

Создано: 28.11.2025 в 11:20

Обновлено: 15.01.2026 в 17:40

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Пастухова, 88

5 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Пастухова, 88

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пастухова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

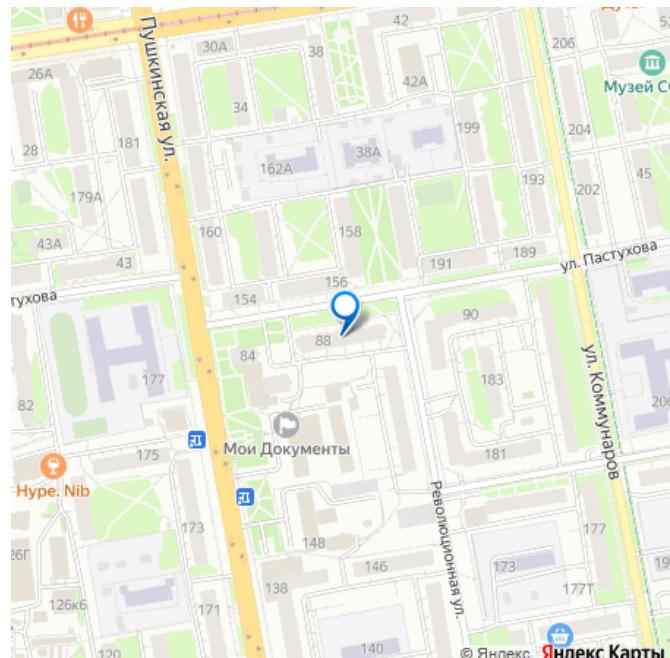
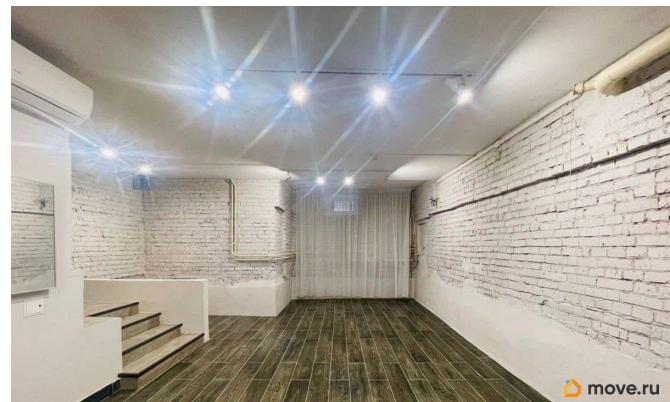
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются

<https://udmurtia.move.ru/objects/928697265>

5

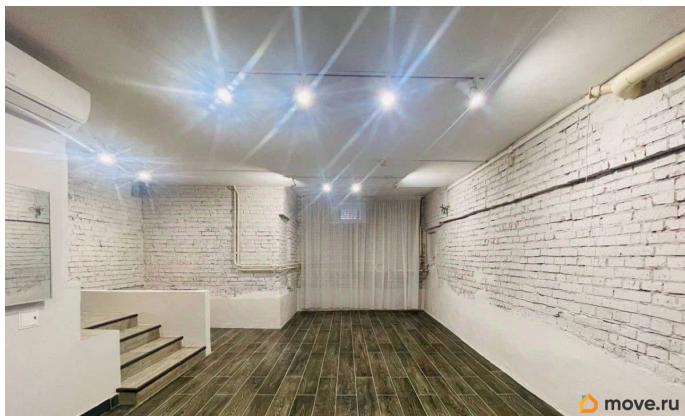
**Агент APP Ижевск, Агентство
Регионального развития**
79829921159

