

Создано: 09.09.2025 в 11:59

Обновлено: 05.03.2026 в 20:24

Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица, 273к2

16 262 785 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 273к2

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческая недвижимость в Ижевске на первой линии ул. Пушкинская 275 Помещение под офис 46.61 м² в «Parus Corten» — это готовый трафик и правильное позиционирование для вашего бренда. Расположение в центре деловой жизни: - Главная бизнес-артерия города - Лучшая транспортная доступность - Пешая доступность от остановок - Престижный адрес для вашей компании Инфраструктура полного цикла - Центральное двусветное лобби с высотой потолка 8, 5 м с коворкинг-

<https://udmurtia.move.ru/objects/9284812809>

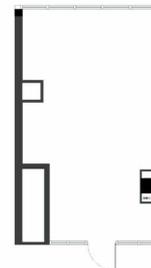
Агент

79199111207

для заметок

PARUS CORTEN

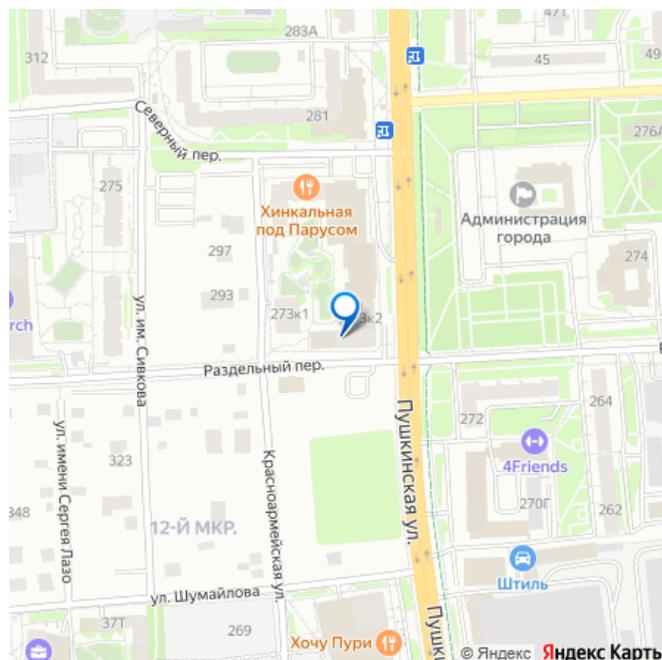
ОБИСНЫЙ ЦЕНТР
ЭТАЖ 3/9
НП22
Общая площадь 46,61 м²
Высота потолка 3,15 м



ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА

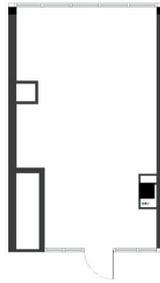
 move.ru



зонами для работы и встреч - Ресторан
Technikum и кафе на первом этаже - Видовой
фитнес-центр на 10 этаже с панорамным
видом - Терраса для отдыха на 4 этаже - 5
скоростных лифтов - Подземный паркинг и
гостевая парковка Технологии и
безопасность - High-speed internet -
Современные системы кондиционирования -
Интеллектуальная система безопасности -
Круглосуточное видеонаблюдение - Контроль
доступа 24/7 Окружение и статус -
Архитектура нового времени: стекло, свет,
зелень. - Соседство с штаб-квартирами
крупных федеральных компаний - Элитная
деловая среда - Возможности для
нетворкинга - Усиление корпоративного
имиджа, повышение воспринимаемой
ценности вашего продукта или услуги. HR-
преимущества - Фитнес-центр как
корпоративный бонус - Гастрономическая
инфраструктура для сотрудников - Зоны
отдыха и общения - Повышение лояльности
персонала Это мощный аргумент,
отстраивающий вас от конкурентов. О
помещении: • Свободная планировка -
возможность зонирования на рабочие и
переговорные зоны • Панорамные окна -
естественное освещение и вид на
микрорайон City • Индивидуальный климат-
контроль • Возможность купить помещение с
готовой чистовой отделкой Помещение
идеально подходит для: - Юридических и
консалтинговых компаний - IT-компаний и
стартапов - Частных практикующих
специалистов - Торговых представительств -
Сервисных и бьюти-компаний -
Образовательных проектов Выбирайте не
просто офис - а готовый трафик и правильное
позиционирование для вашей компании.
Рассрочка до конца строительства

PARUS CORTEN

ОБИСНЫЙ ЦЕНТР
ЭТАЖ 3/9
НП22
Общая площадь 46,61 м²
Высота потолка 3,15 м



ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА

move.ru

