

Создано: 09.03.2026 в 04:06

Обновлено: 13.03.2026 в 03:56

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская ул, 273к2

**16 262 785 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 273к2

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46.61 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Коммерческая недвижимость в Ижевске на первой линии ул. Пушкинская 275 Помещение под офис 46.61 м<sup>2</sup> в «Parus Corten» — это готовый трафик и правильное позиционирование для вашего бренда. ?  
Расположение в центре деловой жизни: - Главная бизнес-артерия города - Лучшая транспортная доступность - Пешая доступность от остановок - Престижный адрес для вашей компании ?  
Инфраструктура полного цикла - Центральное двусветное лобби с высотой потолка 8, 5 м с коворкинг-зонами для работы и встреч - Ресторан Tehnikum и кафе на первом этаже - Видовой

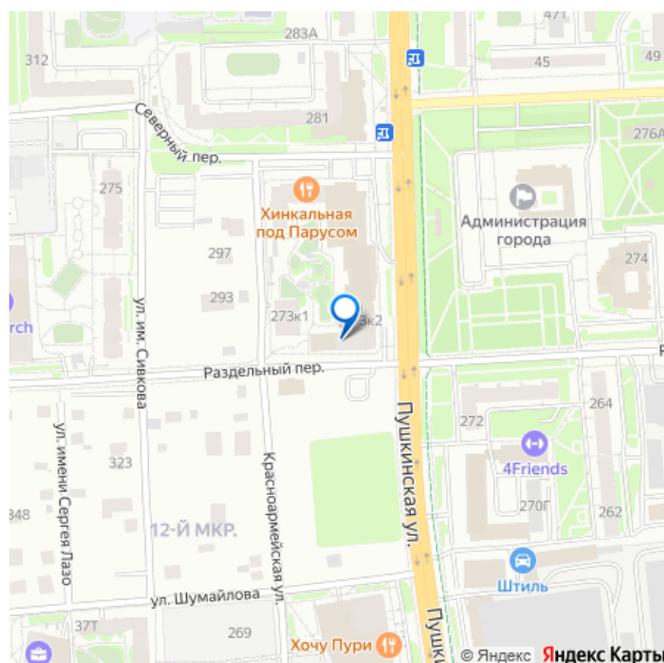
<https://udmurtia.move.ru/objects/929138561>

9

Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок



фитнес-центр на 10 этаже с панорамным видом - Терраса для отдыха на 4 этаже - 5 скоростных лифтов - Подземный паркинг и гостевая парковка ? Технологии и безопасность - High-speed internet - Современные системы кондиционирования - Интеллектуальная система безопасности - Круглосуточное видеонаблюдение - Контроль доступа 24/7 ? Окружение и статус - Архитектура нового времени: стекло, свет, зелень. - Соседство с штаб-квартирами крупных федеральных компаний - Элитная деловая среда - Возможности для нетворкинга - Усиление корпоративного имиджа, повышение воспринимаемой ценности вашего продукта или услуги. ? HR-преимущества - Фитнес-центр как корпоративный бонус - Гастрономическая инфраструктура для сотрудников - Зоны отдыха и общения - Повышение лояльности персонала Это мощный аргумент, отстраивающий вас от конкурентов. О помещении: • Свободная планировка - возможность зонирования на рабочие и переговорные зоны • Панорамные окна - естественное освещение и вид на микрорайон City • Индивидуальный климат-контроль • Возможность купить помещение с готовой чистовой отделкой Помещение идеально подходит для: - Юридических и консалтинговых компаний - IT-компаний и стартапов - Частных практикующих специалистов - Торговых представительств - Сервисных и бьюти-компаний - Образовательных проектов Выберите не просто офис - а готовый трафик и правильное позиционирование для вашей компании. Рассрочка до конца строительства

