

Создано: 24.10.2025 в 16:26

Обновлено: 28.01.2026 в 10:36

Республика Удмуртская, Ижевск,

Планерная улица, 1

**44 150 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Планерная улица, 1

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

614 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии! Помещение  
свободного назначения - 2 линия - 1/17 этаж -  
Отдельная входная группа - Своя парковка -  
Есть возможность разместить вывеску -  
Погрузка, используя Главный вход, Запасной  
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС  
водоснабжение - Санузел - Свой - Автономное  
отопление - Максимальная мощность - 130  
кВт - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл -  
Имеется запасной выход - Высота потолков  
2.2 м - С окнами - Есть возможность  
перепланировки  
Дополнительная

<https://udmurtia.move.ru/objects/9286036569>

Агент АРР Ижевск, Агентство

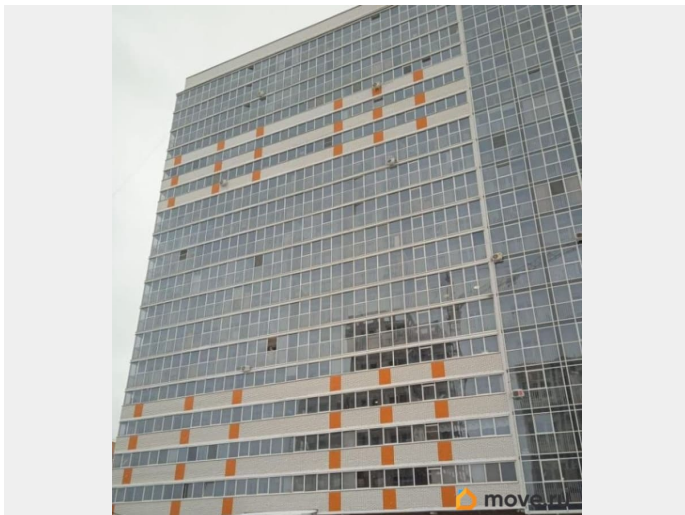
Регионального развития

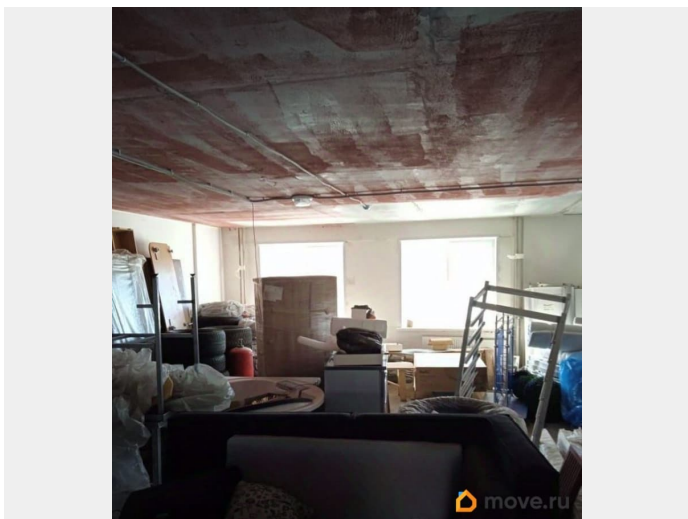
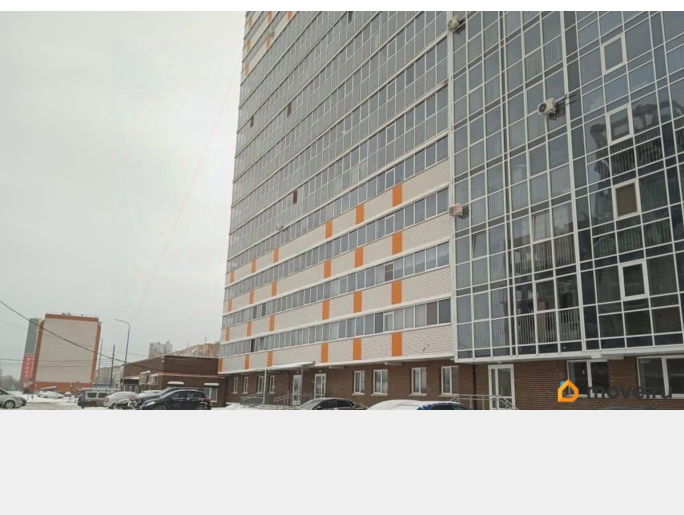
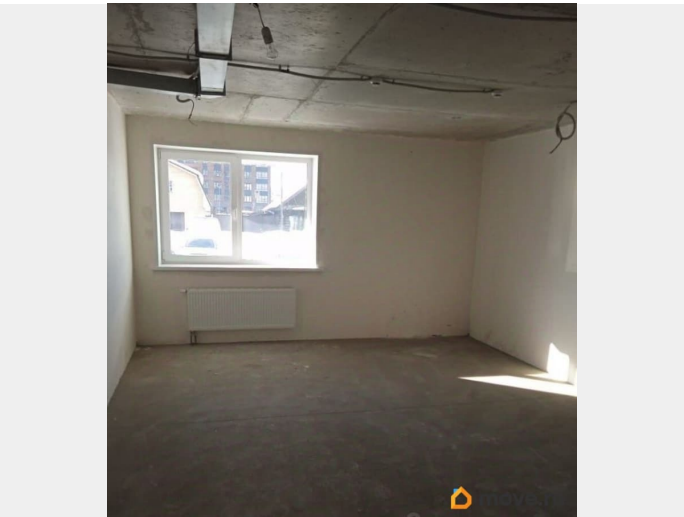
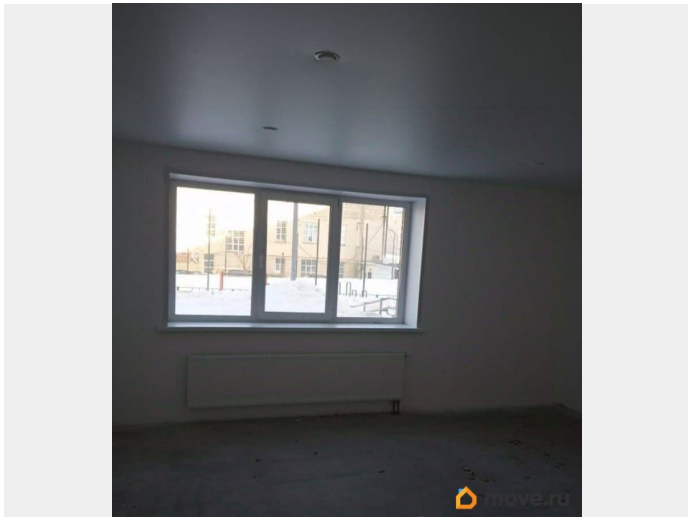
**79829921159**

