

Создано: 25.12.2025 в 13:10

Обновлено: 10.02.2026 в 22:57

**Республика Удмуртская, Сарапул, улица  
Гончарова, 48**

**19 000 000 ₽**

Республика Удмуртская, Сарапул, улица Гончарова, 48

Улица

[проезд Гончарова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

464 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

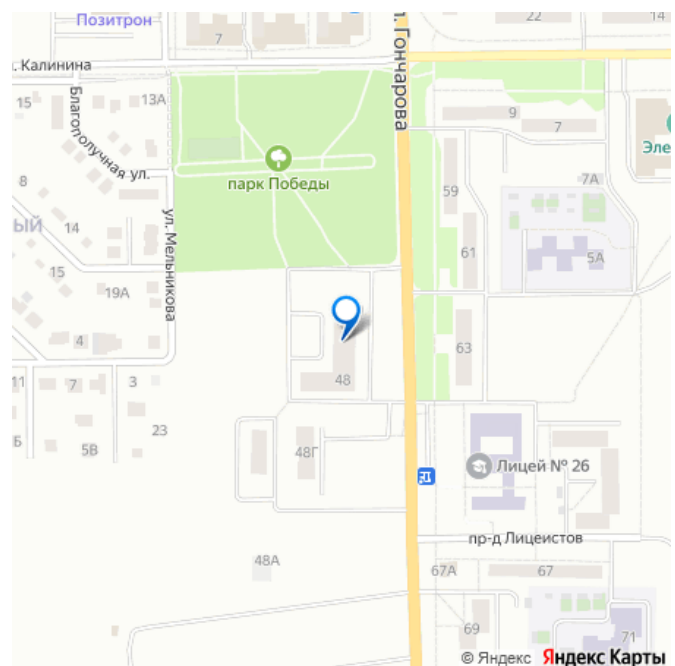
Продается коммерческое помещение на первой линии в жилом доме! Помещение с отдельным входом, расположенные на первом этаже, разбито и сформировано на несколько больших не больших помещений. Все коммуникации центральное. Есть мокрые точки. Большое парковочное место. Панорамное остекление. Рядом развитая инфраструктура большой пешеходный трафик. Идеально под магазин, салон красоты, ателье, офис, пункт выдачи заказов, кафе. ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОМЕЩЕНИЕ СДЕЛАТЬ ЖИЛЫМ ПОД КВАРТИРЫ. Код пользователя: 170693 Номер в базе: 10702819

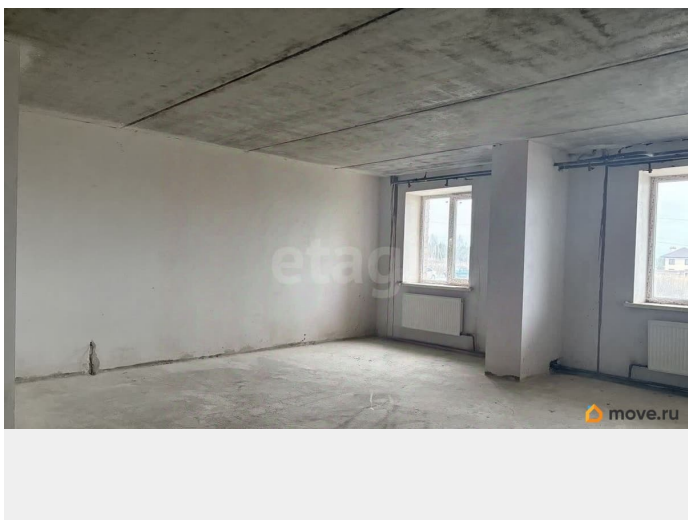
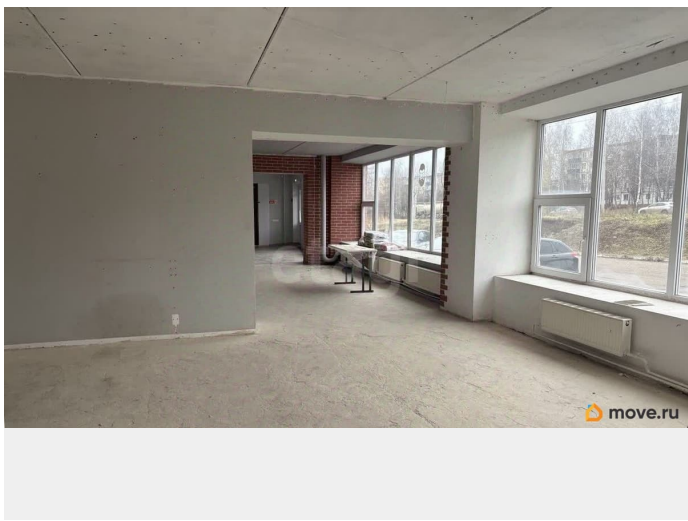
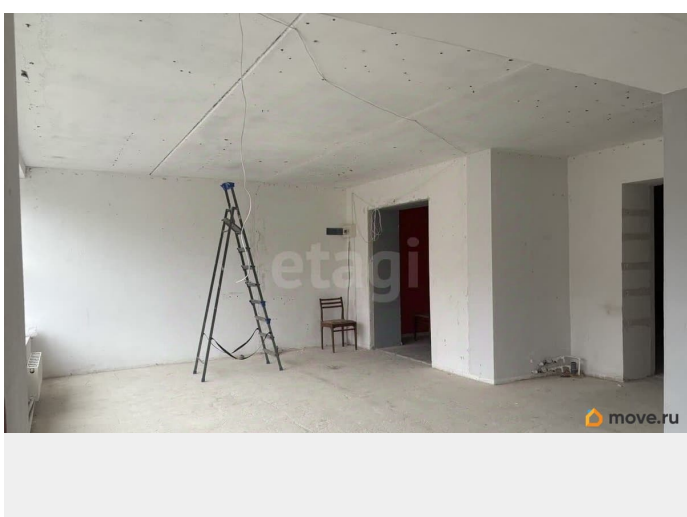
<https://udmurtia.move.ru/objects/9287664605>

