

Создано: 24.10.2025 в 16:26

Обновлено: 28.01.2026 в 10:36

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Планерная улица, 1

**44 150 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Планерная улица, 1

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

614 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://udmurtia.move.ru/objects/928603656>  
9

**Агент APP Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**

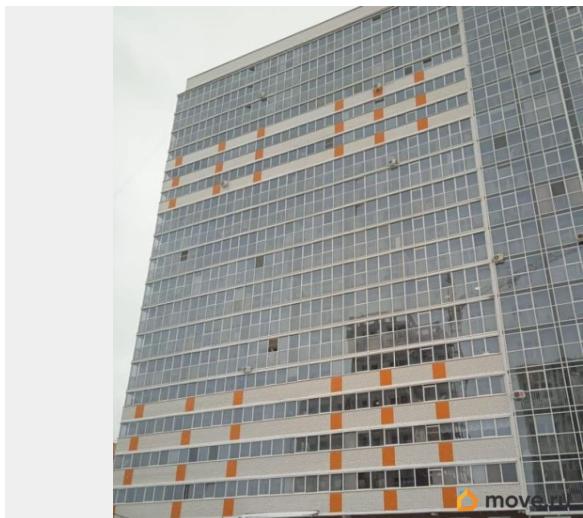
для заметок



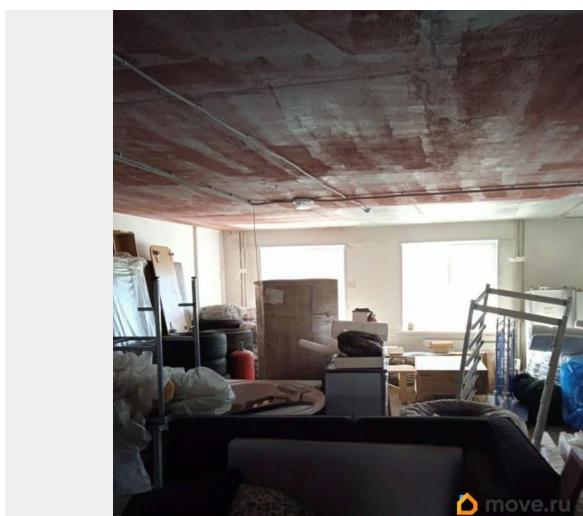
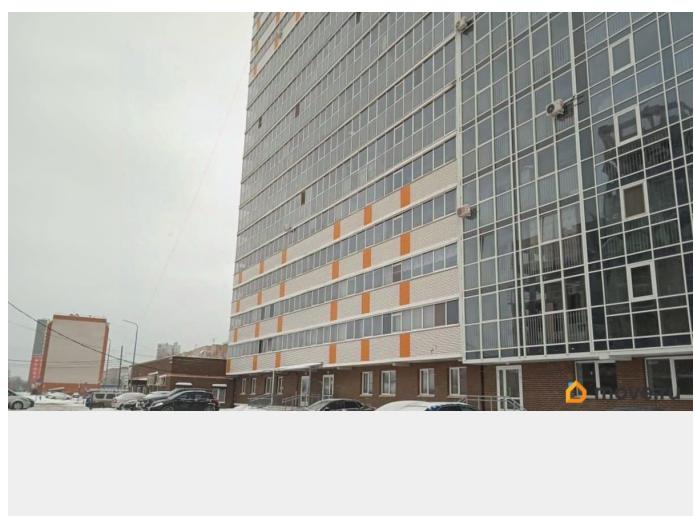
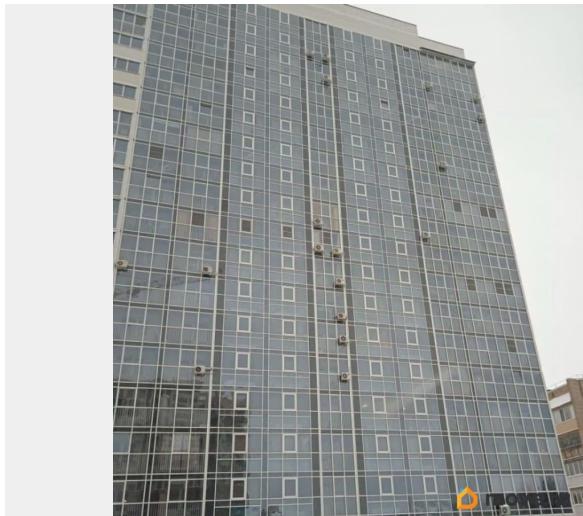
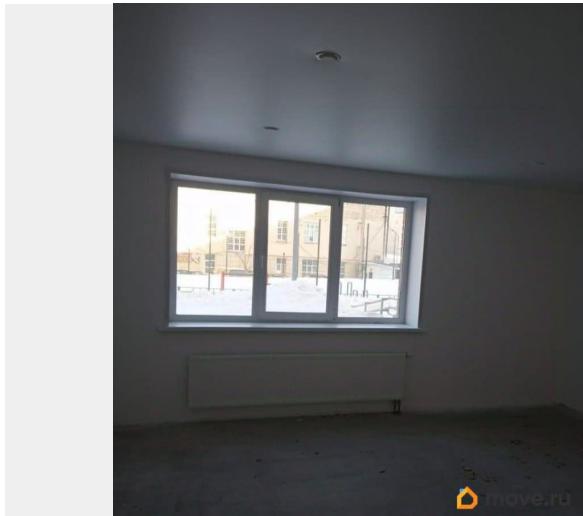
### Описание

