

Создано: 07.03.2026 в 04:04

Обновлено: 08.03.2026 в 04:08

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская ул, 165**

2 530 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 165

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовое помещение в центре города. Идеальное место для розничной или онлайн-торговли или косметологический салон в сфере услуг (есть своя раковина холодная /горячая вода) Предлагаем к продаже торговую площадь (отдел) в торговом ряду «Авеню», расположенном в ТЦ «Медведь» Ключевые преимущества объекта: Универсальность и зонирование: Два отдельных помещения 13- ть (фотоб)и 15-ть кв.м.(фото 7и8) позволяют эффективно разделить торговую (или офисную) зону и помещение свободного назначения которое идеально подойдет под склад, зону упаковки

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291105370>

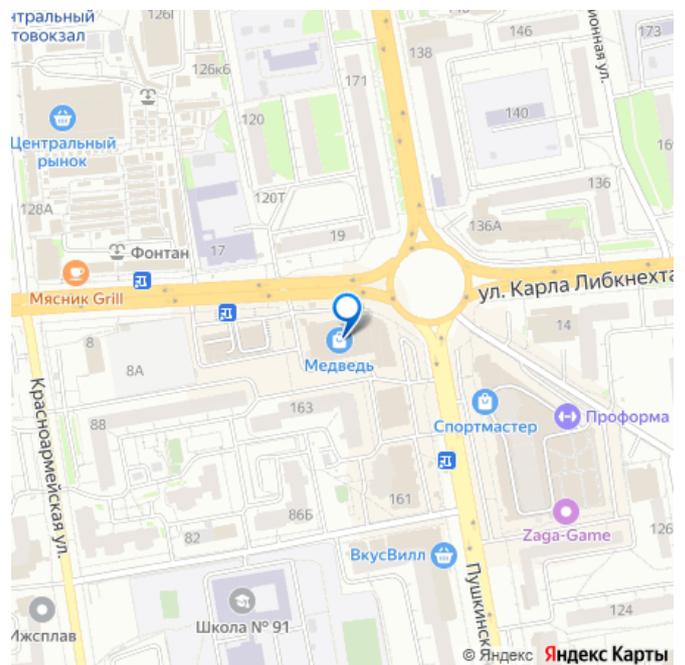
Сергеевич, Сергеевич

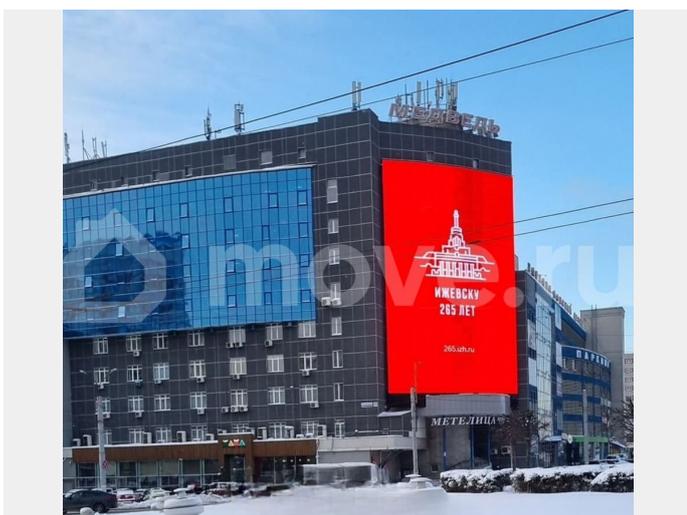
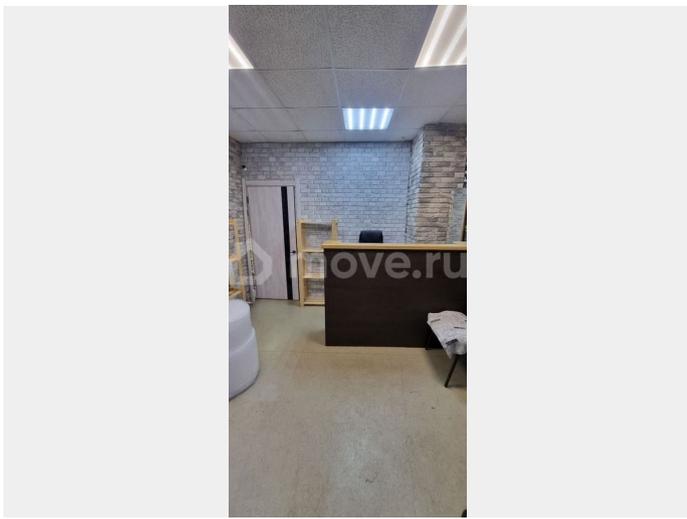
89251234567

