

Создано: 09.09.2025 в 12:34

Обновлено: 13.01.2026 в 01:50

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская улица

**19 819 091 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**55.66 м<sup>2</sup>**

**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 31.01.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 101,45 м<sup>2</sup> на 3 этаже новой башни OCEAN CITY. Первая линия Пушкинской. Выбирайте статусную локацию. OCEAN CITY — самый узнаваемый и престижный адрес Ижевска. Идеально под: офис и услуги. Преимущества помещения • Окна на ул. Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города • Есть мокрая точка • Свободная планировка — сделайте

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481281>

8

**Агент**

**79127624791**

для заметок

**OCEAN CITY**

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/23

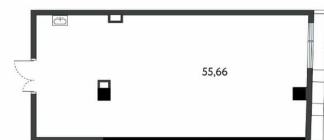
НП 35

Общая площадь 55,66 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3,41 м

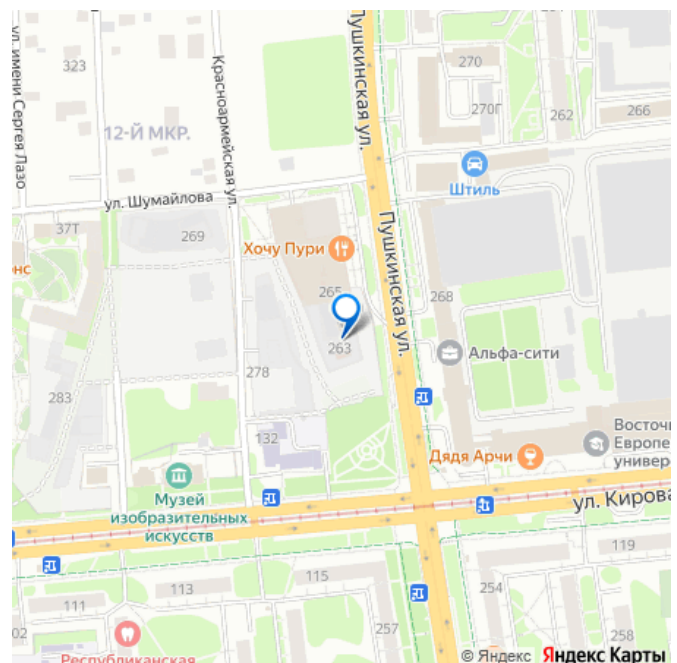


ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



 move.ru



пространство под свой формат • Высокие потолки — статусный интерьер • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд. • Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. • Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

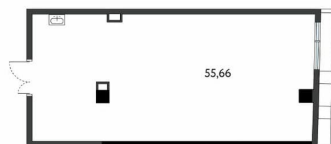
#коммерцияивжевск #oceancity #пушкинская  
#мокраяточка #помещениеподофис  
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск  
#торговая площадь в жилом комплексе  
#помещениеподуслуги #коммерческое  
помещение в новостройке #витринные окна  
#место для бизнеса с высокой  
проходимостью #коммерция риелторам  
#коммерция оушен сити #коммерческие  
помещения oceancity # аренда коммерческой  
недвижимости #помещения на пушкинской  
#коммерческие помещения в центре  
#помещение для бизнеса #купить  
коммерческое помещение

