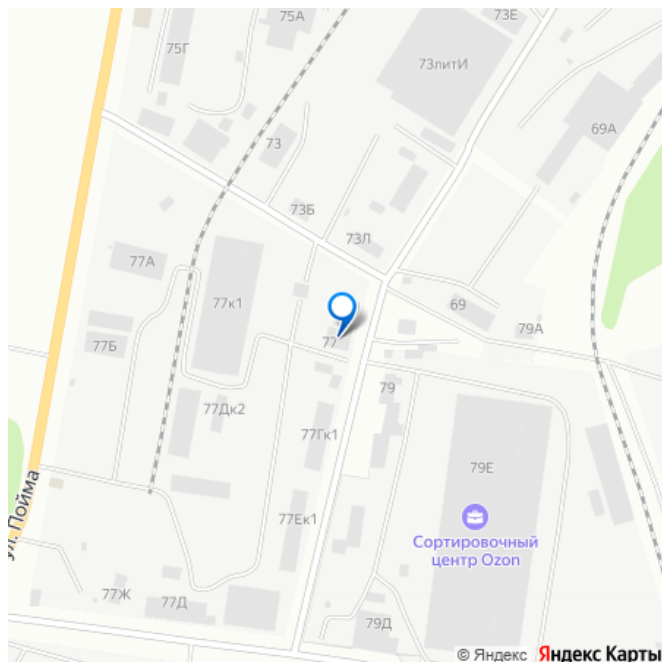
Предельная нагрузка 5000 кгкв.м - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт

- Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
Дополнительная информация: В продаже база на 1 линии ул. Пойма. На территории есть 3-х этажное офисное здание

<https://udmurtia.move.ru/objects/9288227180>

АРР Управляющая компания, АРР
Управляющая компания
89251234567

для заметок



и большой производственный корпус.
Отопление своя газовая котельная, вода городская. Электрические мощности 2 МВт.
Можем рассмотреть вариант продажи половины базы. Участок 110.35 соток земли, земля в собственности. Полы в корпусе планируются залить топпингом с учетом производственной нагрузки. Есть 2 конструкции под балки, выдержат нагрузку до 10 тонн. На данный момент цена 40 тыс за кв/ м. По окончании ремонта цена будет 55 тыс. за кв/м. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика

