

🕒 Создано: 09.10.2025 в 16:51

Обновлено: 20.11.2025 в 11:29

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Воткинское шоссе, 83к2**

8 800 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 83к2

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

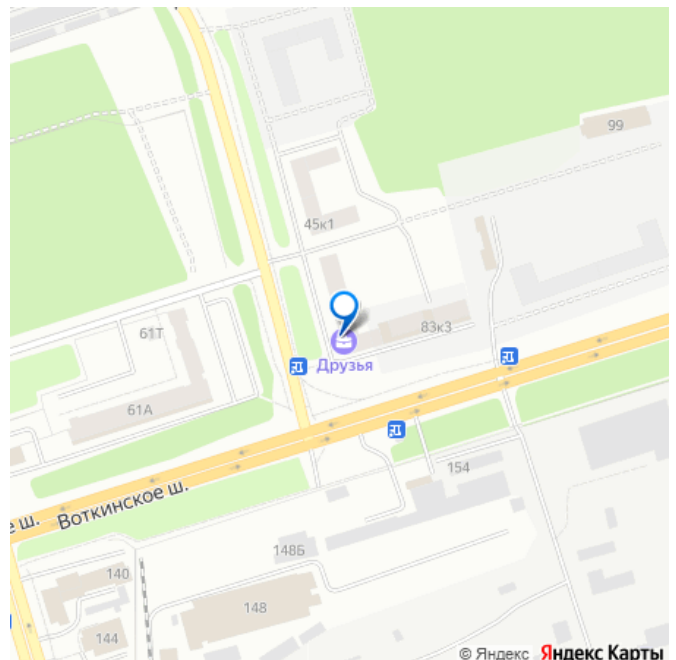
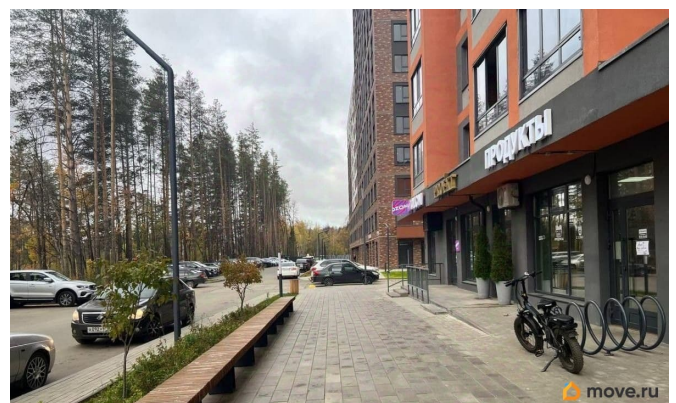
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки

Дополнительная информация: Продается помещение, Воткинское шоссе, 83к2, 1 линия. Стремительно развивающийся микрорайон, дом сдан, все коммерческие помещения

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285596798>

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



рядом уже сданы и функционируют. Высокий пешеходный/автомобильный трафик.

Рассматриваем аренду и продажу.

Помещение свободного назначения, подходит под любой вид деятельности.

Можно рассмотреть как два отдельных помещения 44,7+21,3 кв.м. Торг уместен и все условия обсуждаемы. Звоните, успеете занять топовую локацию для Вашего бизнеса.

APPO По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена

