

Создано: 09.09.2025 в 12:32

Обновлено: 13.02.2026 в 16:58

Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица

4 234 441 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

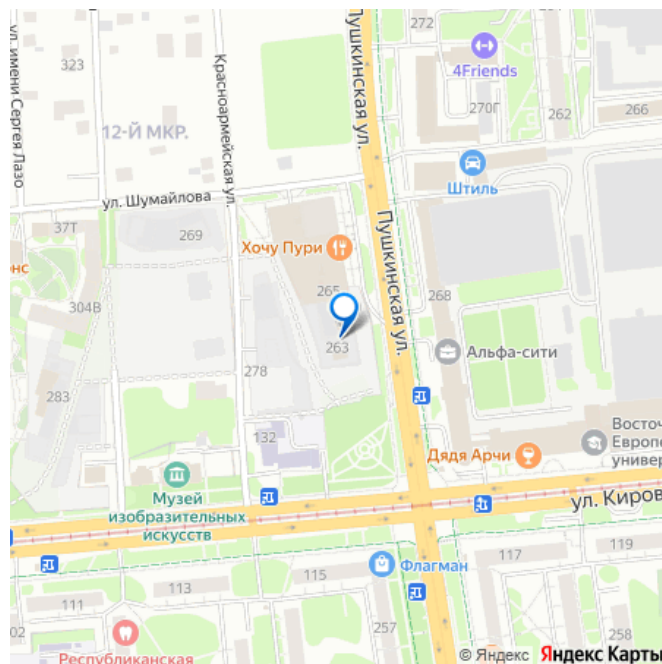
Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 11,43 м² на 4 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и престижном адресе Ижевска. Идеально под: салон красоты, офис, услуги, шоурум, медкабинет. Преимущества помещения • Одно из самых компактных помещений в коммерческой секции OCEAN CITY • Мокрая точка — подходит под бьюти и офисы • Расположено рядом с лифтом клиенты

<https://udmurtia.move.ru/objects/9284812825>

Агент

79120052648

для заметок



быстро вас найдут • Улица Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города

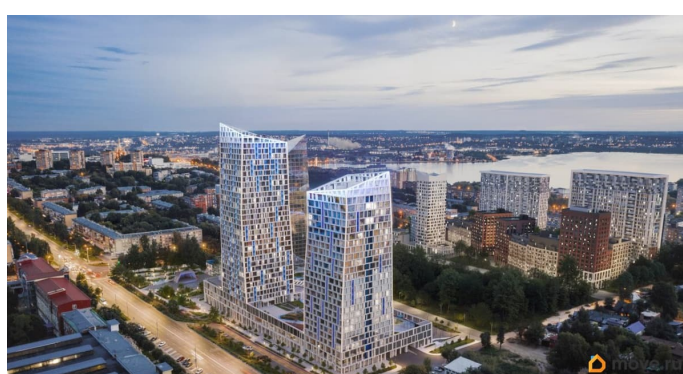
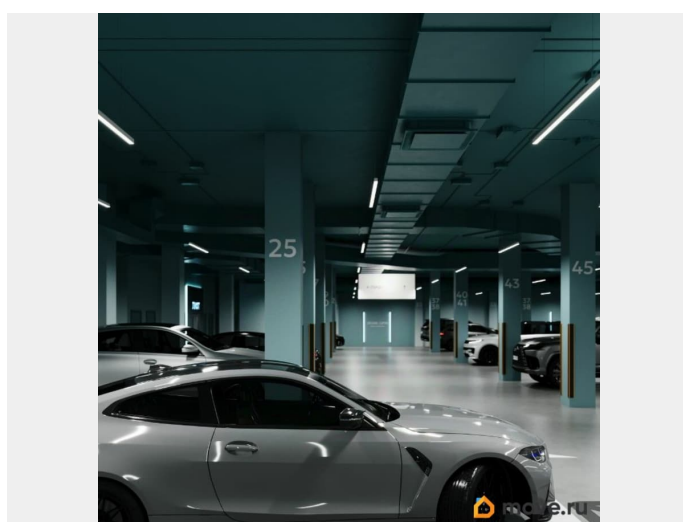
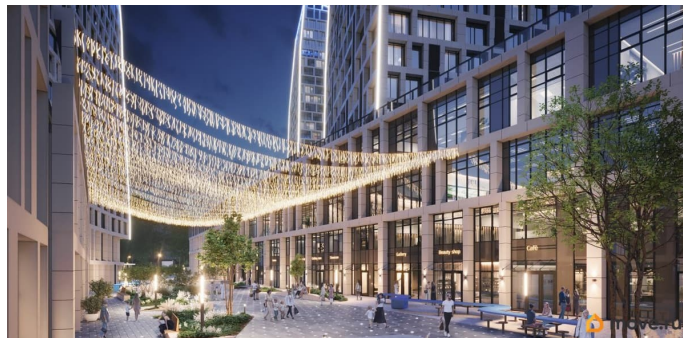
- Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью

Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса.
- Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города.

