

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 03:58

**Республика Удмуртская, Можга,
Заводской пер, 24**

2 650 000 ₹

Республика Удмуртская, Можга, Заводской пер, 24

Улица

[Заводской переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа офисного помещения 32,5м² (цоколь) в развитом районе города. Продается готовое арендное место (офисное помещение) с хорошим ремонтом общей площадью 32,5кв. м. Расположено на цокольном этаже в новом развитом районе города. Помещение состоит из двух отдельных кабинетов, зоны ожидания для клиентов, оборудованная зона отдыха/кухня для персонала. Идеально подойдет под салон красоты, кабинет косметологии, маникюра или бьюти-услуг. Место уже найденное, с высоким трафиком целевой аудитории. Один из кабинетов уже сдан в аренду. Вы

<https://udmurtia.move.ru/objects/929272547>
7

**Евгений Валерьевич, Евгений
Валерьевич**

89251234567

для заметок



приобретаете не просто стены, а готовый бизнес-актив, который с первого дня будет приносить вам пассивный доход. Арендатор лояльный, платежи стабильные. Помещение находится в активно развивающемся элитном жилом районе города. На этом же этаже расположены продуктовый магазин, кабинет ЛФК для детей и подготовки к школе, а также кабинеты других бьюти-мастеров. Соседи создают постоянный поток клиентов. Своя точка Wi-Fi Отличный вариант для тех, кто хочет работать на себя или получить доходную недвижимость. Торг небольшой уместен. Я не всегда на связи, поэтому можете звонить по этому номеру (Екатерина Александровна)





