

Создано: 09.09.2025 в 12:23

Обновлено: 12.02.2026 в 12:38

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица**

21 796 516 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.01 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

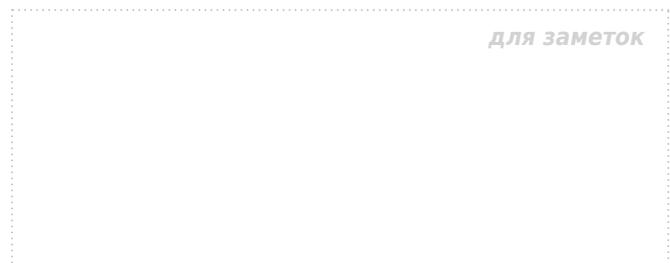
Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 60,01 м² на 4 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, салон красоты, услуги, шоурум, ритейл, медкабинет. Преимущества помещения • Окна на ул. Пушкинская — привлекайте трафик с главной улицы города • Мокрая точка — подходит под бьюти и офисы • Свободная планировка — сделайте

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481281>

5

Агент**79199111207**

для заметок



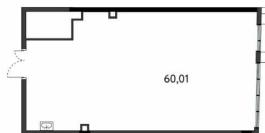
OCEAN CITY

БАШНЯ Millenium
ЭТАЖ 4/33

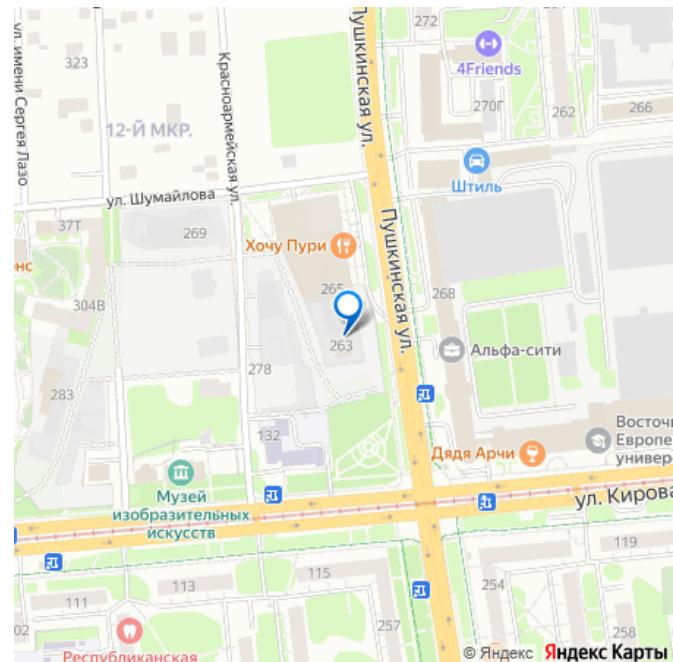
НП 65

Общая площадь 60,01 м²

Высота потолка 3,60 м



move.ru



пространство под свой формат. • Высокие потолки — статусный интерьер. • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность •

OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

• Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. •

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: Салонов красоты, студий, офисов, IT-команд, шоурумов, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

#коммерцияижевск #oceancity #пушкинская

#мокраяточка #помещениеподсалон

#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск

#торговая площадь в жилом комплексе

#помещениеподуслуги #коммерческое

помещение в новостройке #витринные окна

#место для бизнеса с высокой

проходимостью #коммерция uds#коммерция

оушен сити #коммерческие помещения

oceancity # аренда коммерческой

недвижимости #помещения на пушкинской

#коммерческие помещения в центре

#помещение для бизнеса #купить

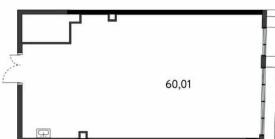
коммерческое помещение

ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium
ЭТАЖ 4/33

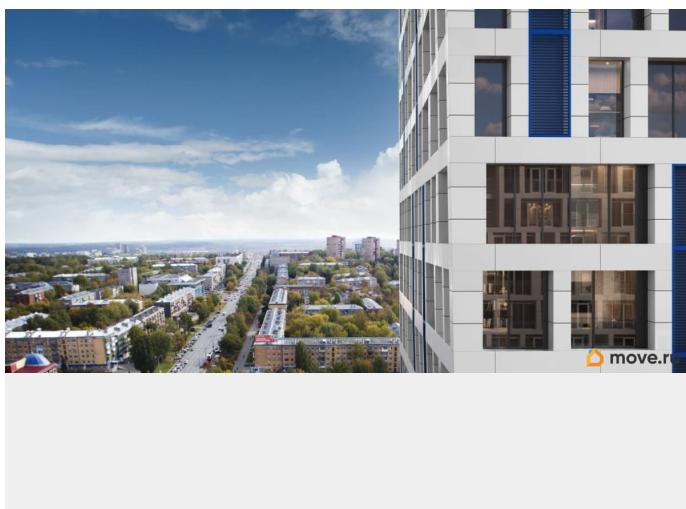
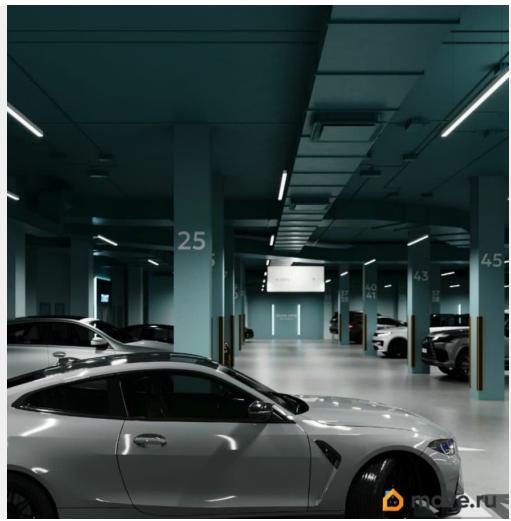
НП 65

