

Создано: 23.05.2025 в 15:37

Обновлено: 17.11.2025 в 02:33

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Гольянский поселок, 1

15 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гольянский поселок,
1

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Гольянский поселок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

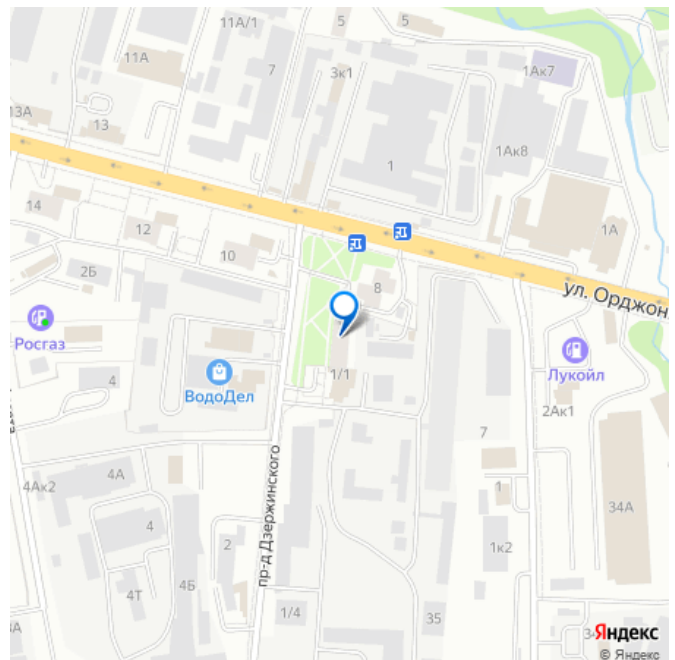
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС
- Свой санузел - Электрическое отопление -
Естественная вентиляция - Максимальная
мощность 15 кВт - Хороший ремонт -
Отдельно стоящее здание - Имеется запасной
выход - Без лифта - С окнами - Возможность

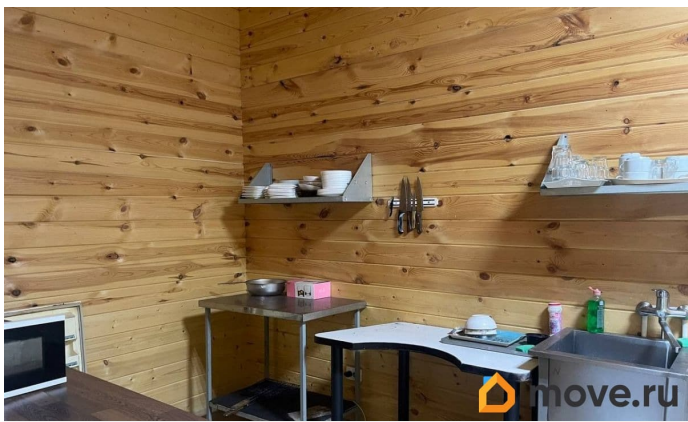
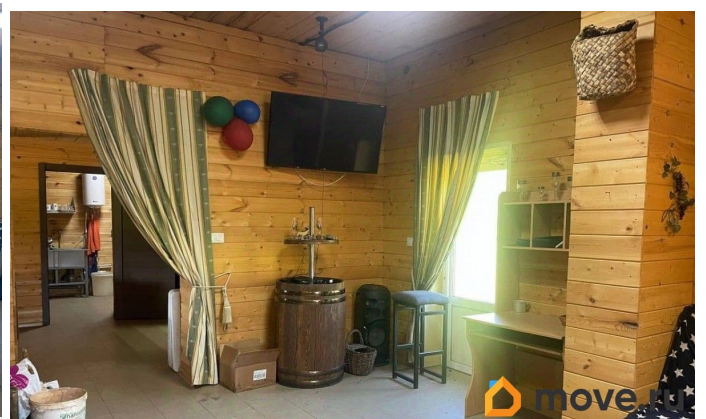
<https://udmurtia.move.ru/objects/927992713>
8