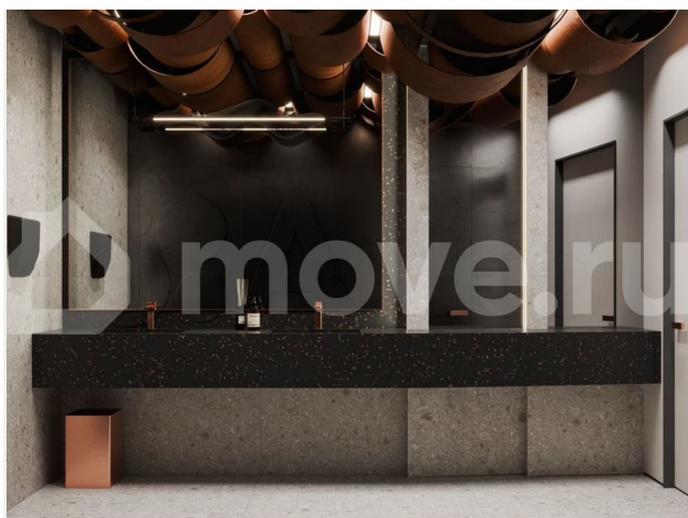
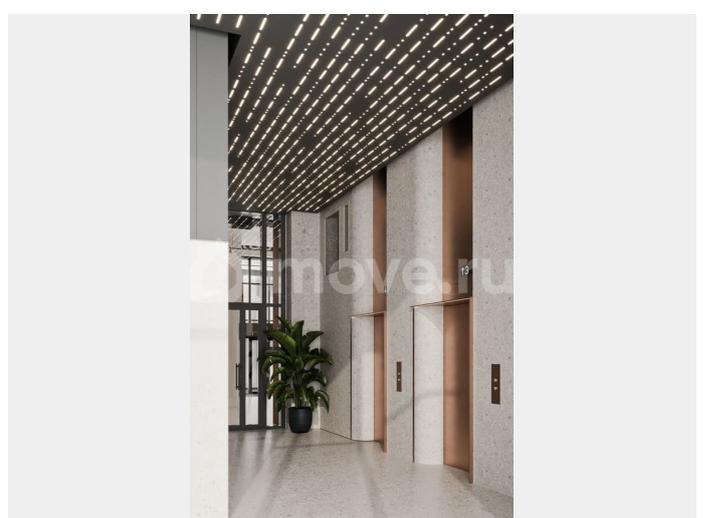
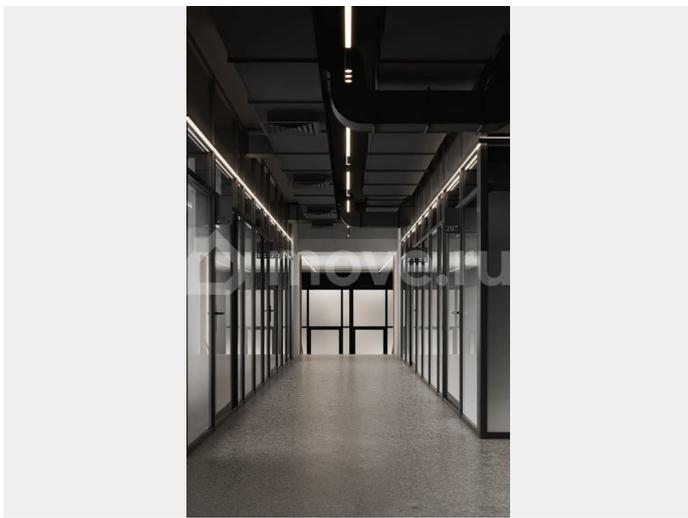
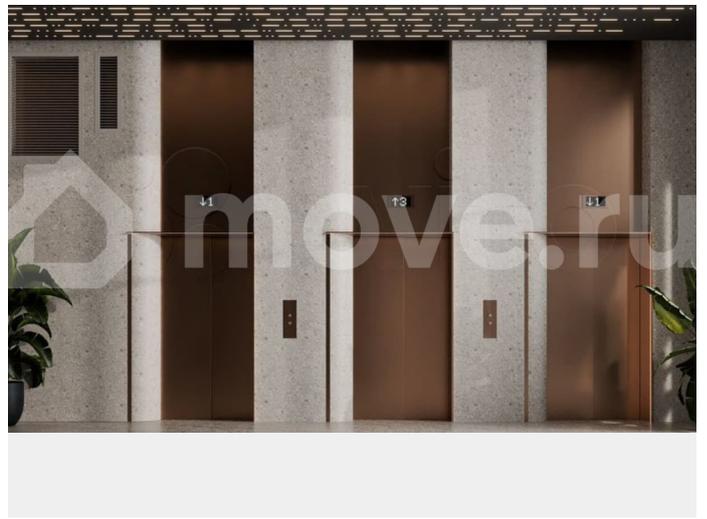
PARUS  
CORTEN