# ØCEAN CITY

БАШНЯ Millennium  
ЭТАЖ 3/33

НП 35

Общая площадь 55,66 м²  
Высота потолка 3,41 м

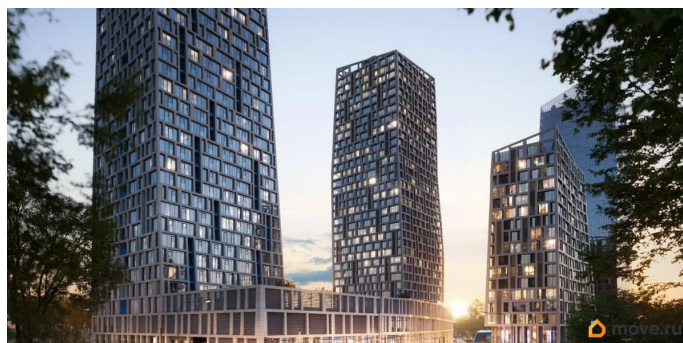


ПЛАН ЖК

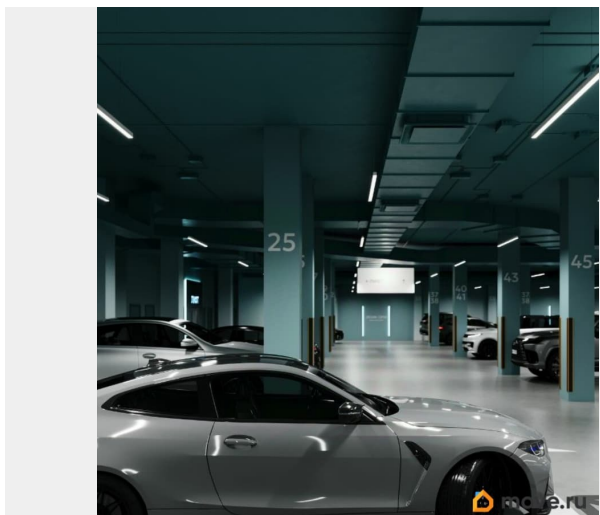
ПЛАН ЭТАЖА



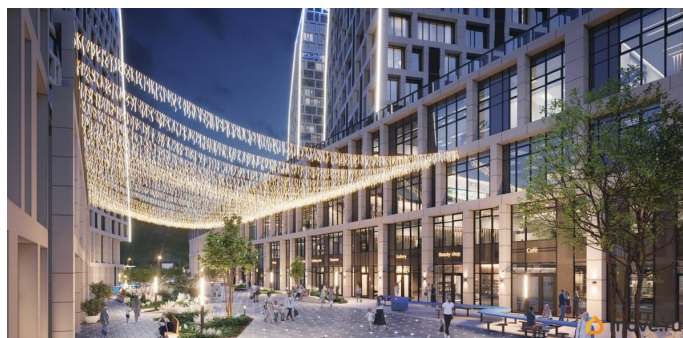
move.ru



move.ru



move.ru



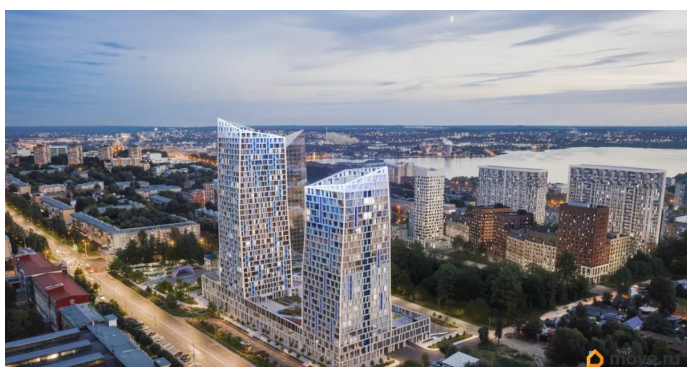
move.ru



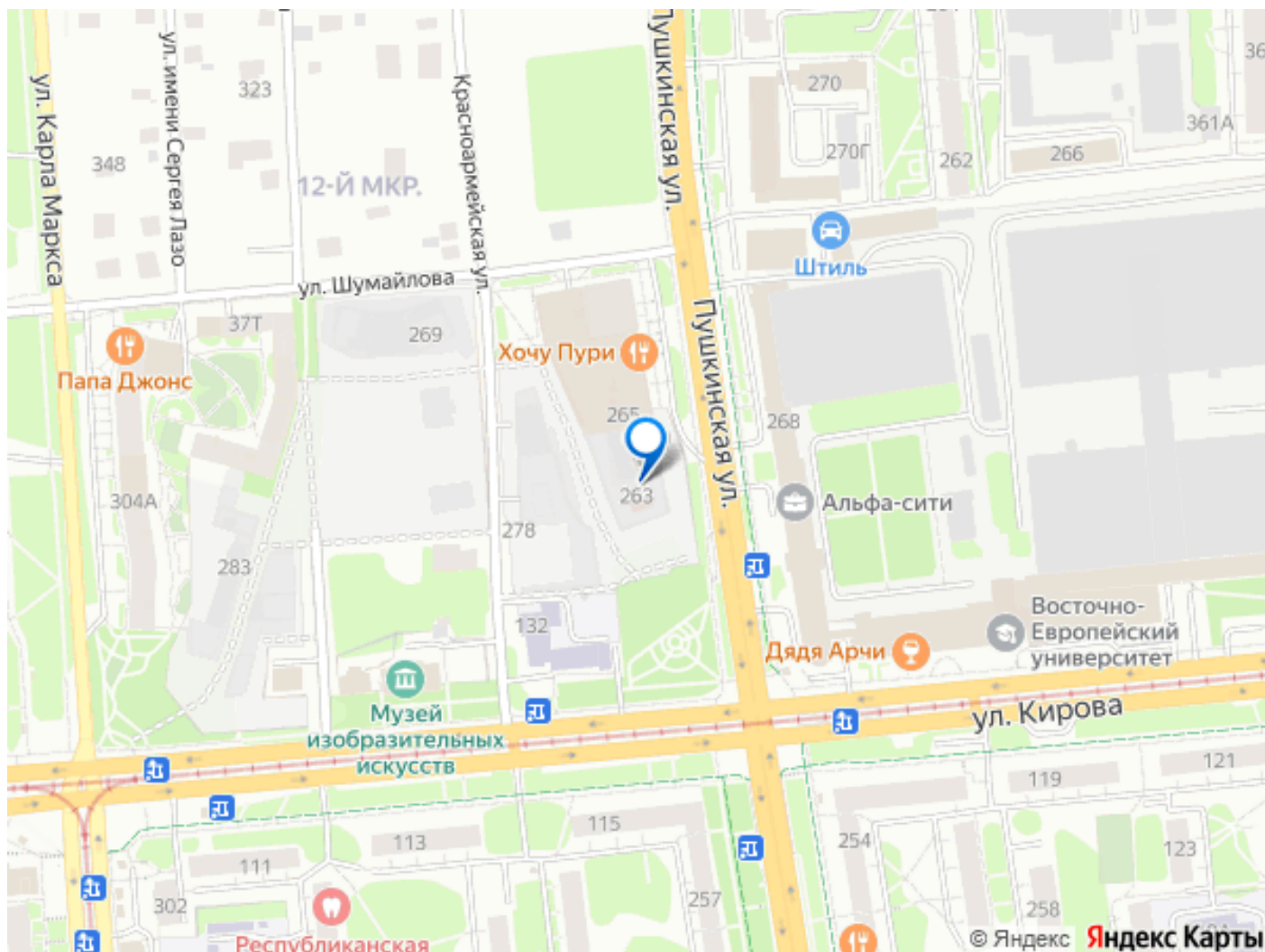
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России