

Создано: 09.09.2025 в 12:00

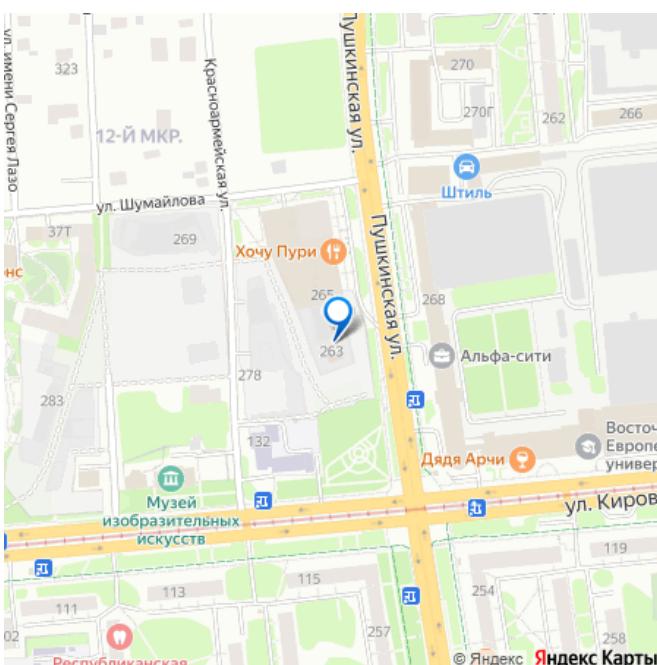
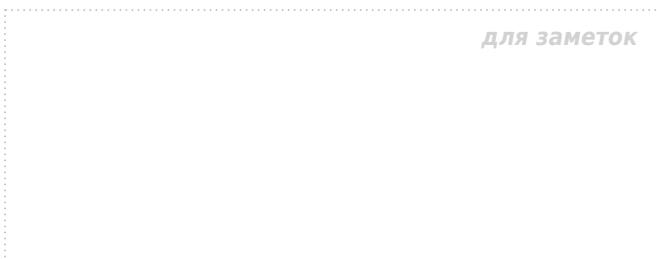
Обновлено: 17.01.2026 в 02:45

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481279>

3

Агент

79127624791



**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица**

11 744 372 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27.19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

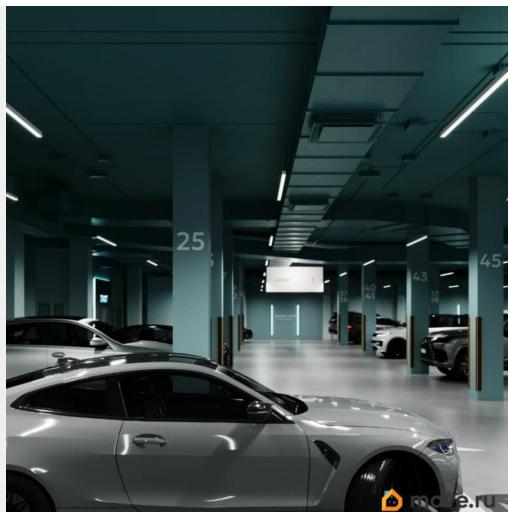
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 31.01.2026 Делайте бизнес заметным. Коммерческое помещение 27,19 м² на 4 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: салон красоты, офис, услуги, шоурум, ритейл, медкабинет.

Преимущества помещения • Окна на ул. Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города • Мокрая точка — подходит под бьюти и офисы • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. •

Высокие потолки — статусный интерьер. •
Витражное остекление в пол • Эффектное
лобби в морском стиле — принимайте
посетителей с гордостью Пешеходный
бульвар «Океан» — стабильный поток
клиентов • используйте ежедневное
движение жителей и гостей района; •
повышайте выручку за счёт живой
прогулочной зоны; • идеально для ритейла,
салонов, офисов. Инвестиционная ценность •
OCEAN CITY — достопримечательность
Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.
• Самый высокий дом Удмуртии, видимый
даже с самолёта — повышает узнаваемость
бизнеса. • Инвестируйте в объект, который
стал архитектурным символом города. •
Получайте рост стоимости и ликвидности в
динамичном районе CITY. Локация, которая
продаёт • первая линия Пушкинской —
будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте
клиентов из трафика; • удобные подъезды и
остановки рядом Подойдёт для: Салонов
красоты, студий, офисов, IT-команд,
шоурумов, ритейла, услуг. Срок передачи
ключей - до 31 марта 2028
#коммерцияижевск #oceancity #пушкинская
#мокраяточка #помещениеподсалон
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск
#торговая площадь в жилом комплексе
#помещениеподуслуги #коммерческое
помещение в новостройке #витринные окна
#место для бизнеса с высокой
проходимостью #коммерция риелторам
#коммерция оущен сити #коммерческие
помещения oceancity # аренда коммерческой
недвижимости #помещения на пушкинской
#коммерческие помещения в центре
#помещение для бизнеса #купить
коммерческое помещение



ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium
ЭТАЖ 4/33

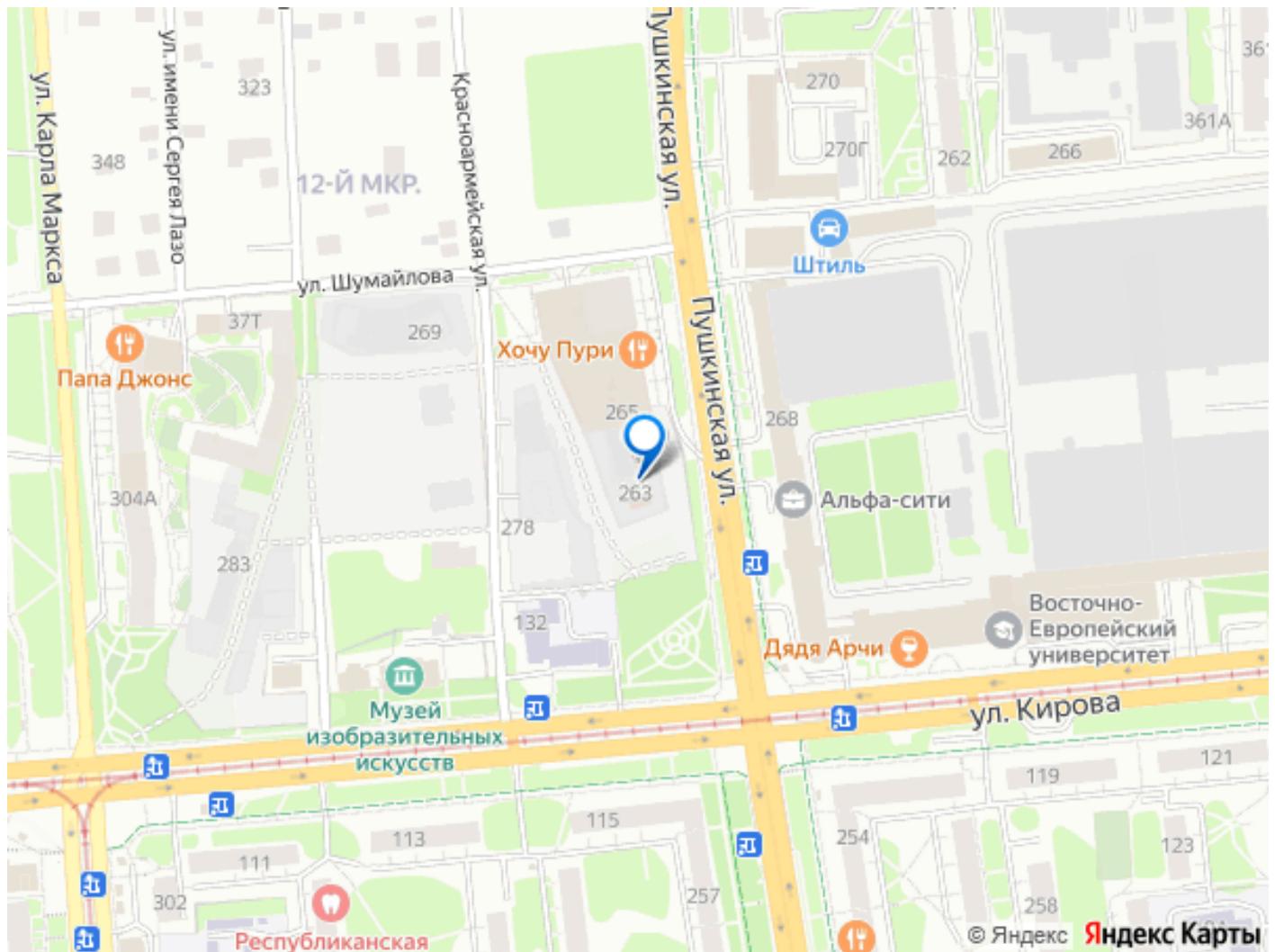
НП 59

Общая площадь 27,19 м²
Высота потолка 4,35 м



ПЛАН ЖК
Millenium
План этажа
План квартиры
План первого этажа

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России