

Создано: 09.03.2026 в 04:09

Обновлено: 17.03.2026 в 03:58

Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская ул, 263

19 819 091 ₪

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 263

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 101,45 м² на 3 этаже новой башни OCEAN CITY. Первая линия Пушкинской. Выбирайте статусную локацию. OCEAN CITY — самый узнаваемый и престижный адрес Ижевска. Идеально под: офис и услуги. Преимущества помещения • Окна на ул. Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города • Есть мокрая точка • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат • Высокие потолки — статусный интерьер • Витражное

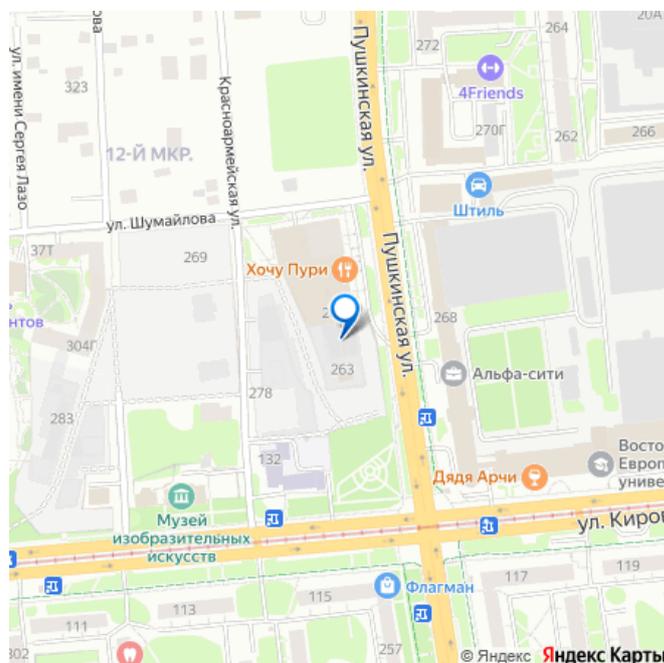
<https://udmurtia.move.ru/objects/929138717>

1

Менеджер, UDS

89251234567

для заметок



остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса.
- Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города.

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт

- первая линия Пушкинской — будьте на виду;
- 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика;
- удобные подъезды и остановки рядом

Подойдёт для: офисов, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

#коммерцияижевск #океансити #пушкинская
#мокраяточка #помещениеподофис
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск
#торговая площадь в жилом комплексе
#помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна
#место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам
#коммерция оушен сити #коммерческие помещения океансити # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской
#коммерческие помещения в центре
#помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение

ØCEAN CITY

55,66

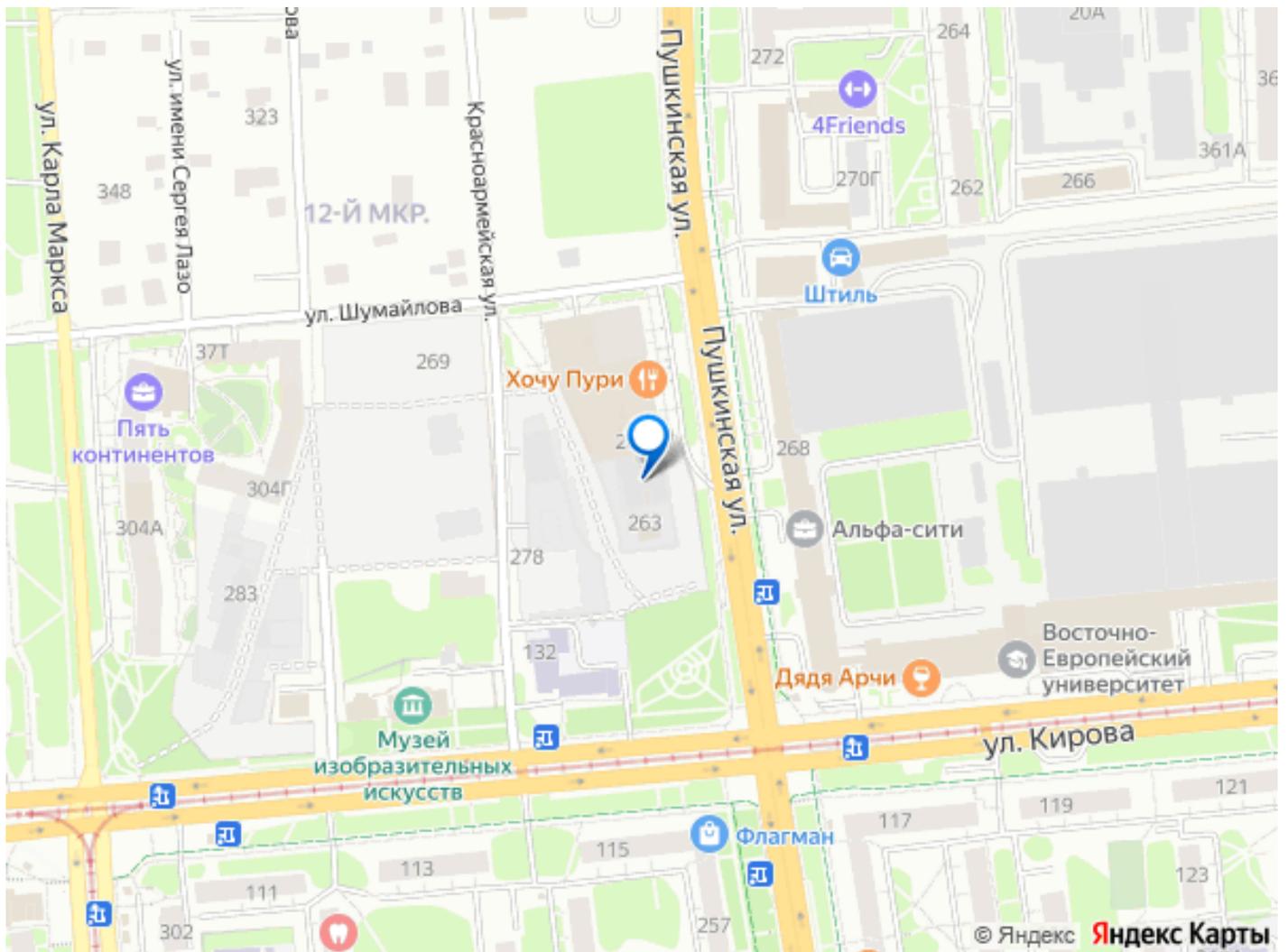
**ИНВЕСТИРУЙТЕ
В КОММЕРЦИЮ**

РАССРОЧКА 0%

БЬЮТИ - УСЛУГИ - ОФИС

UDS





Move.ru - вся недвижимость России