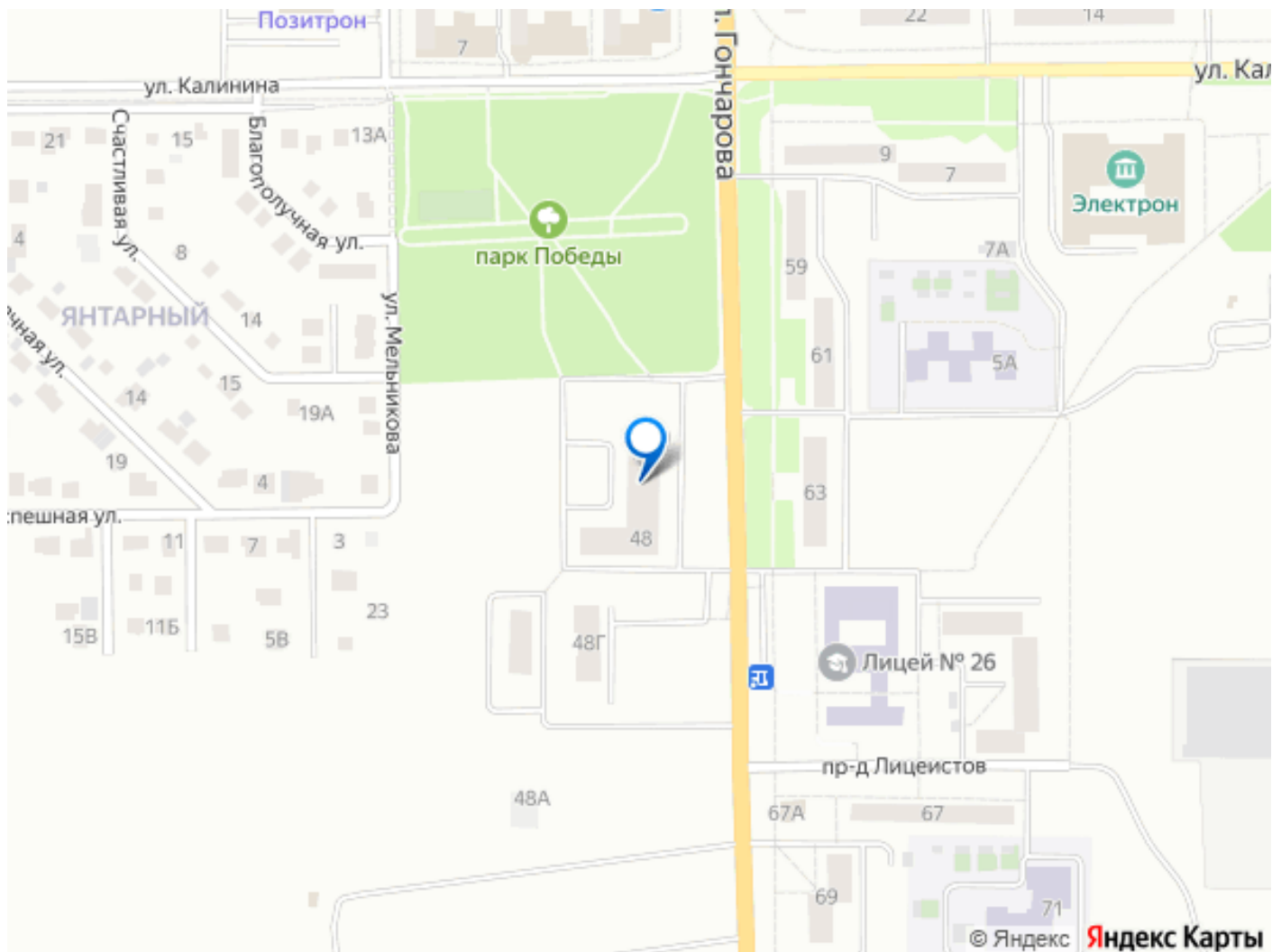
**Елена Александровна Аблаева, Этажи  
Ижевск**

**79127415820**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России