

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:41

Обновлено: 20.11.2025 в 11:31

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Короткая улица, 93А**

4 300 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Короткая улица, 93А

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

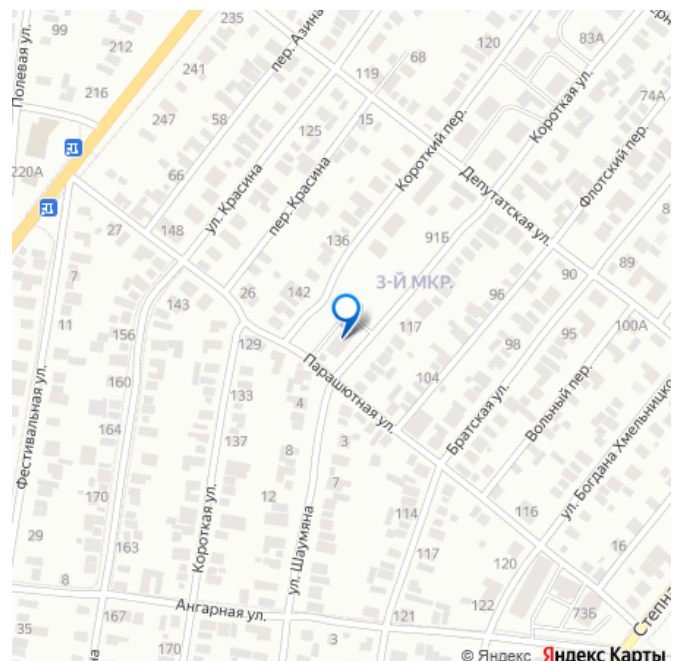
Описание

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Возможность перепланировки
Дополнительная информация: Помещение свободного назначения (по документам в цоколе, а по сути в настоящем первом этаже -

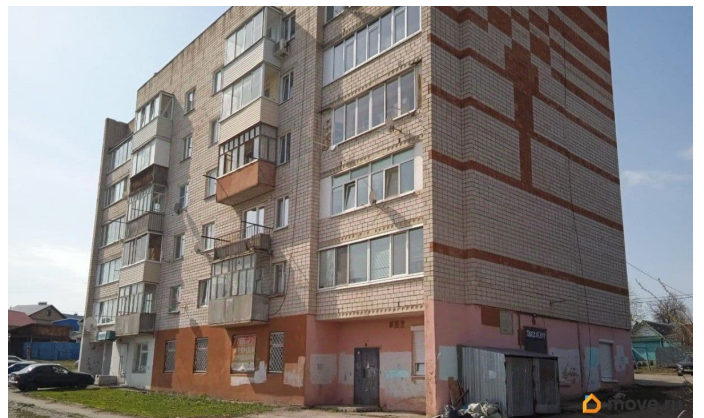
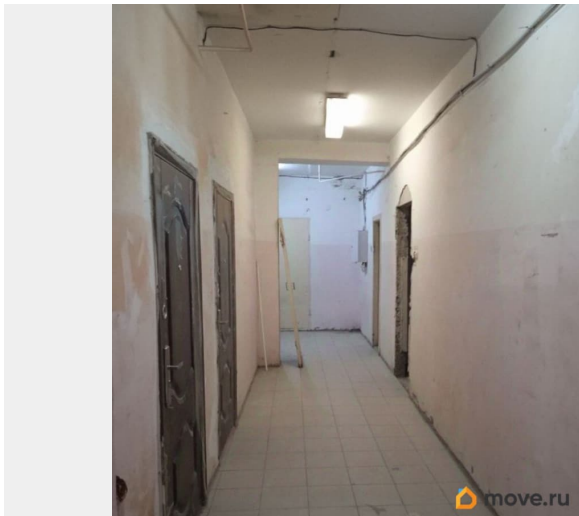
<https://udmurtia.move.ru/objects/9254123723>