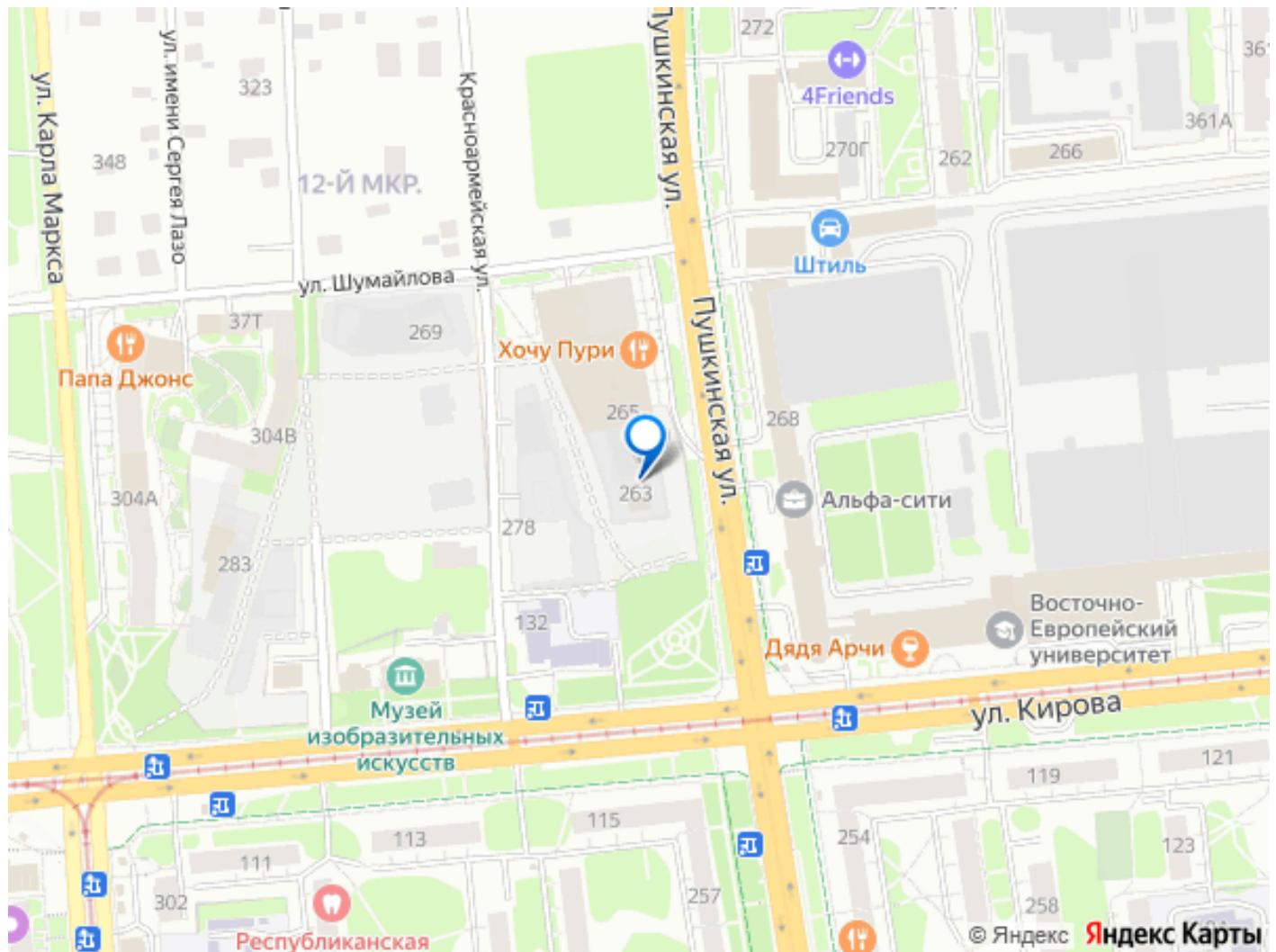
Общая площадь 60,01 м²
Высота потолка 3,60 м



ПЛАН ЖК
номерная
направления
Millenium
План этажа
направления
направления

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России