

Республика Удмуртская, Можга, улица  
Ленина, 16

**16 980 000 ₽**

Республика Удмуртская, Можга, улица Ленина, 16

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1060 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

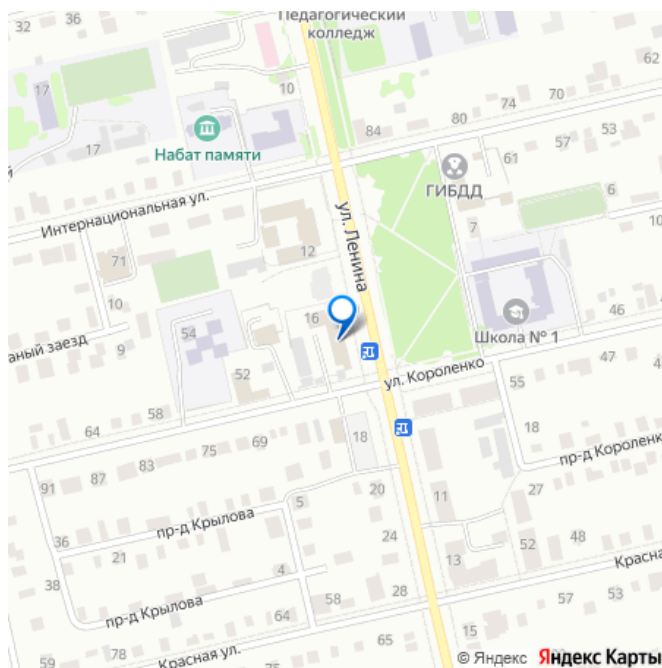
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаются помещения общей площадью 1060,9 кв. м на 1, 2 и цокольном этажах 2-этажного здания. В помещениях есть постоянные арендаторы. Коммуникации центральные: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление. Год постройки здания 1965, пристроя — 1976 год. Высота потолков 2,43-3,36 м. 6 отдельных входов — со стороны дороги, с улицы и со двора. Первая линия ул. Ленина в центральном районе Можги. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Есть парковка на внутреннем огороженном дворе. Рядом магазины, остановки общественного

для заметок



транспорта, большой жилой массив.

Территория и подъездные пути заасфальтированы. Земельный участок площадью 1715,65 кв. м на праве долгосрочной аренды. Отлично подойдет под торговлю, офис, производство, перепрофилирование под любые цели. Продается совместно с помещением по адресу: Удмуртская Республика, Ярский район, п. Яр, ул. Школьная, 10 Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 22%. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.