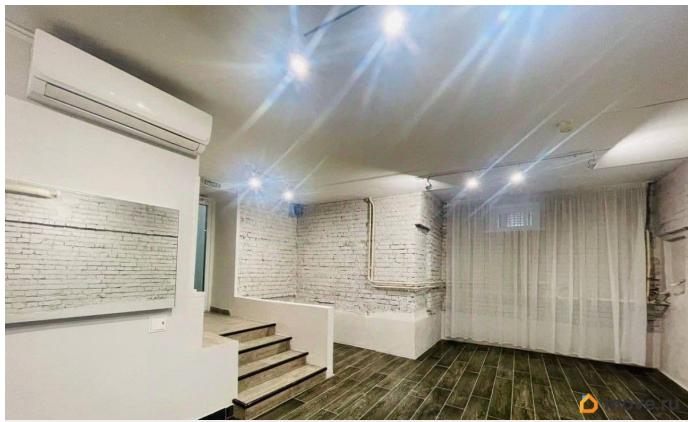
для заметок

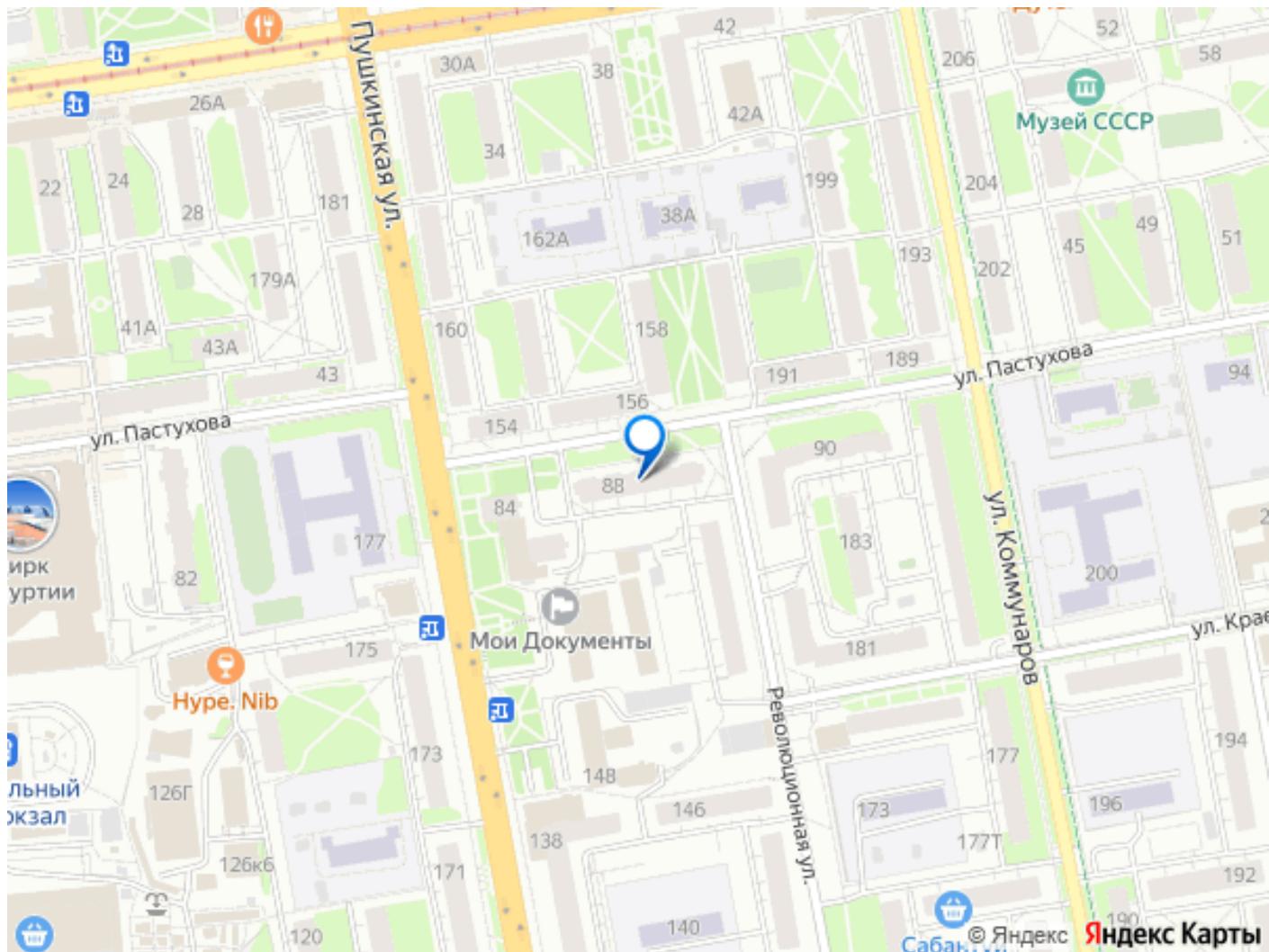


отдельно Дополнительная информация:

Красивое отремонтированное чистое помещение готово к продаже! Расположение в центральной части города, на первой линии. Внутри красивый свежий ремонт, современный интерьер. Разделено на 2 части: главный зал и подобное помещение. Из подсобного помещения есть запасной выход. Идеальное место для пекарни, общепита, магазина, офиса и других видов бизнеса! В качестве инвестиций- срок окупаемости около 8,5 лет, что делает объект инвестиционно привлекательным! Большое место для размещения вашей вывески. Один взрослый собственник, без обременений и иных ограничений. Пишите, звоните, мы обязательно договоримся. Быстрый показ и консультация! Успевайте! