

Создано: 07.04.2025 в 09:08

Обновлено: 02.10.2025 в 16:45

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Максима Горького, 45**

12 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Максима Горького,
45

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Естественная вентиляция -

Максимальная мощность 40 кВт - Хороший
ремонт - Имеется запасной выход - С окнами -

Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются

<https://udmurtia.move.ru/objects/927659706>
5

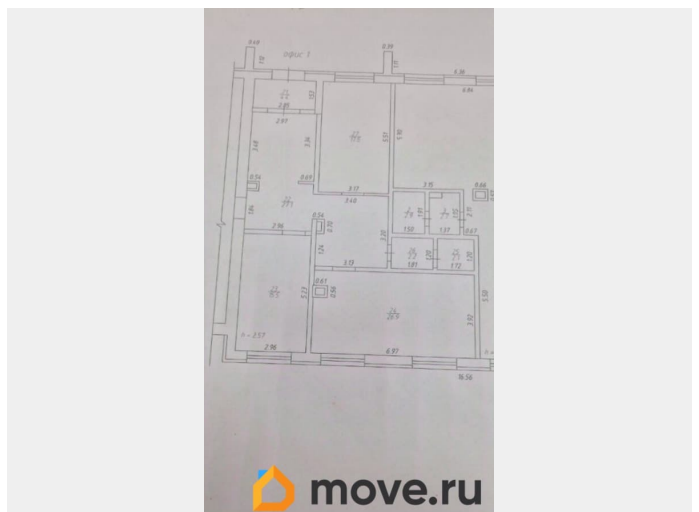
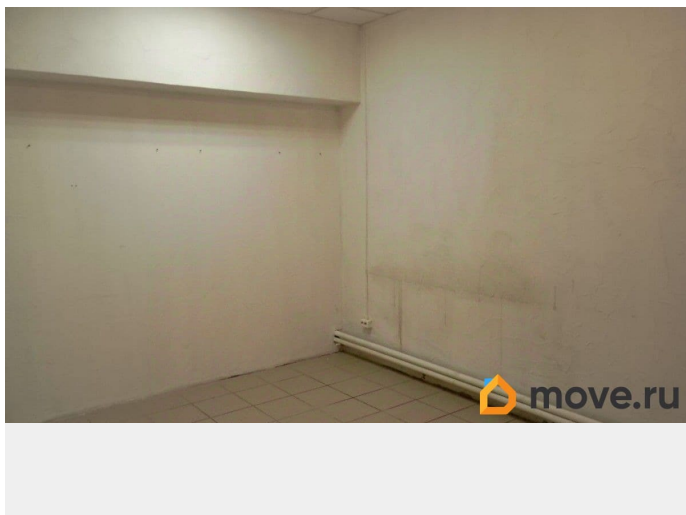
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития**

