

Создано: 09.09.2025 в 11:09

Обновлено: 13.02.2026 в 17:17

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица

**19 425 964 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**56.76 м<sup>2</sup>**

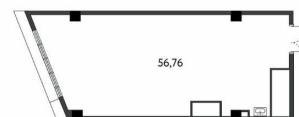


ØCEAN CITY

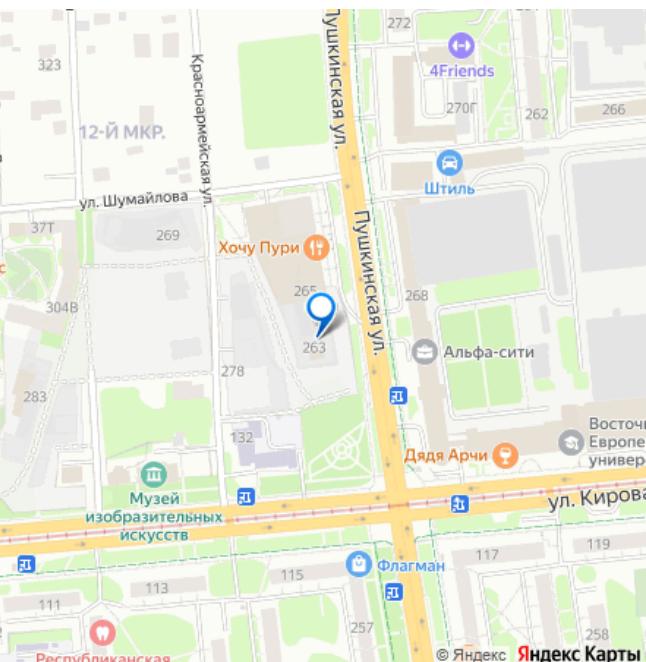
БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/33

НП 39

Общая площадь 56,76 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3,41 м



 move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 56,76 м<sup>2</sup> на 3 этаже строящейся башни ØCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на пешеходный бульвар — привлекайте активный трафик • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферу • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. • Высокие

потолки — статусный интерьер. • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

• Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. •

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта

2028 #коммерцияижевск #oceancity

#пушкинская #мокраяточка

#помещениеподсалон

#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск

#торговая площадь в жилом комплексе

#помещениеподуслуги #коммерческое

помещение в новостройке #витринные окна

#место для бизнеса с высокой

проходимостью #коммерция риелторам

#коммерция оущен сити #коммерческие

помещения oceancity # аренда коммерческой

недвижимости #помещения на пушкинской

#коммерческие помещения в центре

#помещение для бизнеса #купить

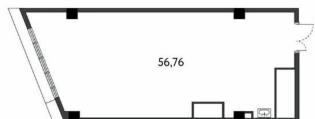
коммерческое помещение

# ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/33

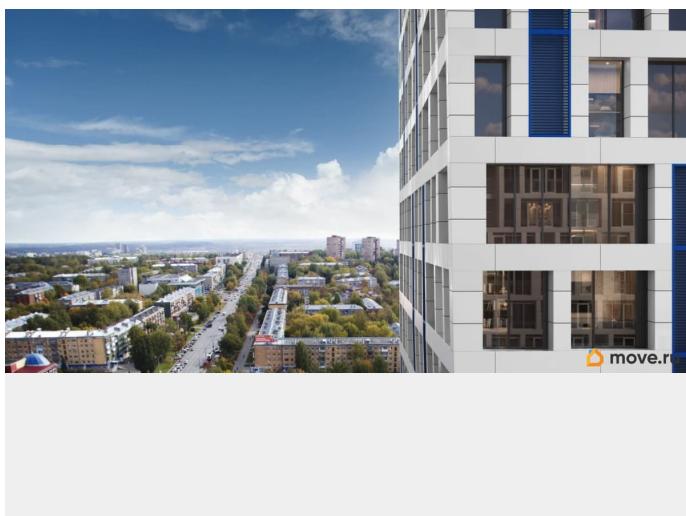
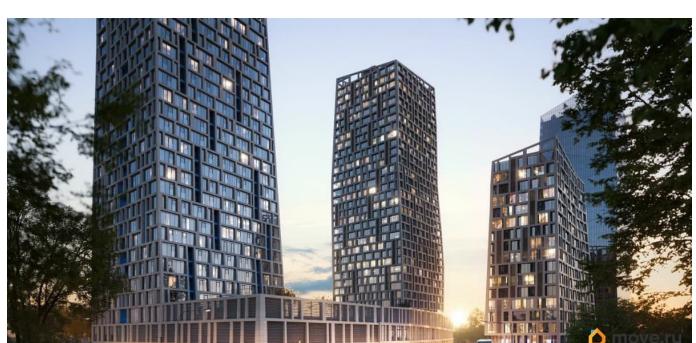
НП 39

