

Создано: 01.04.2026 в 03:57

Обновлено: 01.04.2026 в 03:57

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Воткинское ш, 178м**

4 900 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское ш, 178м

Улица

[шоссе Воткинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

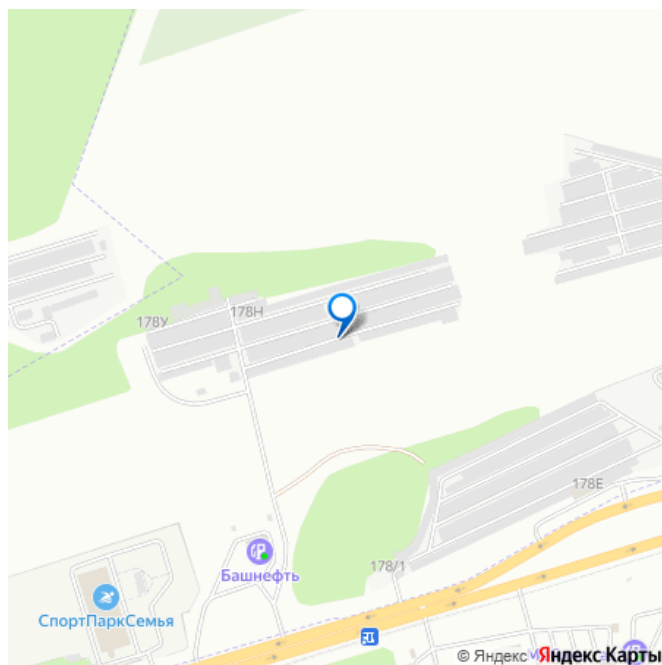
Описание

Продам коммерческое помещение в ГСК Газовик, город Ижевск Общая площадь: 100 кв.м. Под производство, автосервис или складские задачи Ключевые преимущества: — Удобное подъездное движение и через шлагбаум — Возможность прямого подключения к внешнему электроснабжению (380В) — Две изолированных зоны под офисы: по 15 кв.м каждая — Наличие коммуникаций: газ, канализация, сеть электроснабжения 15 кВт — Круглосуточная охрана и регулярная уборка территорий — Быстрый доступ к транспортной развязке, удобная логистика — Возможность

