

Создано: 21.04.2025 в 10:59

Обновлено: 19.11.2025 в 12:00

**Республика Удмуртская, Сарапул, улица
Раскольников, 136**

13 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Сарапул, улица Раскольников, 136

Улица

[улица Раскольников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

258.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

- Свой санузел - Центральное отопление -

Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер -

Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется

запасной выход - Без лифта - С окнами -

Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

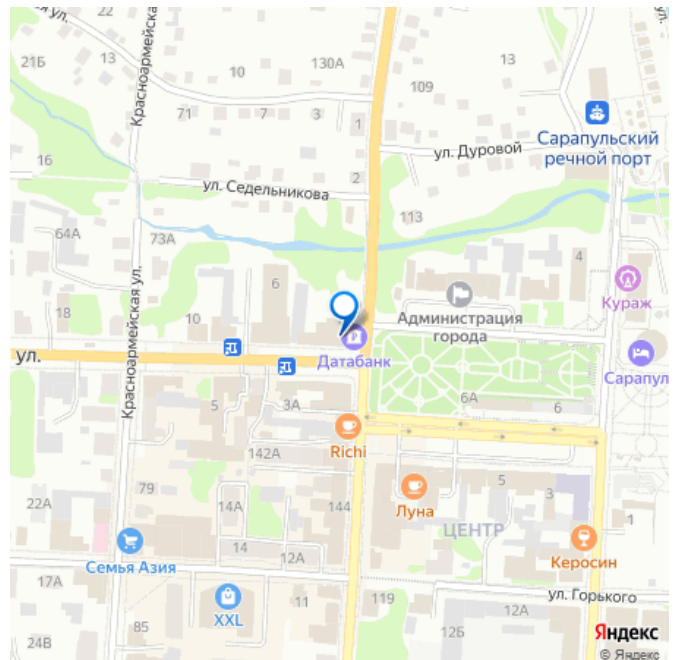
оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Продам отличное помещение

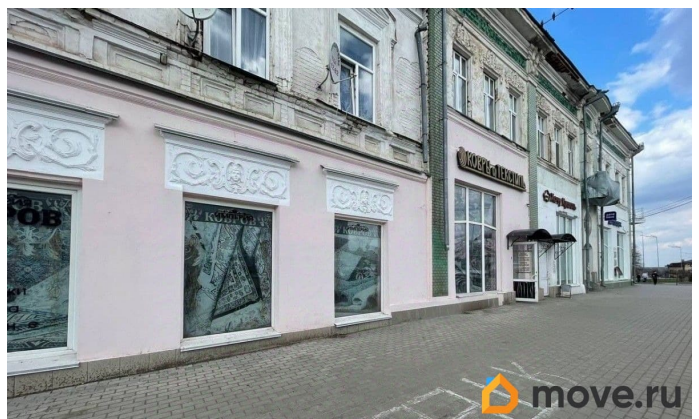
<https://udmurtia.move.ru/objects/9277771947>

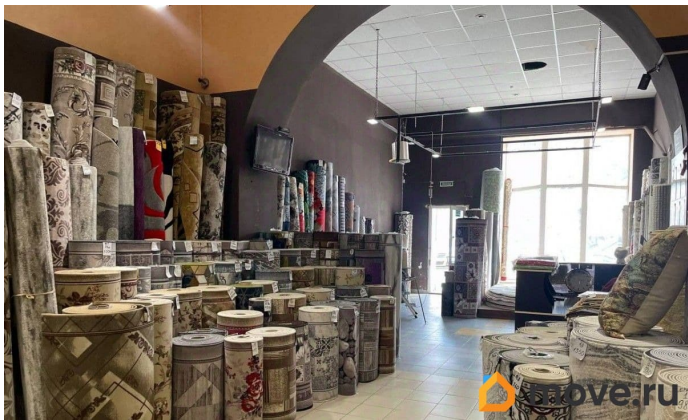
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

