

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:49

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 53к1**

**19 948 500 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 53к1

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От компании Острова Продается просторное и функциональное помещение 9 в сданном доме ЖК Новый восход по адресу Воткинское шоссе, д. 53 к1. Помещение подойдет под офис, салон красоты, центр обучения, медицинские услуги. — Витражная входная группа и 5 окон — много естественного света в течение всего дня. — Удобные подходы и подъезды для погрузки и разгрузки товаров. — Благоустроенная прилегающая территория с парковкой. — Отдельная входная группа и место для вывески. — Высота потолков 3,92 м. Помещение расположено с торца дома, подальше от шума Воткинского шоссе. Перед

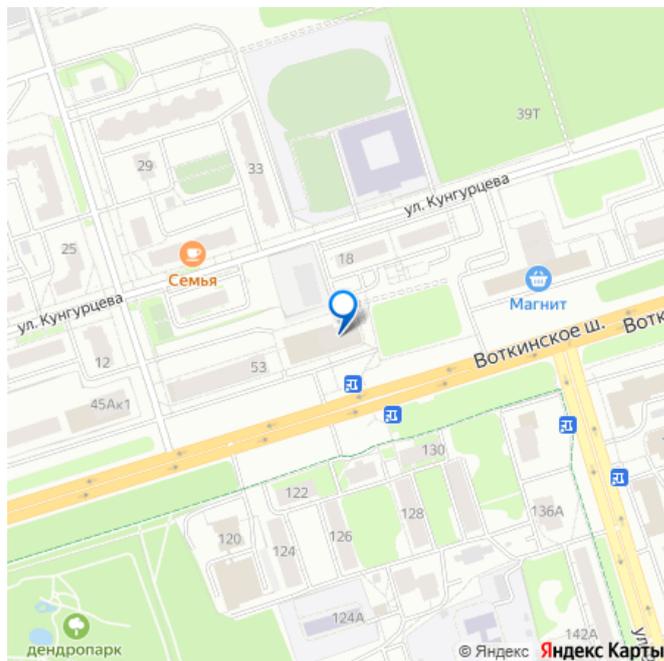
<https://udmurtia.move.ru/objects/929014605>

9

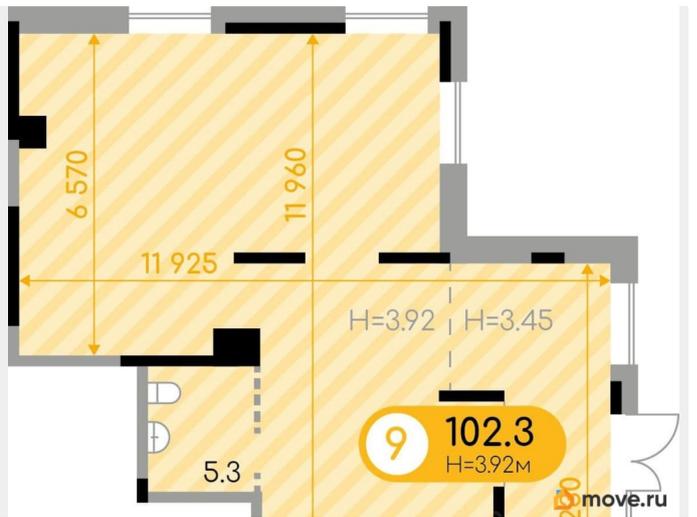
Агент

**79829918848**

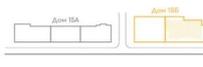
для заметок



входом растут деревья, рядом с домом  
остановка общественного транспорта.



