

Создано: 24.11.2025 в 19:48

Обновлено: 24.12.2025 в 19:57

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
50 лет Пионерии, 35

18 400 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 50 лет Пионерии, 35

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 50 лет Пионерии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое помещение общей площадью 235 м². Сейчас-это готовый арендный бизнес, который можно вести дальше или сделать что-то свое. Все помещения имеют арендаторов. Есть потенциал роста арендной платы. Окупаемость вложений 8-9 лет. Помещения общей площадью 235 м², расположенное в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В помещении 3 сан.узла, 2 входа, косметический ремонт, сделана новая

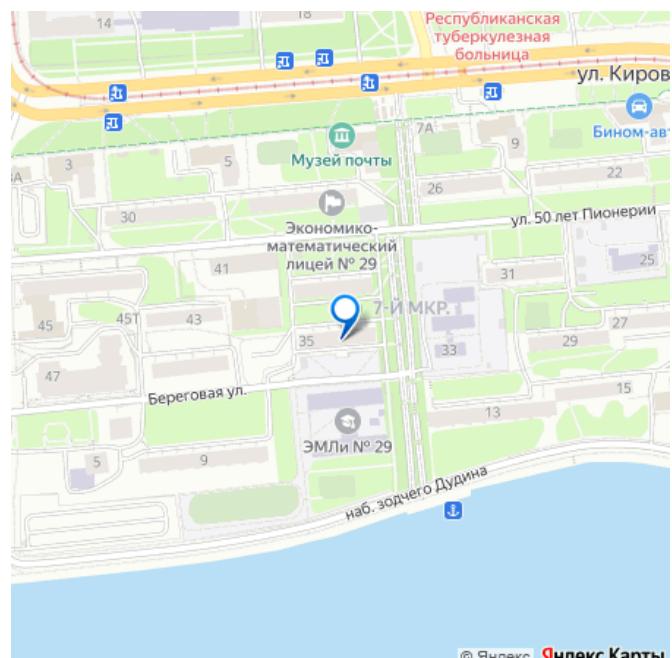
<https://udmurtia.move.ru/objects/928684863>

2

Собственник

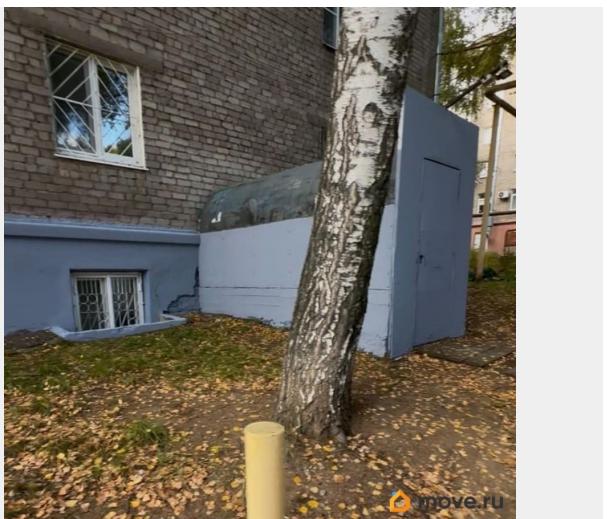
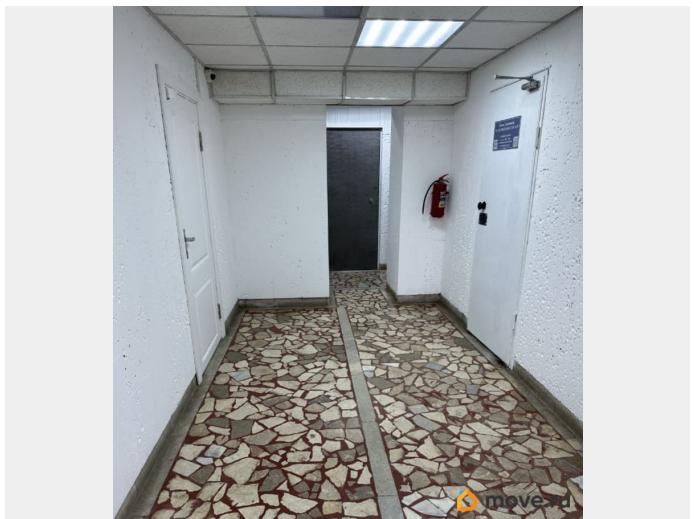
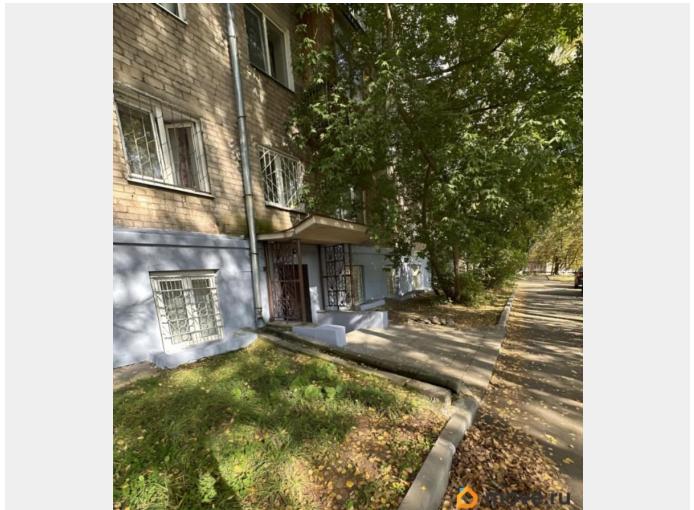
79120053174

