

Создано: 09.09.2025 в 11:14

Обновлено: 10.02.2026 в 12:46

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица

**4 590 428 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

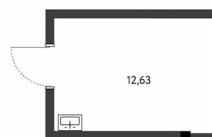
12.63 м<sup>2</sup>

ØCEAN CITY

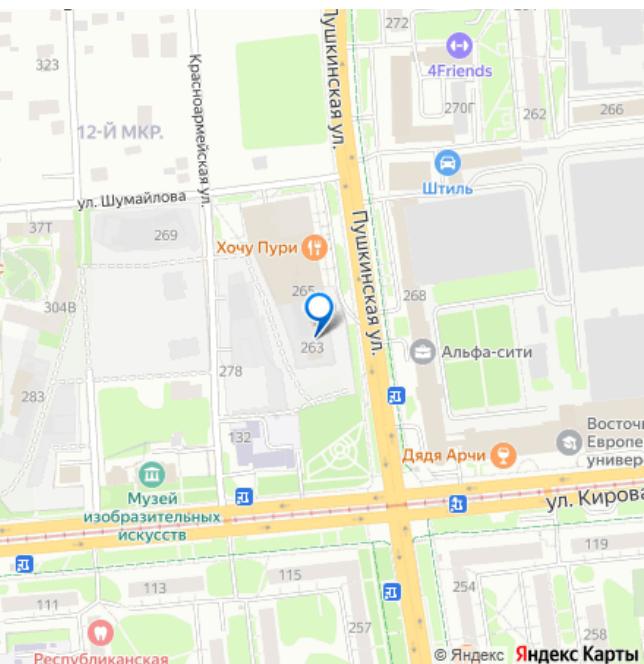
БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/33

НП 51

Общая площадь 12.63 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3.46 м



 move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 12,63 м<sup>2</sup> на 3 этаже в строящейся башне ØCEAN CITY — самом узнаваемом и престижном адресе Ижевска. Идеально под: салон красоты, офис, услуги, шоурум, медкабинет. Преимущества помещения • Улица Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города • Мокрая точка — подходит под бьюти и офисы • Высокие потолки — статусный интерьер. • Эффектное

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481282>

9

Агент

**79199111207**

для заметок

лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд. • Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. • Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: Салонов красоты, студий, шоурумов, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

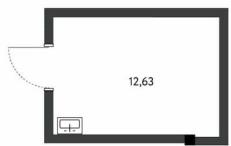
#коммерцияижевск #oceancity #пушкинская  
#мокраяточка #помещениеподсалон  
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск  
#торговая площадь в жилом комплексе  
#помещениеподуслуги #коммерческое  
помещение в новостройке #витринные окна  
#место для бизнеса с высокой  
проходимостью #коммерция риелторам  
#коммерция оущен сити #коммерческие  
помещения oceancity # аренда коммерческой  
недвижимости #помещения на пушкинской  
#коммерческие помещения в центре  
#помещение для бизнеса #купить  
коммерческое помещение

# ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/33

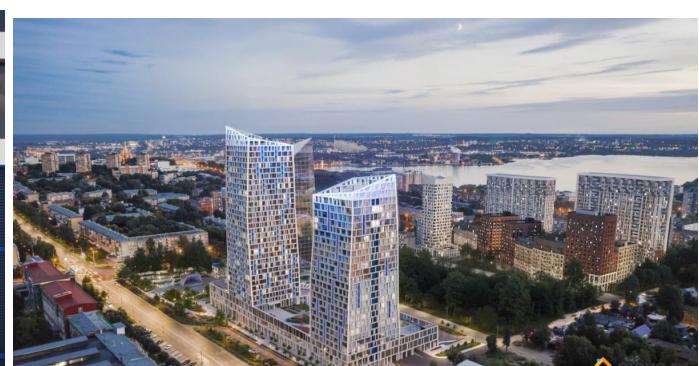
НП 51

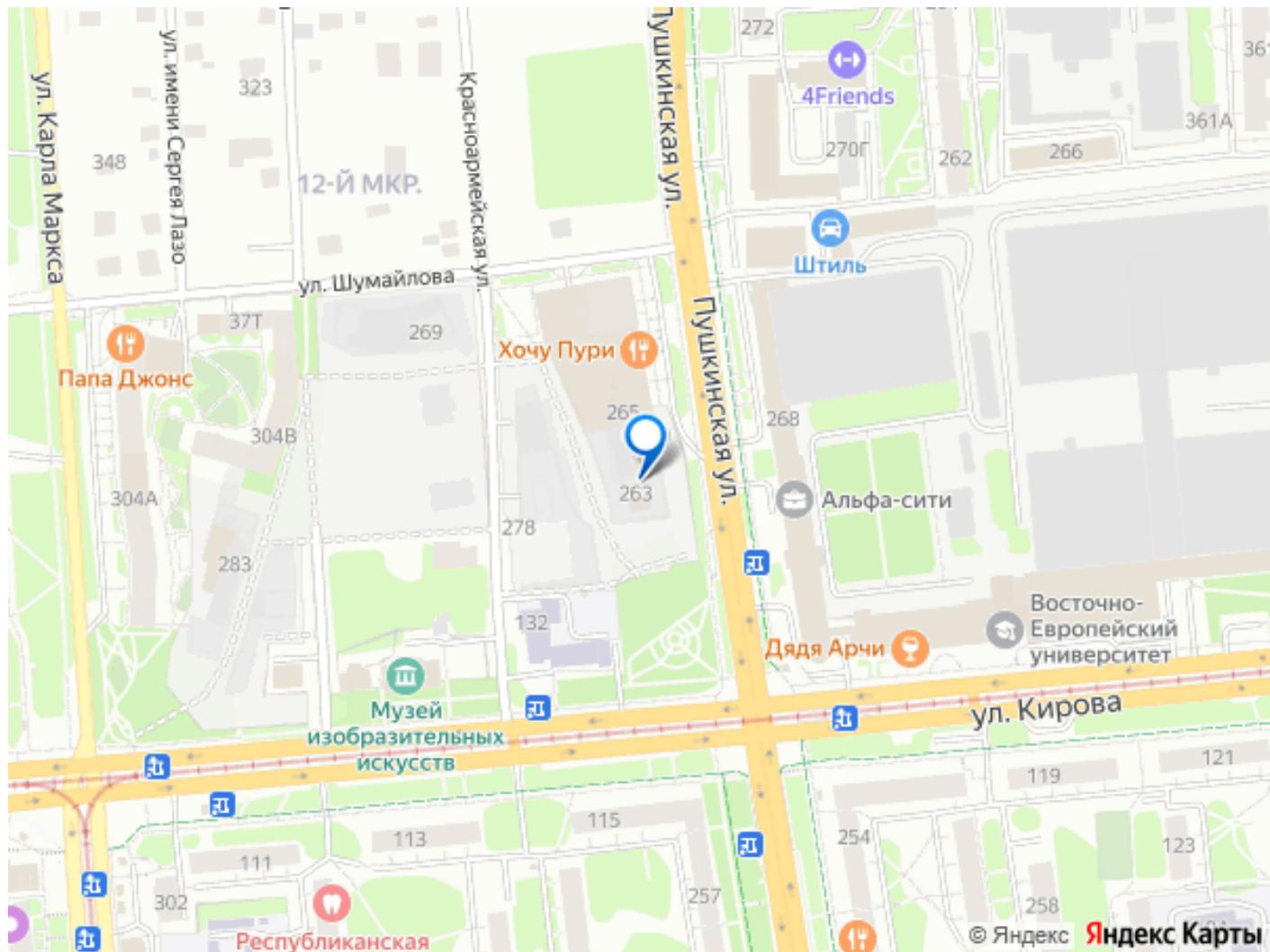
Общая площадь 12,63 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3,46 м



ПЛАН ЖК ПЛАН ЭТАЖА

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России