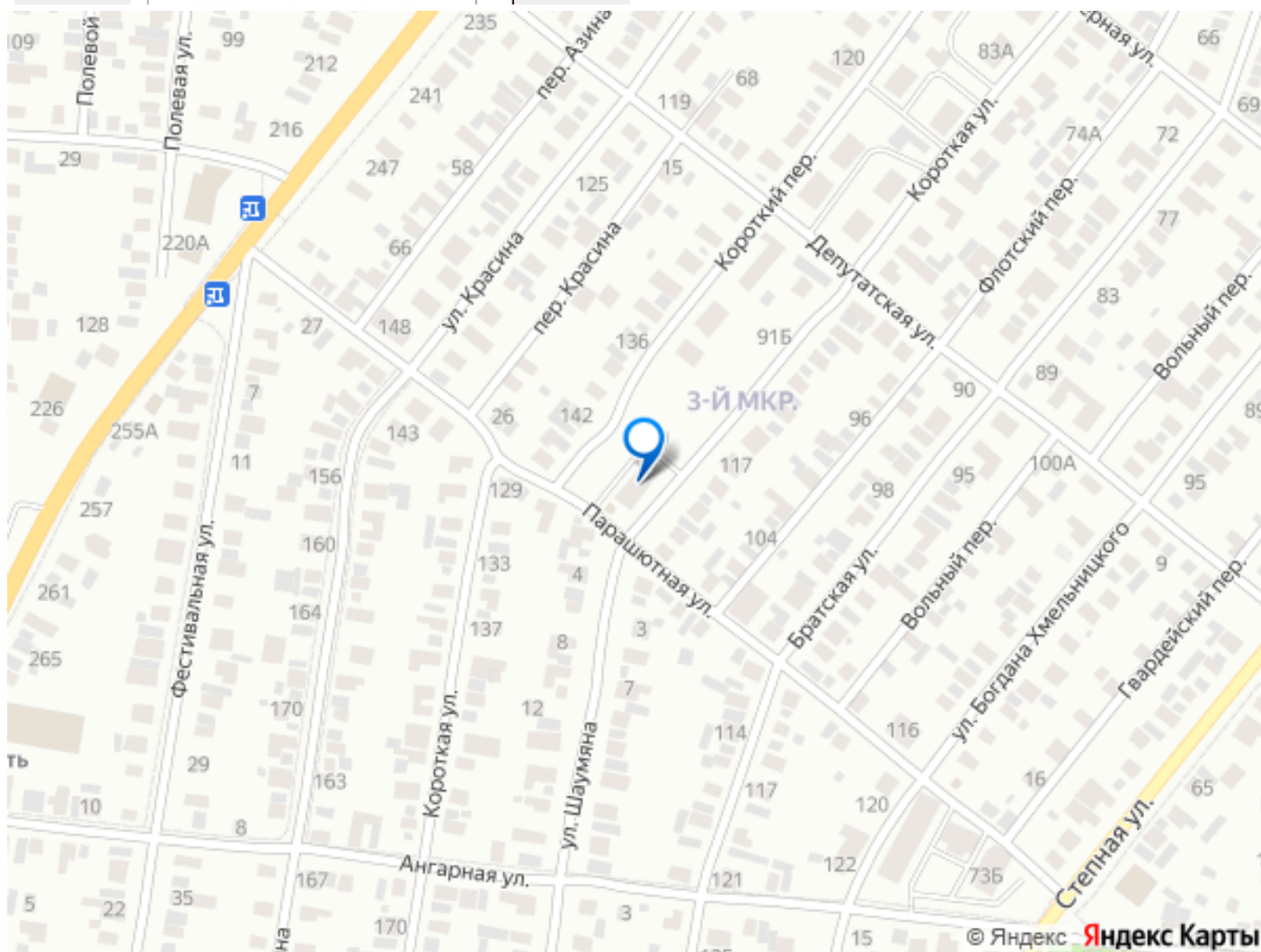
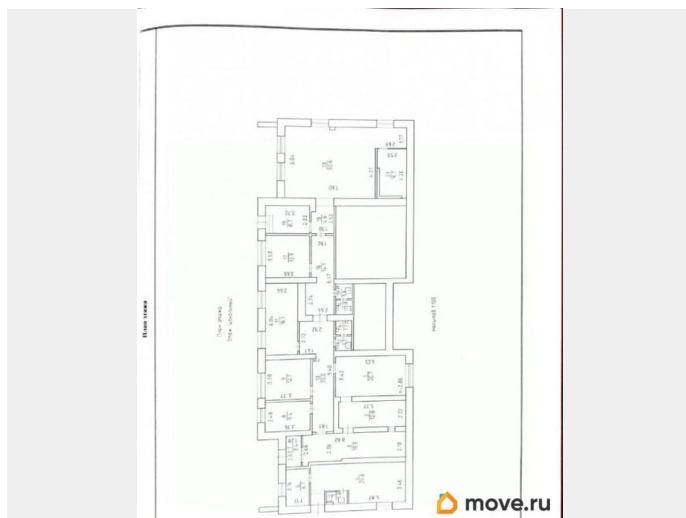
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



полноценные окна и нет спуска вниз при входе). Большое помещения и три различных входа и три различных сан узла- можно поделить помещение на части и купить отдельно - договоримся. Либо купить, поделить и продать дороже. При арендной ставке 350руб за м2 срок окупаемости 4 года. Звоните - договоримся обо всём. APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев





Move.ru - вся недвижимость России