

Создано: 09.09.2025 в 12:20

Обновлено: 17.01.2026 в 02:31

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица

**4 864 927 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13.22 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 31.01.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 13,22 м<sup>2</sup> на 4 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и престижном адресе Ижевска. Идеально под: салон красоты, офис, услуги, шоурум, медкабинет. Преимущества помещения • Одно из самых компактных помещений в коммерческой секции OCEAN CITY • Мокрая точка — подходит под бьюти и офисы • Расположено рядом с лифтом клиенты

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481282>

7

Агент

**79127624791**

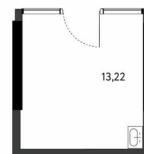
для заметок

OCEAN CITY

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 4/23

НП 74

Общая площадь 13,22 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 4,35 м



ПЛАН ЖК

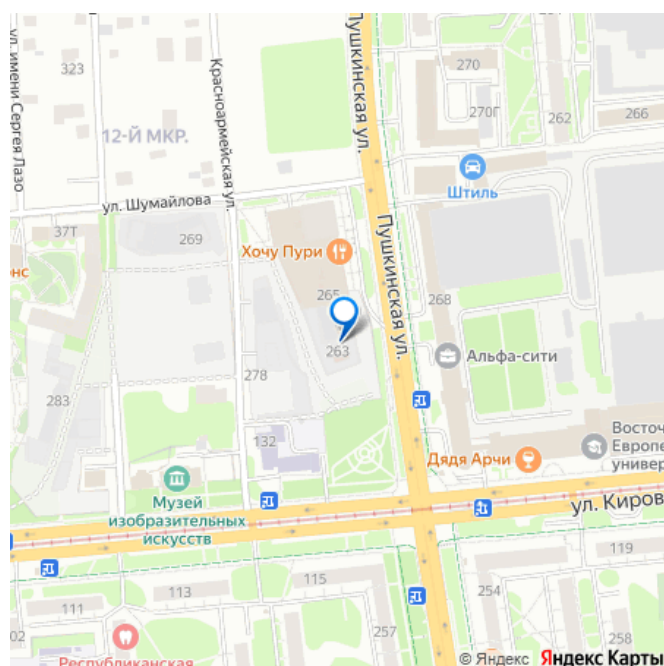
Городской район

Millenium

ПЛАН ЭТАЖА



 move.ru



быстро вас найдут • Улица Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города

- Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью

Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса.
- Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города.

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: Салонов красоты, студий, шоурумов, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

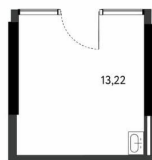
#коммерцияивжевск #oceancity #пушкинская #мокраяточка #помещениеподсалон #коммерцияотзастройщика #ритейлижевск #торговая площадь в жилом комплексе #помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна #место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам #коммерция оушен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской #коммерческие помещения в центре #помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение