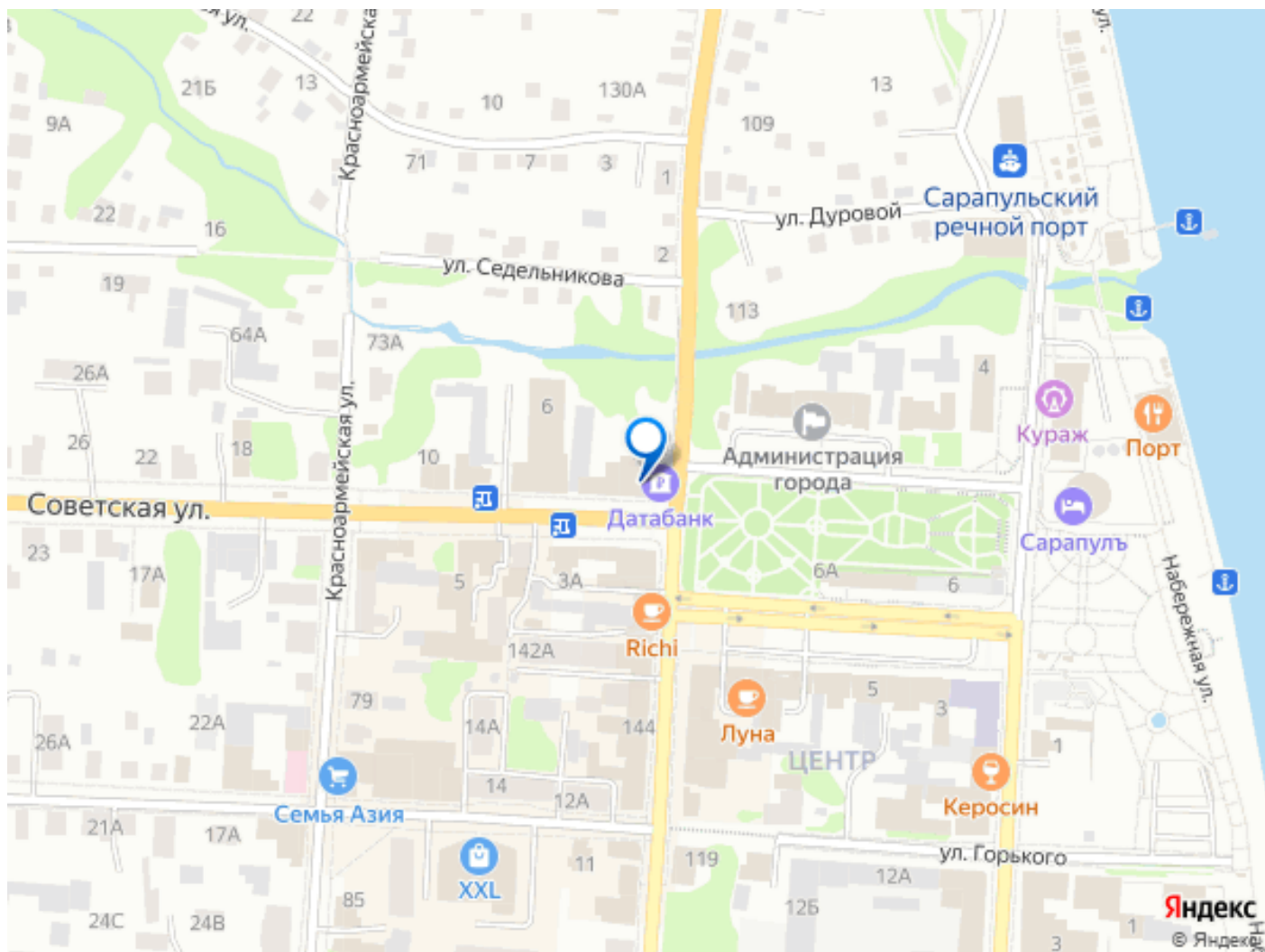
для заметок



свободного назначения под ваш бизнес! В помещении 2 больших зала, есть подсобное и складское помещение. Расположено прямо в центре города, большой пешеходный и автомобильный и туристический трафик! Отлично подойдет под торговлю или ресторан/ кафе. Под детские игровые центры, медицинскую сферу и салоны красоты, магазинов одежды и многое другое! Здесь можно реализовать все ваши самые смелые идеи! Рядом сквер, администрация города, набережная, развитая инфраструктура. Срок окупаемости этого проекта менее 9 лет. Так же, рассматриваем аренду, пишите, звоните- обо всем договоримся! Успевайте! Место заряжено на успех и достаток! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России