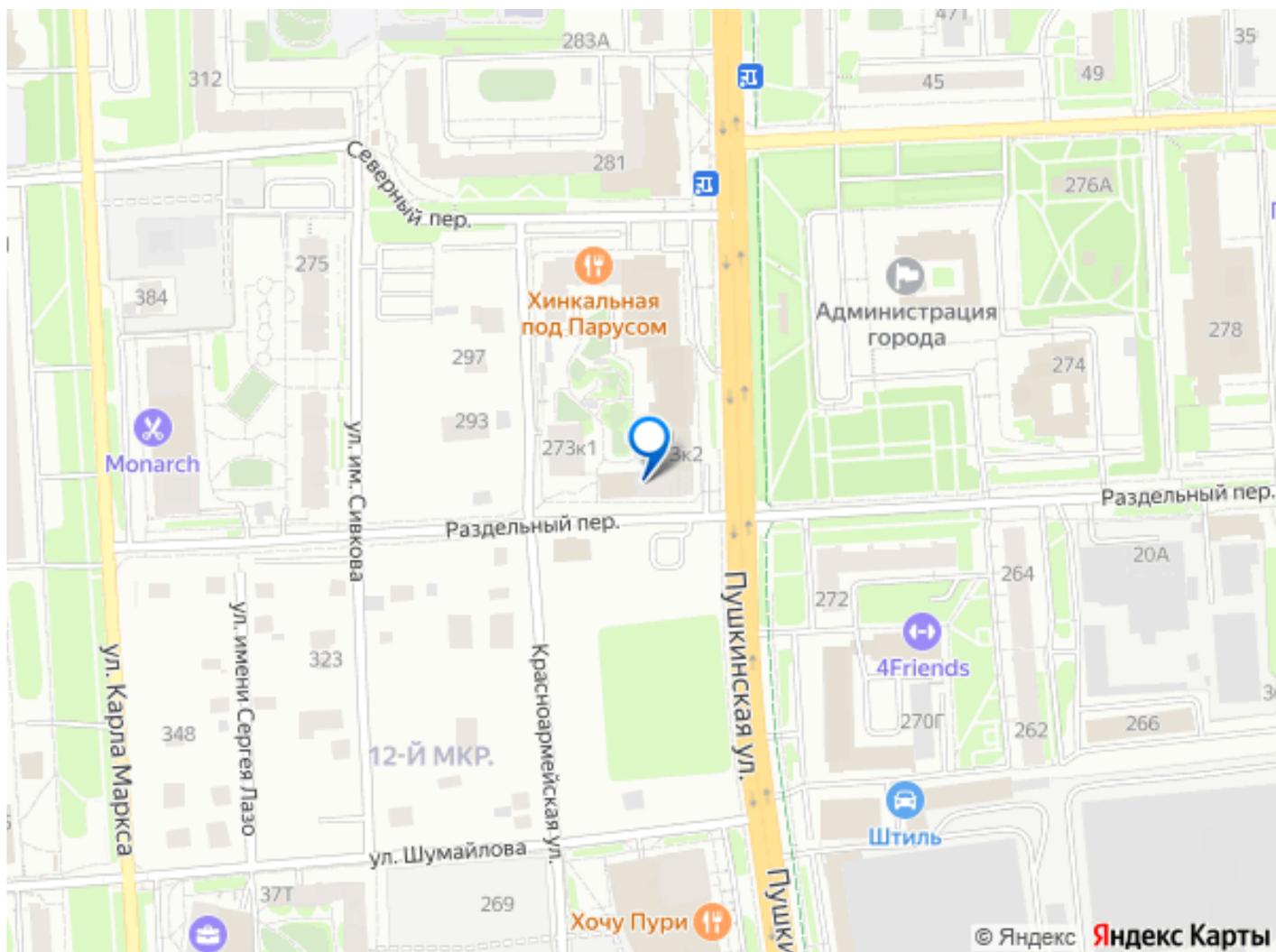
**ВАШ  
СТАТУСНЫЙ  
АКТИВ** последние офисы  
в бизнес-центре класса А

46,61

**РАССРОЧКА 0 %**  
до конца строительства

UDS





Move.ru - вся недвижимость России