

🕒 Создано: 09.09.2025 в 12:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:09

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская улица

30 586 045 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101.45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 101,45 м² на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и престижном адресе Ижевска. Идеально под: офис и услуги. Преимущества помещения • Окна на ул. Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города • Есть мокрая точка • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат • Высокие потолки — статусный интерьер •

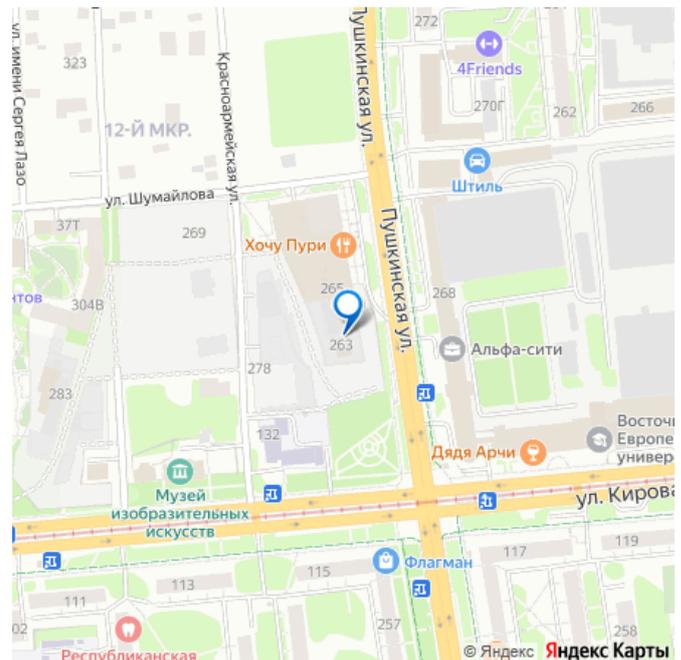
<https://udmurtia.move.ru/objects/928481278>

4

Агент

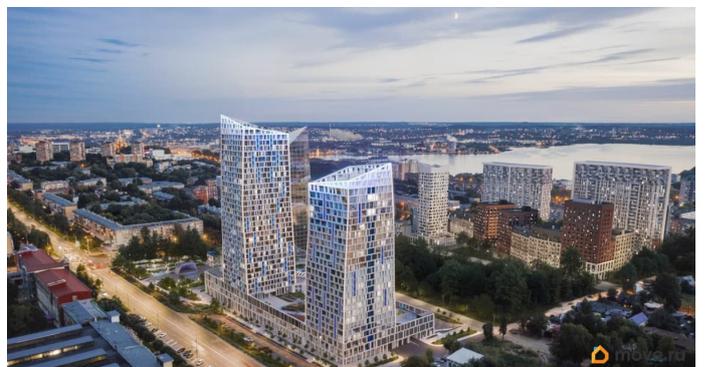
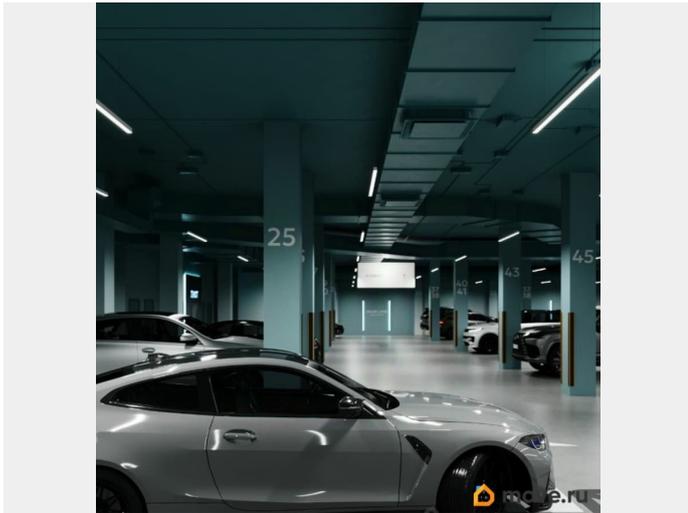
79199111207

для заметок



Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд. • Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. • Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

#коммерцияивжевск #oceancity #пушкинская #мокраяточка #помещениеподофис #коммерцияотзастройщика #ритейлижевск #торговая площадь в жилом комплексе #помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна #место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам #коммерция оушен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской #коммерческие помещения в центре #помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение



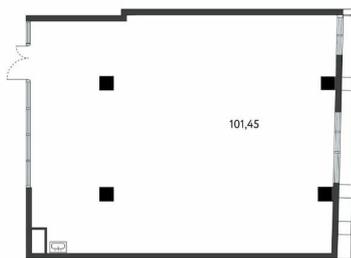
ØCEAN CITY

БАШНЯ **Millenium**
 ЭТАЖ **3/33**
 НП **34**
 Общая площадь **101,45 м²**
 Высота потолка **3,41 м**

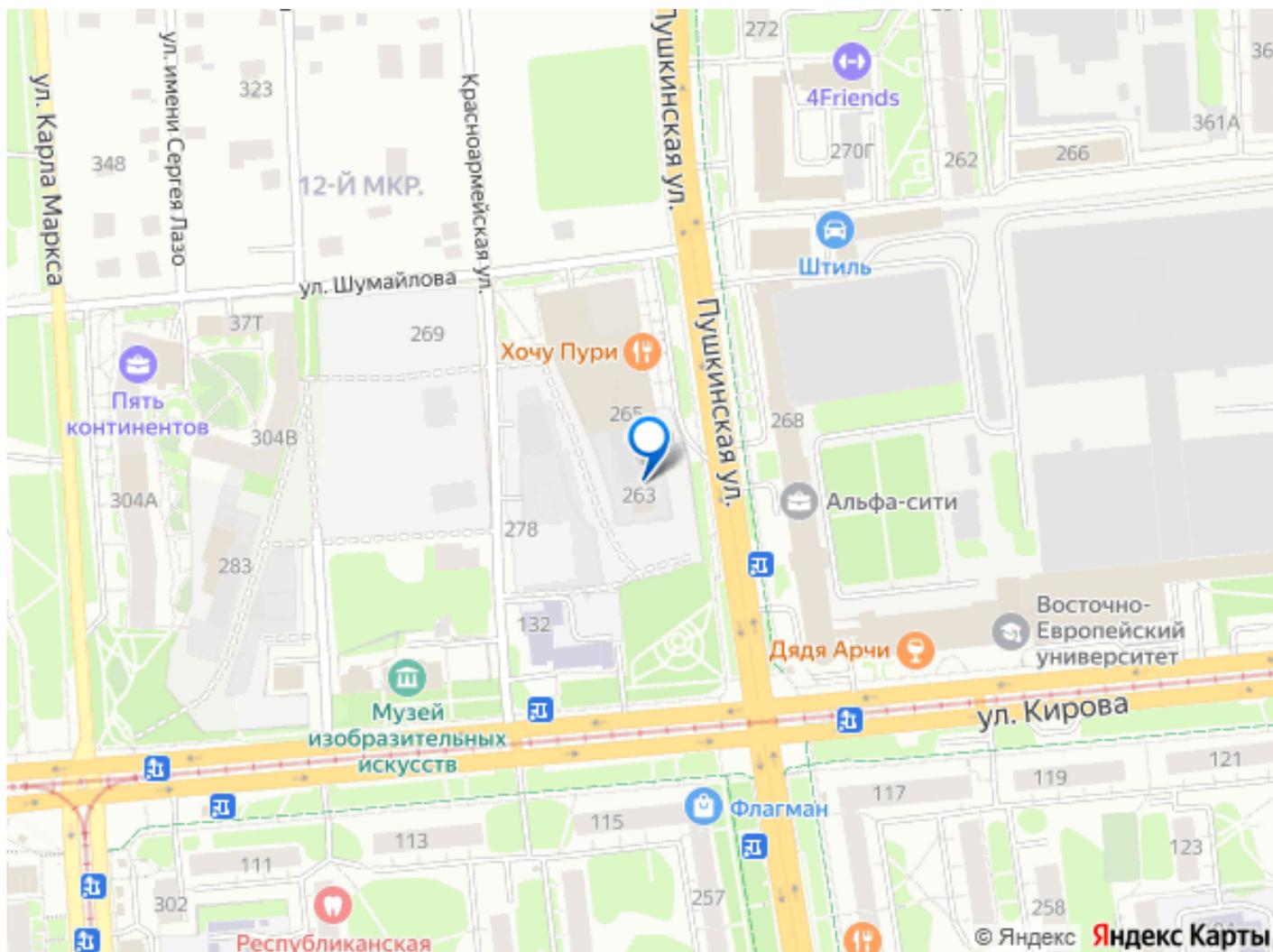


ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России