<https://udmurtia.move.ru/objects/9292969060>

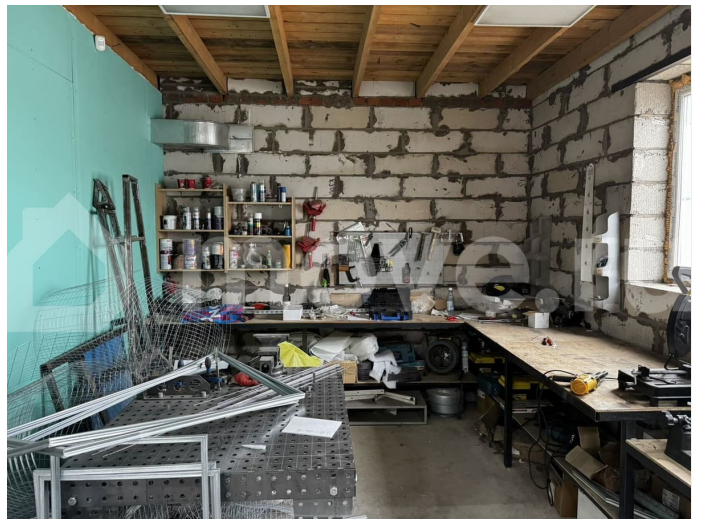
**Александр, Александр
89251234567**

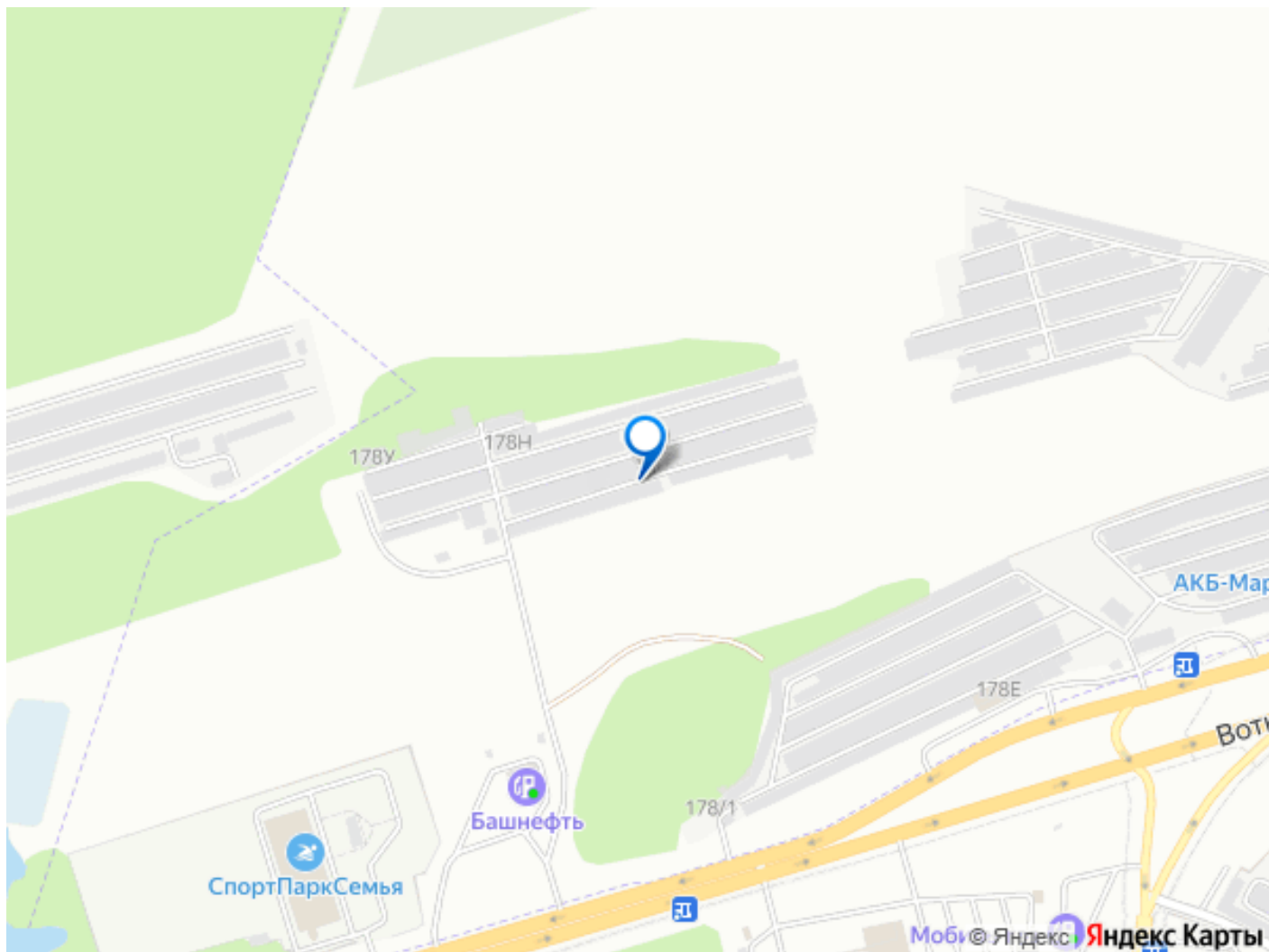
для заметок



обустройства под производство, ремонт или автосервис — Высота потолков и площадь позволяют размещение техники и станков
Что внутри: — Общие зоны и два отдельных офисных блока по 15 кв.м — Вход через территорию ГСК, охраняемая стоянка — Узлы коммуникаций в пределах помещения
Что рядом: — Развитая инфраструктура района, близость к ключевым магистралям, удобная развязка
Технические детали: — Электрика: 15 кВт (380В) — Коммуникации: газ, канализация, скважина — Въезд: шлагбаум, круглосуточная охрана, обслуживание территории
Дополнительные характеристики: — Отопление: газовое — Выгребная яма: 5 куб.м — Своя скважина: 20 метров — Пол: бетон 20 см — Стены: пеноблок — Есть второй этаж под офис: два помещения — Территория охраняется — Земля и помещение в собственности, на кадастровый учет поставлены
Для осмотра и дополнительной информации звоните/пишите. Готов обсудить варианты быстрого просмотра и гибкие условия по сделке. Площадь и функционал позволяют оперативно запустить производство или автосервис — прошу учитывать, что цена указана за объект и обсуждается в рамках реального предложения.







Move.ru - вся недвижимость России