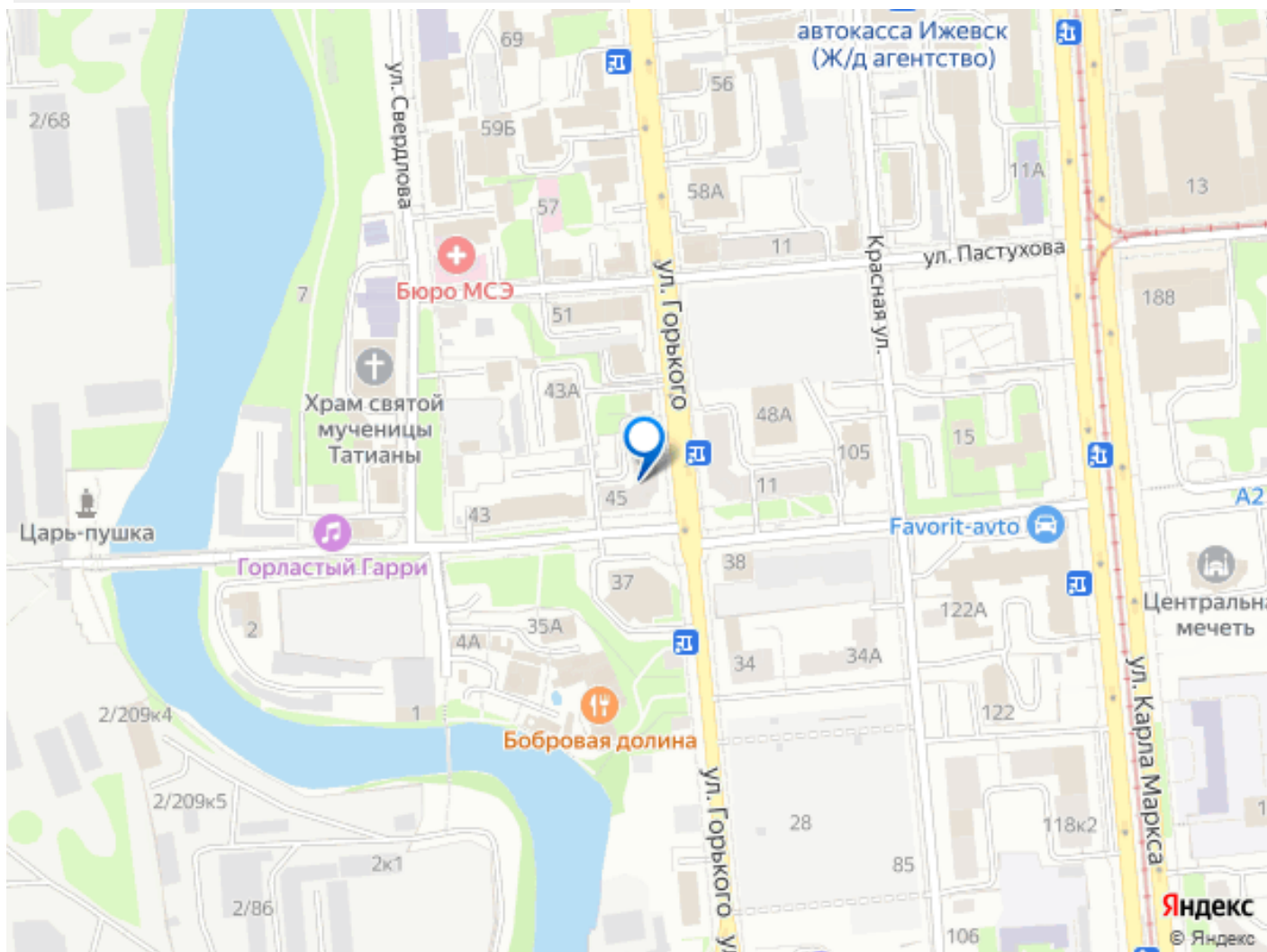
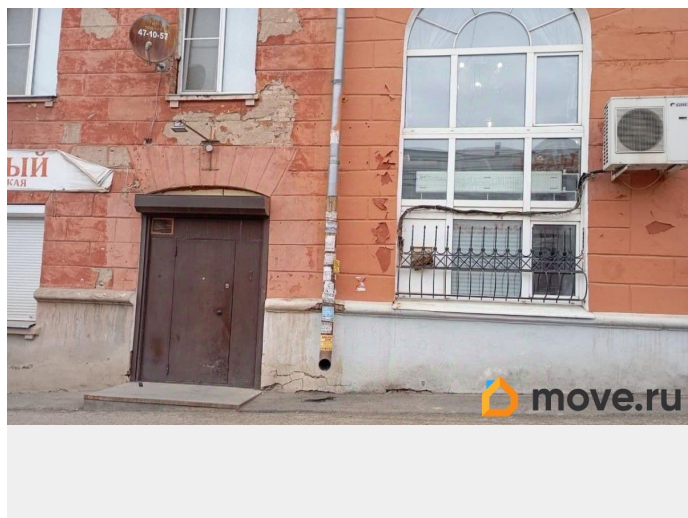
79829921159

для заметок



отдельно Дополнительная информация: На данный момент в помещении есть арендатор, общепит. Все коммуникации под общепит организованы. Можно переделать под любую другую сферу. Самый центр города, очень активный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Резеда Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!





Move.ru - вся недвижимость России