для заметок

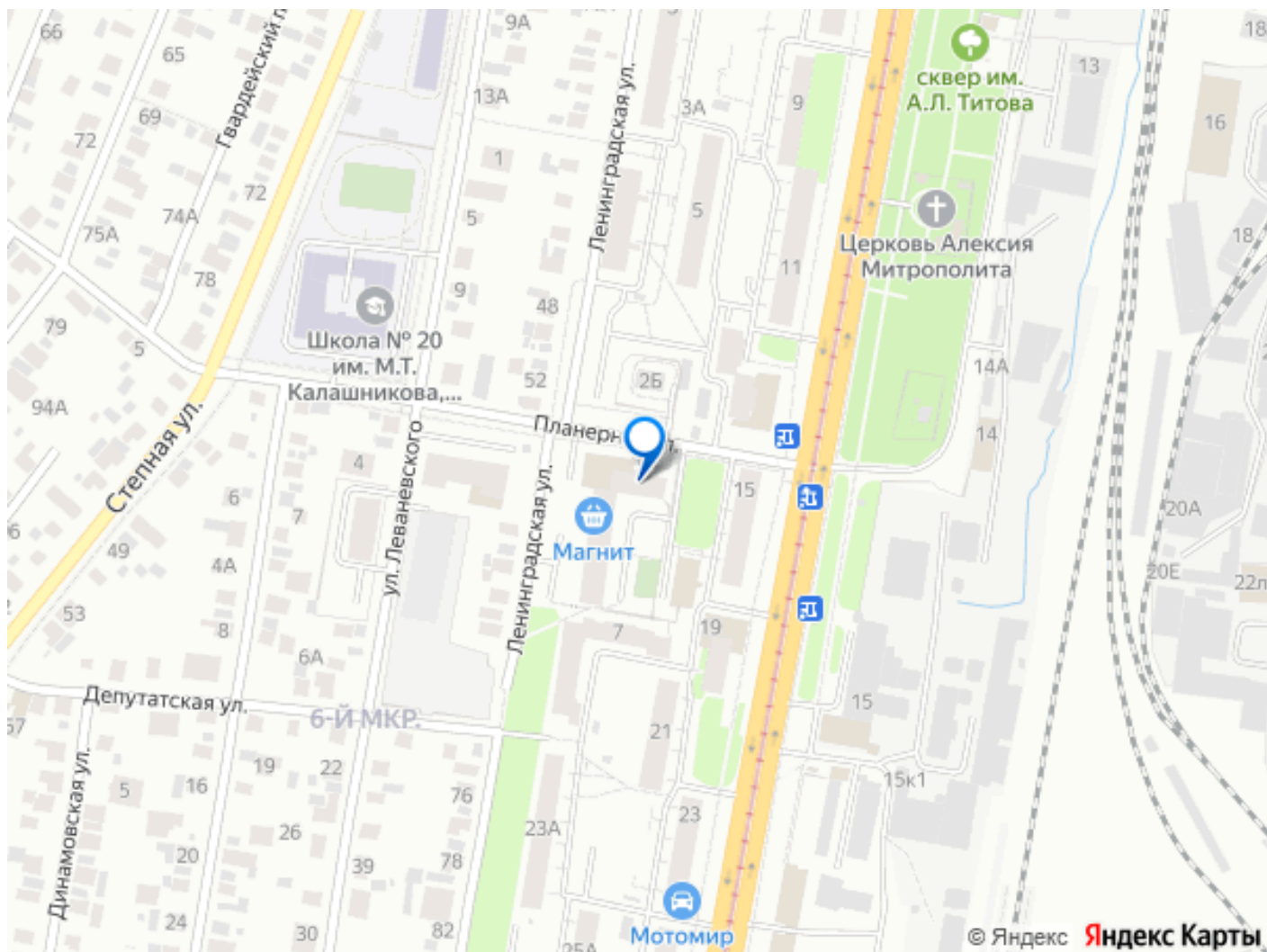


информация: Новое большое помещение в ЖК Крымский на Планерной. Выкуплено 98% квартир Само помещение имеет следующий концепцию - 2 больших торговых зала, которое можно объединить и офис с кабинетной планировкой. Отлично может подойти для сетевого магазина и управляющего офиса при нем (нового, светлого, чистого, только, что после ремонта). Так же отлично подойдет для большого мед центра, особенно учитывая, что их нет в районе Гагарина, Азина. Отлично под офис для АйТи компании. Хорошая транспортная доступность для клиентов и самих сотрудников, большая парковка, развитая инфраструктура вокруг. Это место очень плотной высокоэтажной застройки. Планируется несколько многоквартирных домов - сдача 2026. Мы готовы общаться и договариваться. Научим Вас как купить это помещение дешевле. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ульяна









Move.ru - вся недвижимость России