

🕓 Создано: 06.03.2025 в 13:42

Обновлено: 17.11.2025 в 18:22

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 457

\$ 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 457

Округ

Ижевск, Октябрьский район

Улица

проезд Карла Маркса

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123.3 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Видеонаблюдение - Частично с мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: продается коммерческое помещение рядом с ТЦ Талисман. Внутри: новый дизайнерский ремонт, по которому

https://udmurtia.move.ru/objects/927402022

Агент АРР Ижевск, Агентство Регионального развития

79829921159

для заметок

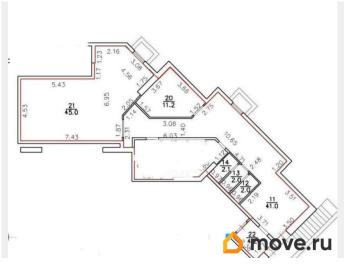




осталось внести последние штрихи: установить двери, плинтус, освещениетрековые рельсы. На полу керамогранит 600*600, стены- декоративная штукатурка, зеркальные двери. Вентиляция приточновытяжная, помещение зимой теплое, летом прохладное- всегда комфортная температура. Все радиаторы регулируются. Так же, есть встроенная мебель: шкафы, стеллажи. Отдельное помещение- кухонная зона, где выведены все необходимые инженерные системы. Отдельный входможно подъехать прямо ко входу, шлагбаум открывается с телефона. Есть возможность установить домофонную трубку. Идеальное место для фитнес центра, салона красоты, фотостудии, офиса, и других видов деятельности в хорошем популярном районе города- около ТЦ Талисман. Все красивое, свежее, современное! Цена вкусная! Успевайте! Место заряжено на успех и достаток! Arr1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина





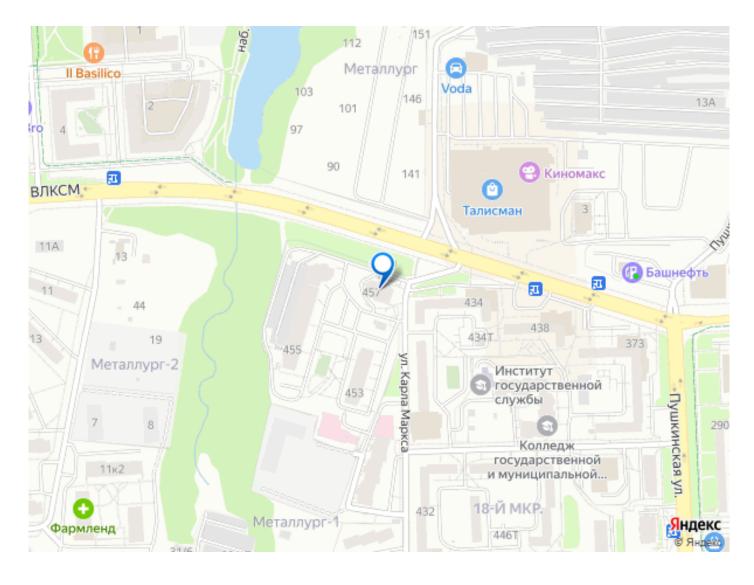












Move.ru - вся недвижимость России