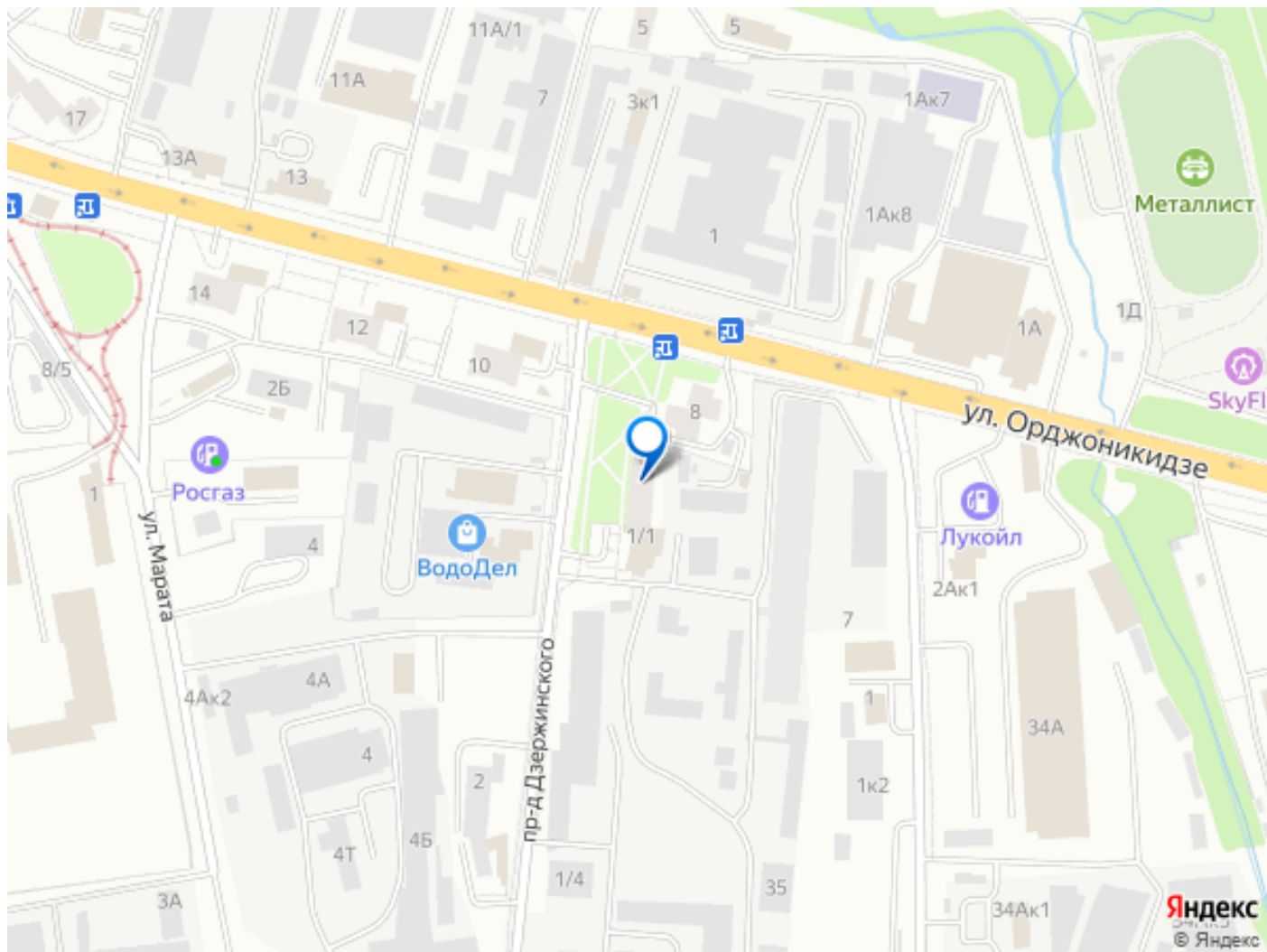
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



перепланировки - Видеонаблюдение -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация: В живописном месте, где можно уединиться, полюбоваться природой и отдохнуть с близкими, реализуется 2 объекта: 166м² и 105м². Участок 30 соток в собственности, пром назначения. На территории охранный объект, баня. Помещение 166м²: огромная кухня с русской печкой, зал-гостиная, ресепшен, комнаты отдыха, санузел 105: большая гостиная с русской печкой, комнаты отдыха, выход на большую террасу для отдыха с компанией, кухня. Идеальное тихое место для отдыха и оздоровления. Территория позволит вам развернуться и масштабироваться, привлекая все больше и больше гостей. Здесь вы можете построить свой идеальный рекреационный бизнес. Подойдет под санаторий, пансионат, центр реабилитации, базу отдыха или просто для собственного использования. Все документы в порядке, обременений нет, готовы к сделке. Хорошая транспортная локация: развилка дороги на Завьялово и аэропорт. Хороший сотовый сигнал. Рассмотрим продажу по отдельности, по вашему запросу. Межевание есть. Успевайте! Место заряжено на успех и достаток! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России