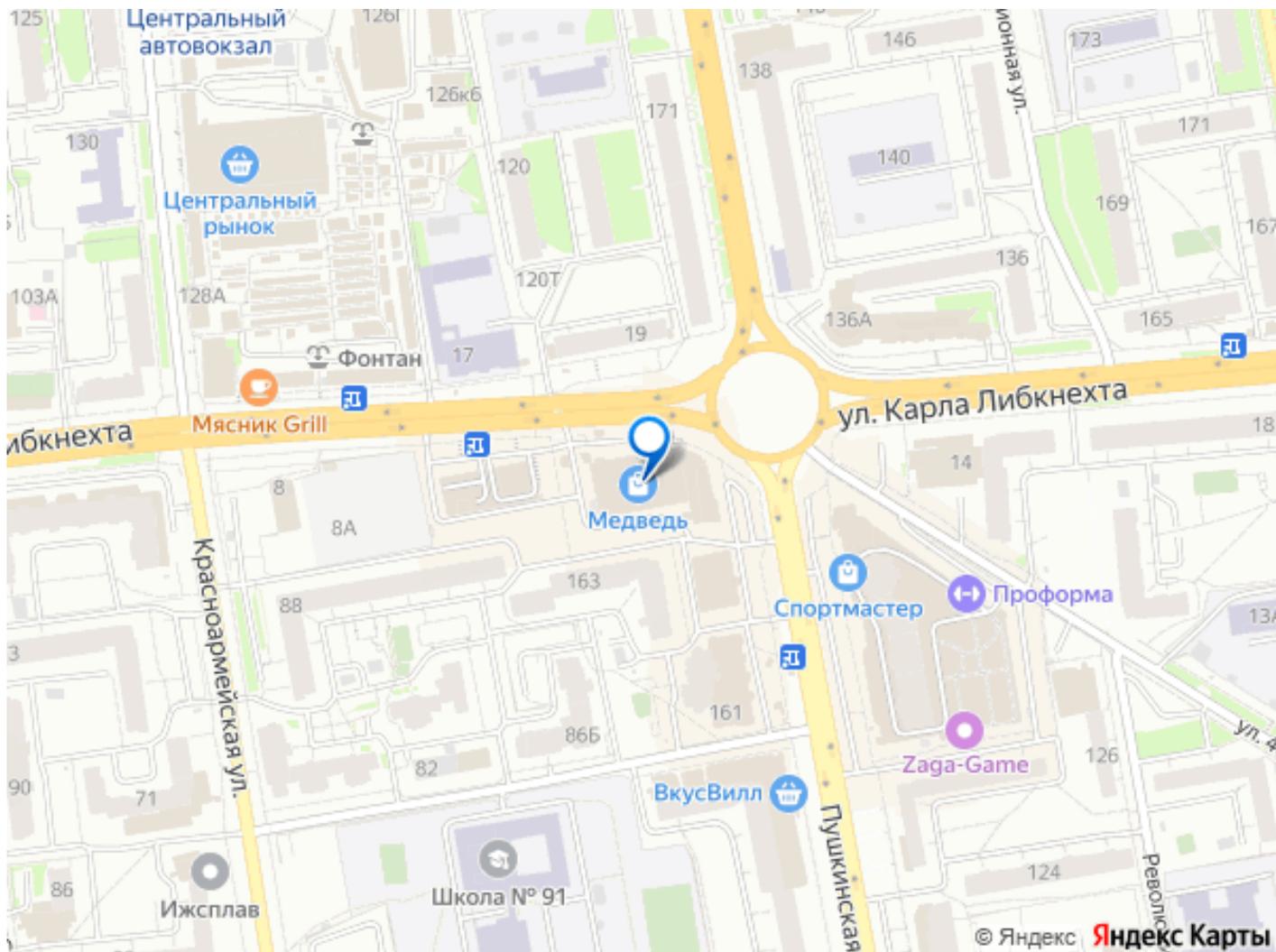
для заметок



или пункт выдачи заказов и т.д. Удобная логистика: Имеется дополнительный вход для разгрузки с удобным доступом без лестничных пролетов, что критически важно для работы с товаром. Доступ 24/7: Вы не привязаны к графику работы торгового центра и можете вести бизнес круглосуточно. Безопасность: Установлена охранная и пожарная сигнализация, ведется видеонаблюдение. Высокоскоростной интернет
Собственные коммуникации: В помещении имеется собственное водоснабжение (горячая/холодная вода) и канализация, что позволяет организовать небольшую кухню, или мокрую точку для специфических нужд бизнеса. Локация с высоким трафиком: БЦ «Медведь» находится в густонаселенном районе, на оживленном пересечении улиц Пушкинская и Карла Либкнехта. Отличная транспортная доступность: Рядом расположена остановка общественного транспорта, обеспечивающая постоянный поток потенциальных клиентов. Готовность к работе: Помещение полностью готово к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. Местоположение: г. Ижевск, ул. Пушкинская, 165, БЦ «Медведь», цокольный этаж (основной вход со стороны ул. Карла Либкнехта). Это идеальное решение для старта или масштабирования вашего бизнеса с максимальным комфортом и функциональностью! Хватит арендовать надо брать ! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России