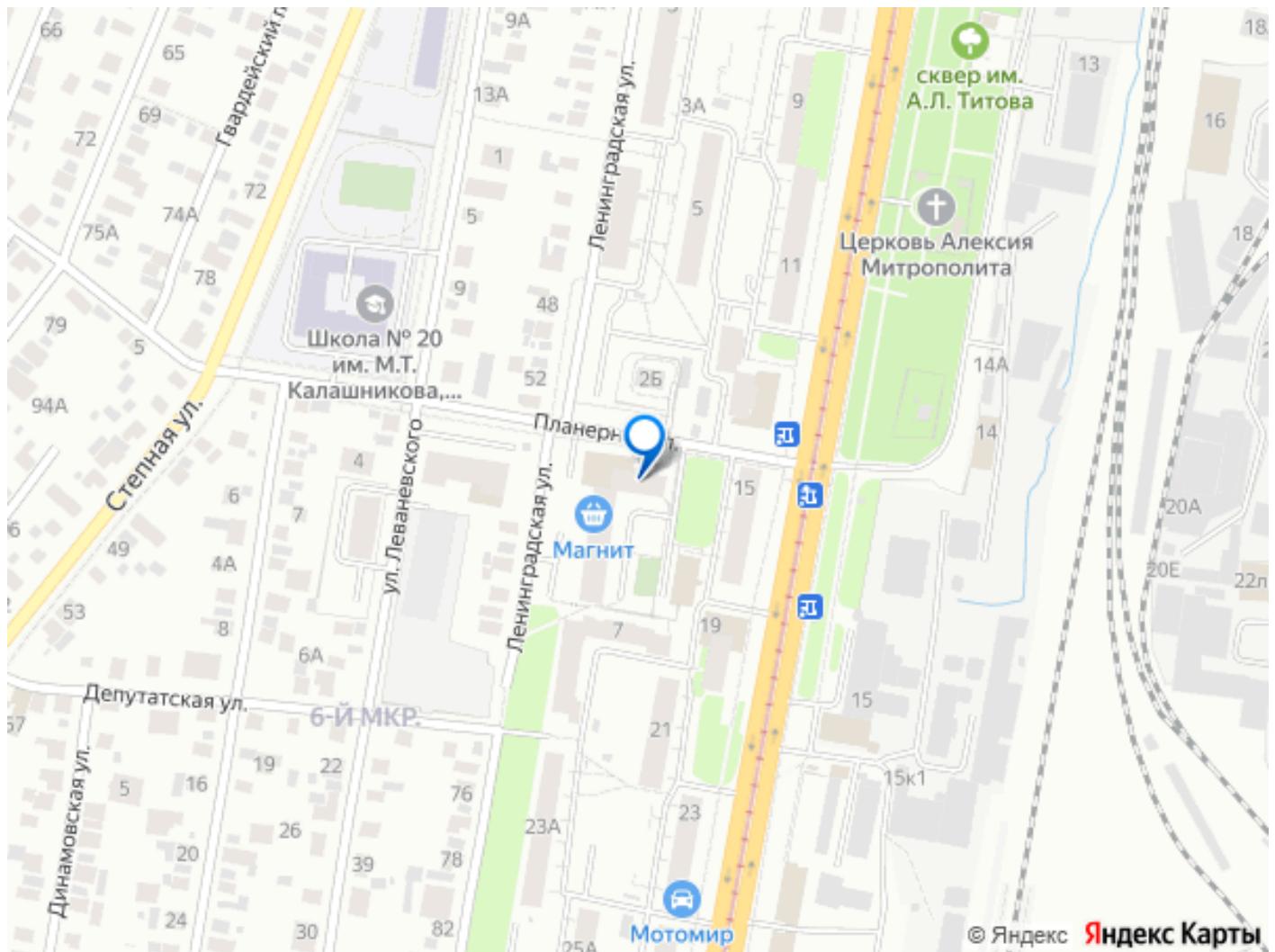
От собственника! Без комиссии! Помещение свободного назначения - 2 линия - 1/17 этаж - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка, используя Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС водоснабжение - Санузел - Свой - Автономное отопление - Максимальная мощность - 130 кВт - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 2.2 м - С окнами - Есть возможность перепланировки Дополнительная

информация: Новое большое помещение в ЖК Крымский на Планерной. Выкуплено 98% квартир Само помещение имеет следующий концепцию - 2 больших торговых зала, которое можно объединить и офис с кабинетной планировкой. Отлично может подойти для сетевого магазина и управляющего офиса при нем (нового, светлого, чистого, только, что после ремонта). Так же отлично подойдет для большого мед центра, особенно учитывая, что их нет в районе Гагарина, Азина. Отлично под офис для АйТи компании. Хорошая транспортная доступность для клиентов и самих сотрудников, большая парковка, развитая инфраструктура вокруг. Это место очень плотной высокогородской застройки. Планируется несколько многоквартирных домов - сдача 2026. Мы готовы общаться и договариваться. Научим Вас как купить это помещение дешевле. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ульяна



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России