для заметок



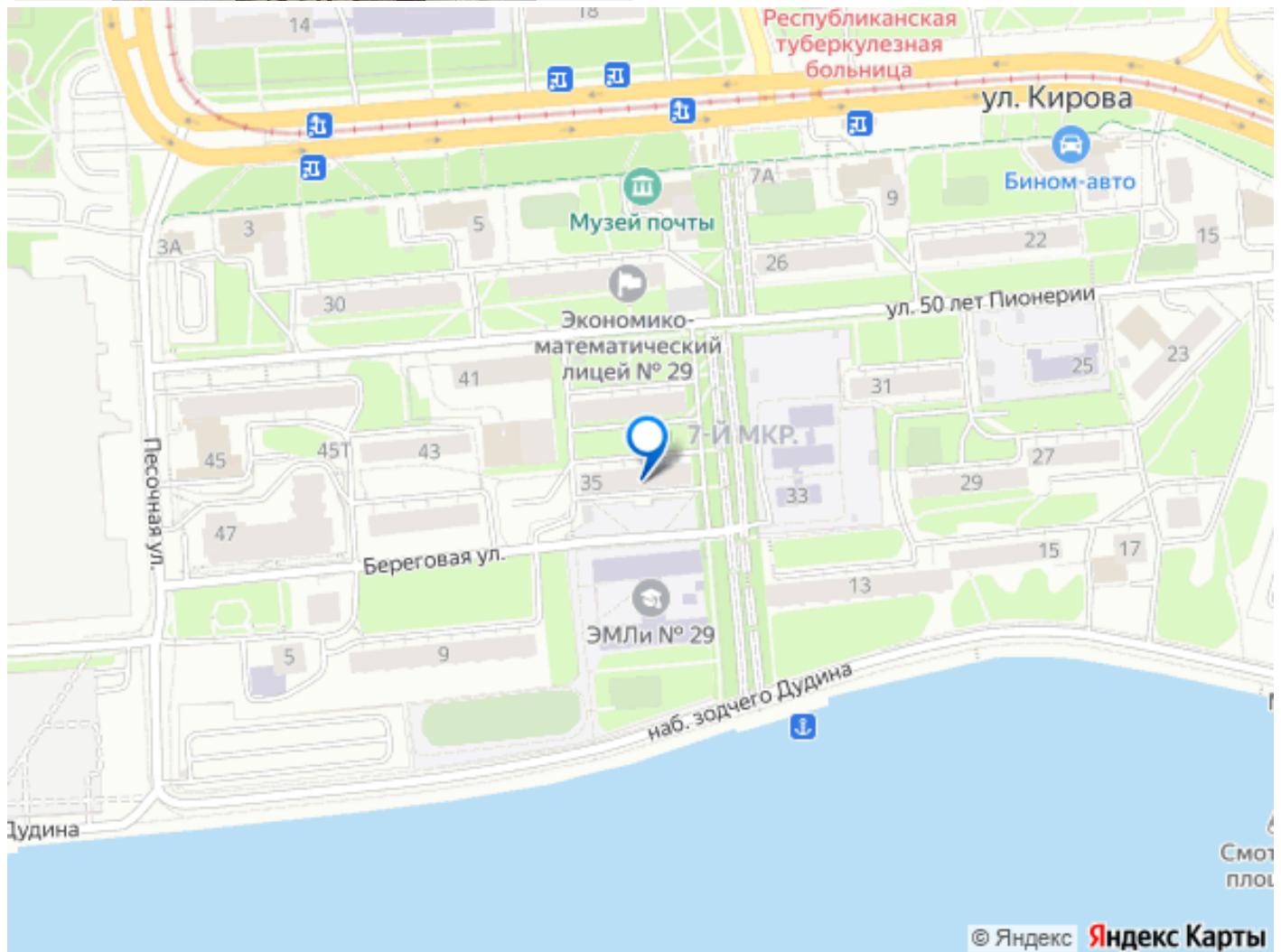
© Яндекс Яндекс Карты

электрическая проводка, на каждое
помещение отдельный электрический
счетчик, окна пластиковые,
видеонаблюдение. Продажа от собственника.
Разумный торг уместен.





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России