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: Салонов красоты, студий, шоурумов, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

#коммерцияивжевск #oceancity #пушкинская #мокраяточка #помещениеподсалон #коммерцияотзастройщика #ритейлижевск #торговая площадь в жилом комплексе #помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна #место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам #коммерция оушен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской #коммерческие помещения в центре #помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение

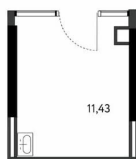


ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium
ЭТАЖ 4/33

НП 73

Общая площадь 11,43 м²
Высота потолка 4,35 м

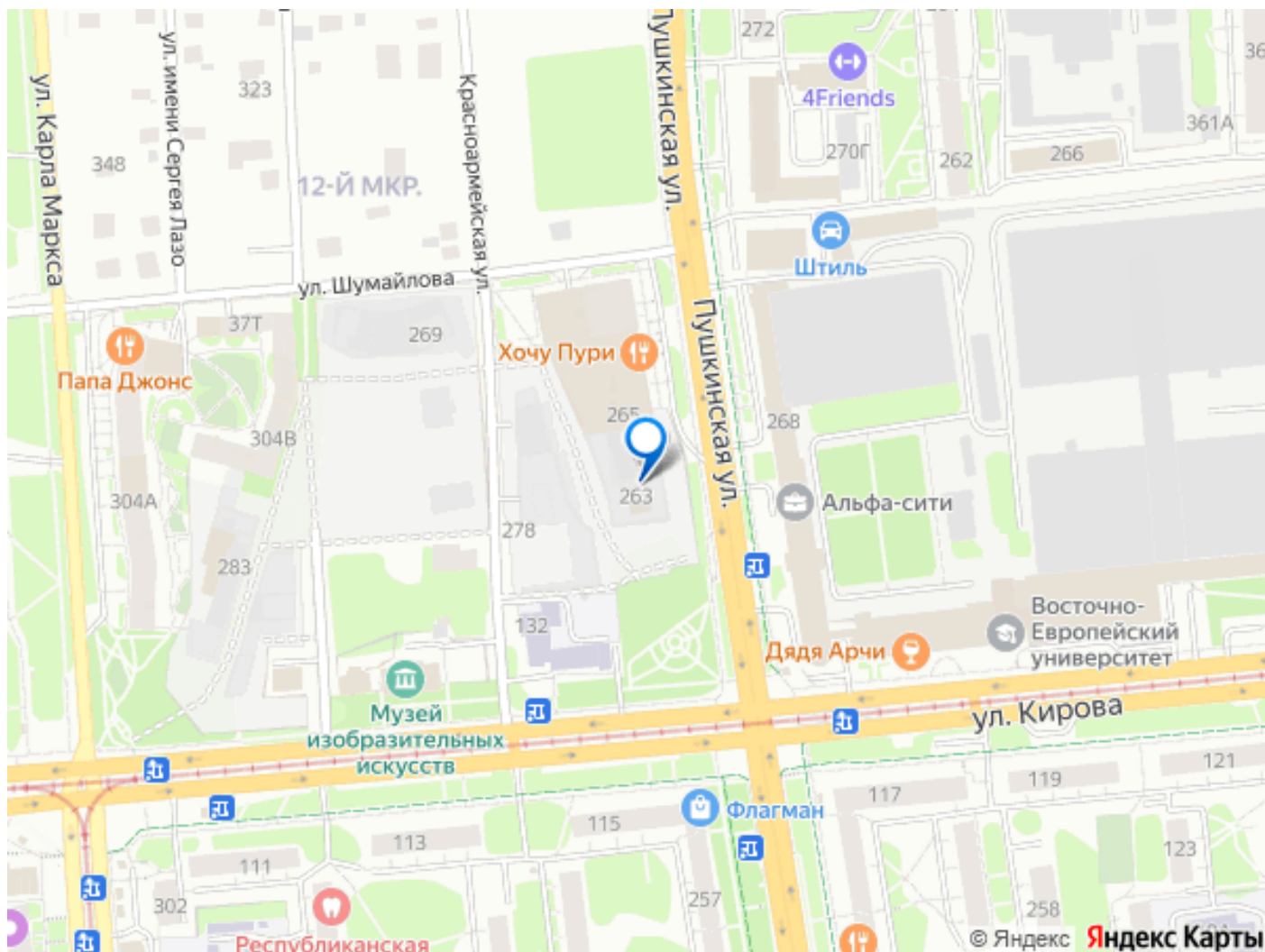


ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России