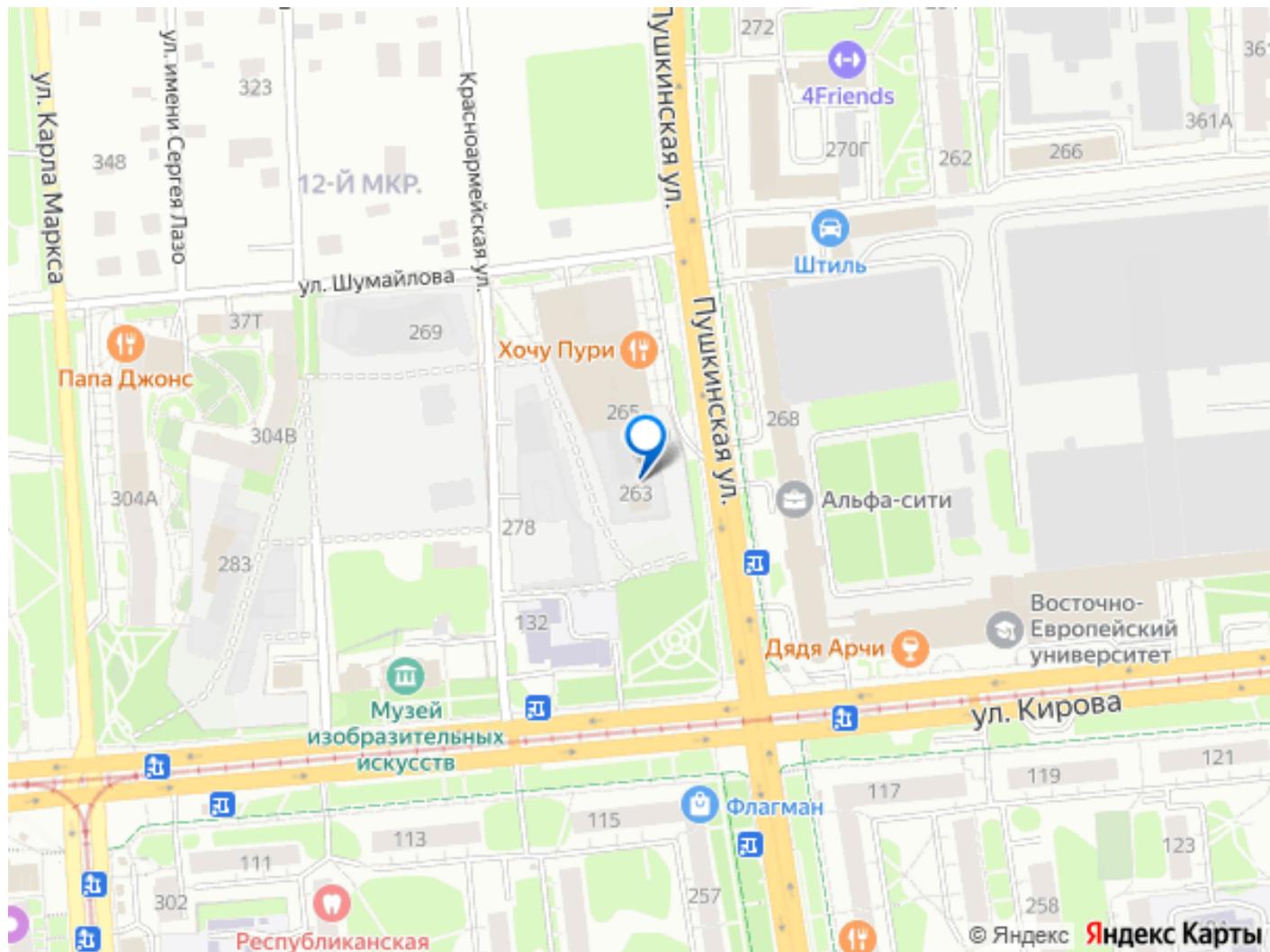
Общая площадь 56,76 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3,41 м



ПЛАН ЖК  
ПЛАН ЭТАЖА  
Лестница  
Парковка  
Номера этажей  
Лифты

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России