

Создано: 18.10.2025 в 20:30

Обновлено: 20.11.2025 в 15:06

Республика Удмуртская, Можга, улица
Наговицына, 45

5 900 000 ₽

Республика Удмуртская, Можга, улица Наговицына, 45

Улица

[улица Наговицына](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения в центре Можги, ЖК На Садовой! Самое высокое здание в городе, 10 этажей. Сделан предчистовой ремонт, выровнены стены. Начните инвестировать в ликвидную недвижимость: Высокий потолок 3.15 метра это на 20% выше основных помещений в доме, что создает ощущение пространства. Свободная планировка позволяет адаптировать помещение под любой бизнес. Три больших окна выходят на две стороны, наполняя помещение естественным светом. Открытый вход на уровне земли двери без пандусов и ступеней, удобно для клиентов и

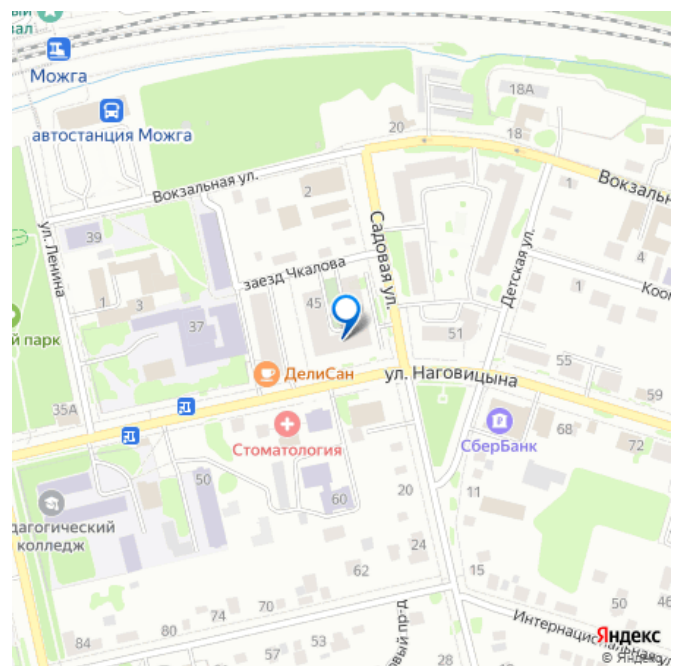
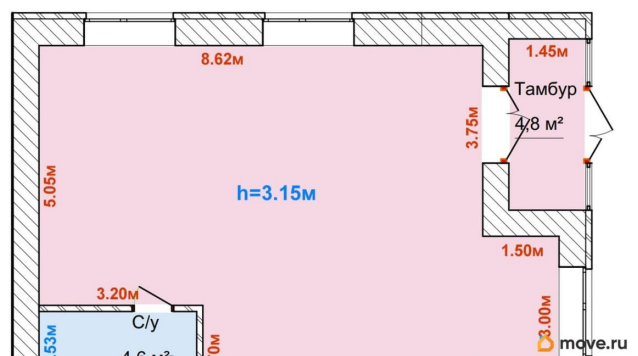
<https://udmurtia.move.ru/objects/928675809>

7

Собственник

79120218408

для заметок



разгрузки товаров. Идеально для офиса, магазина, косметологического кабинета, пекарни или небольшого кафе. Возможность разместить основную вывеску + рекламные элементы сбоку здания! Преимущества расположения: Находится в заселенном районе с высокой проходимостью; До центра города 5 минут пешком, до автовокзала и ж/д вокзала всего 4 минуты; Вокруг ЖК расположены магазины, социальные учреждения, банки привлекают высокий трафик; Собственная газовая котельная в доме обеспечивает стабильное отопление, что снижает коммунальные затраты. Пишите или звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности! Покажем объект в любой удобный для вас день. Продажа от собственника. Возможен обоснованный торг! Сотрудничаем с агентами.