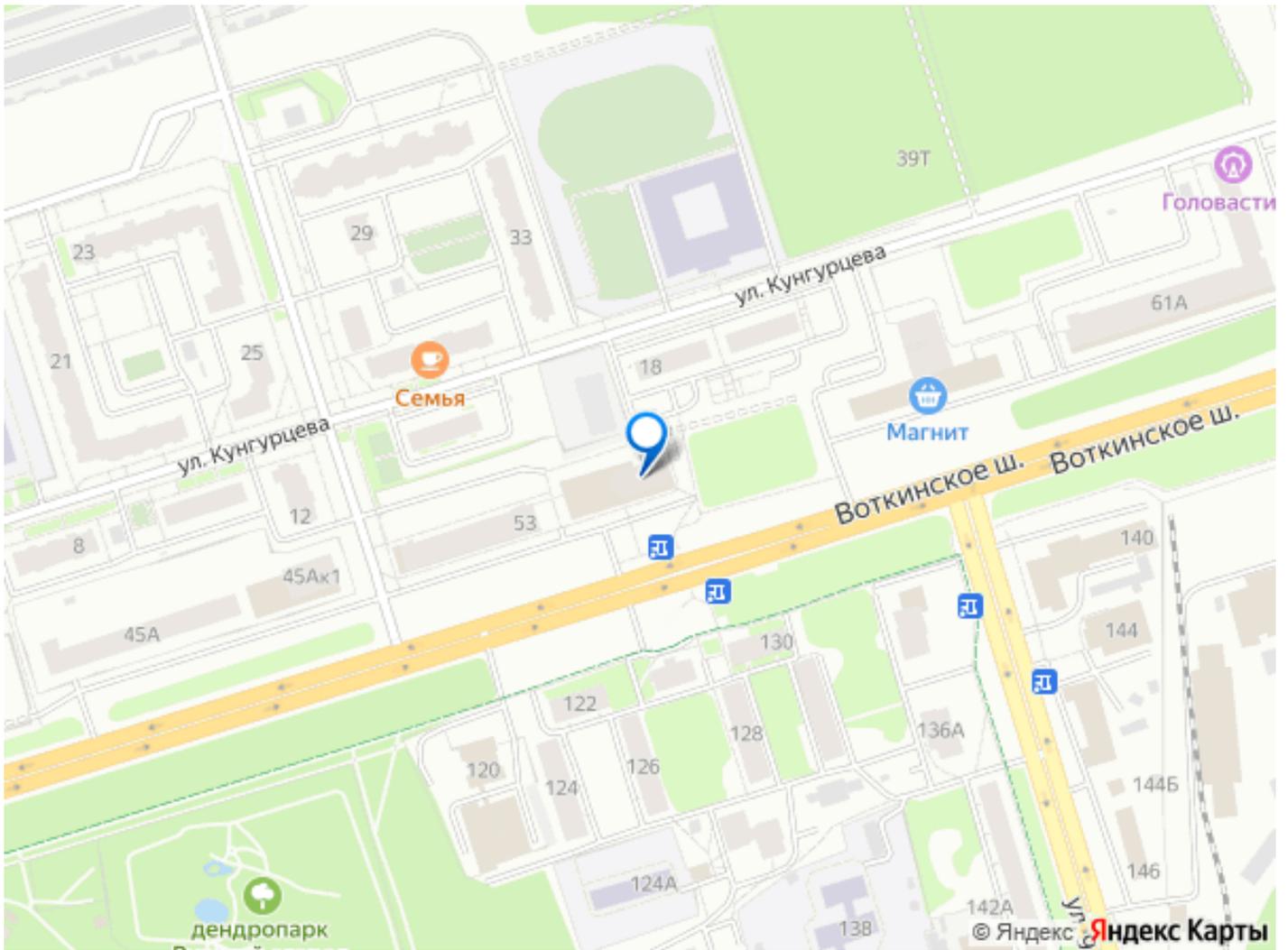
### Дом 15Б



Секция 2			Секция 1					
№	Площадь	Высота потолка	№	Площадь	Высота потолка	№	Площадь	Высота потолка
1	200.0 м²	3.65 м	4	114.0 м²	3.45/3.92 м	7	77.4 м²	3.45/3.92 м
2	202.6 м²	3.65 м	5	82.4 м²	3.45/3.92 м	8	54.5 м²	3.45/3.92 м
3	240.7 м²	3.65 м	6	65.7 м²	3.45/3.92 м	9	102.3 м²	3.45/3.92 м

Волынская шоссе





Move.ru - вся недвижимость России