# ØCEAN CITY

БАШНЯ Millennium  
ЭТАЖ 4/33

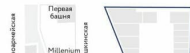
НП 74

Общая площадь 13,22 м²  
Высота потолка 4,35 м

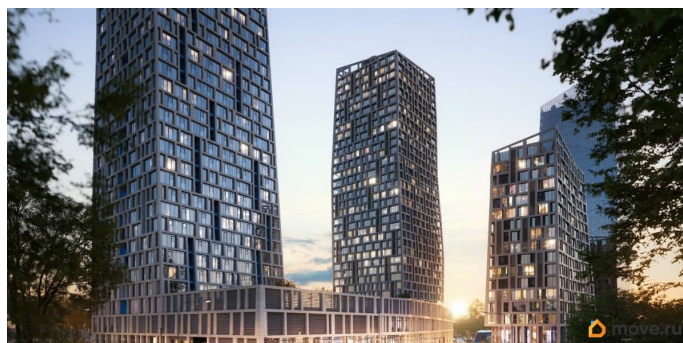


ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



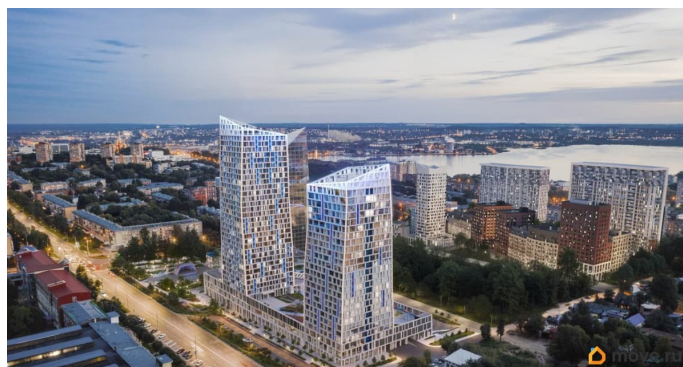
move.ru



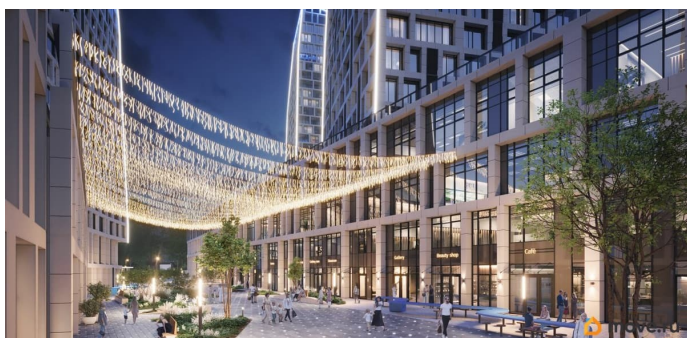
move.ru



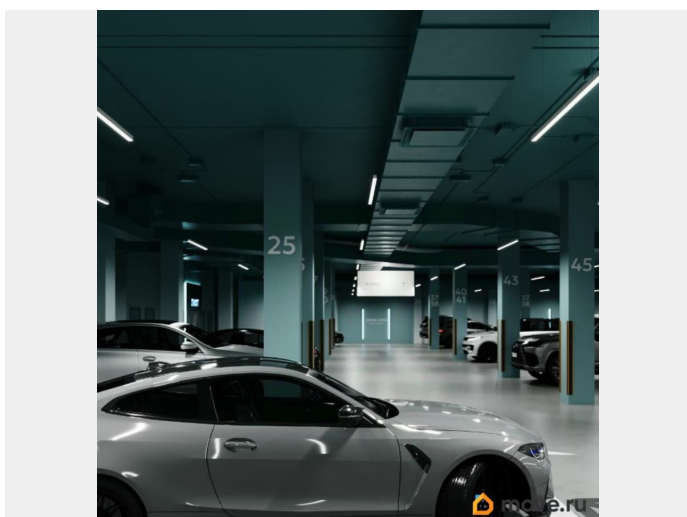
move.ru



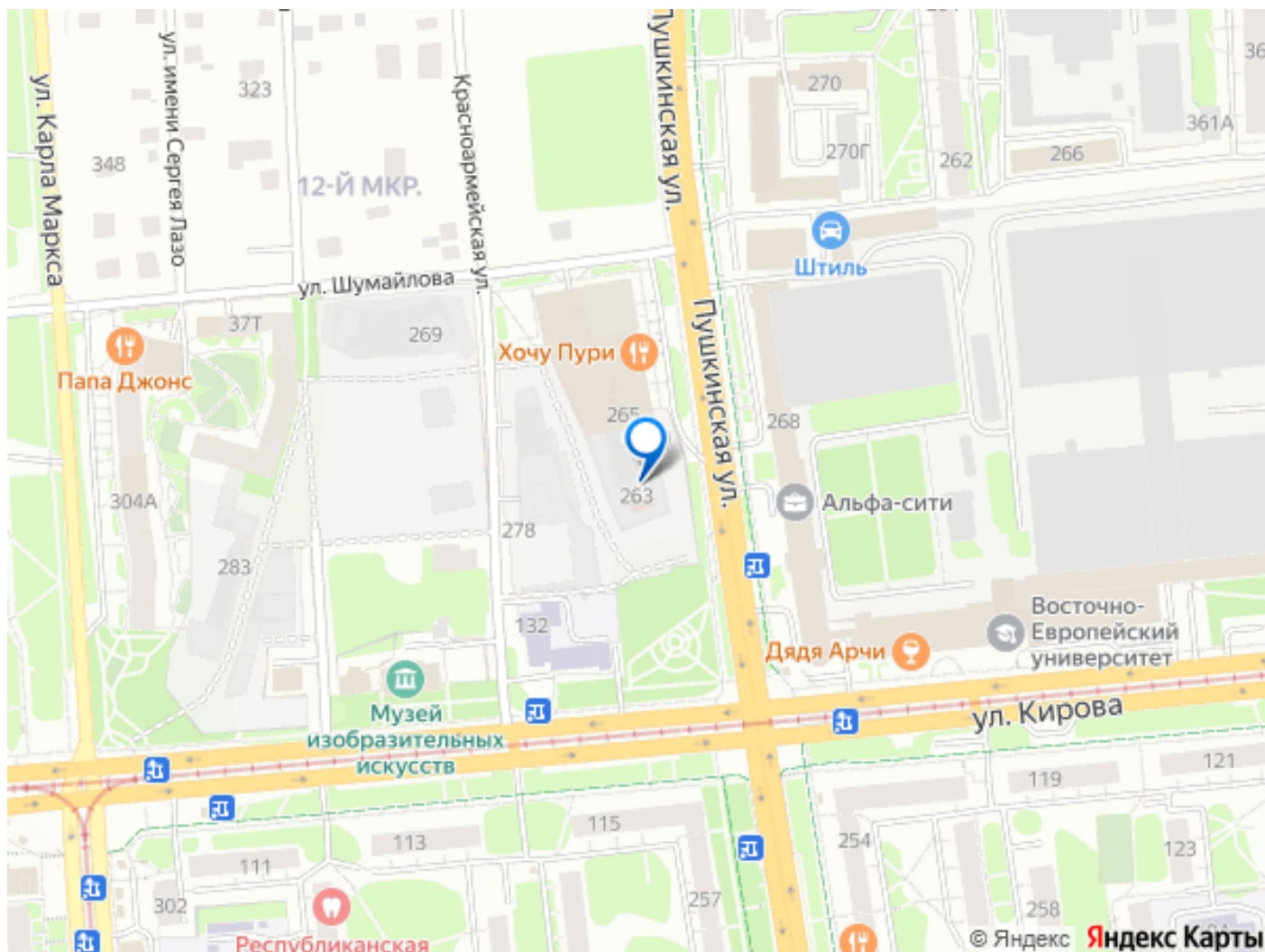
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России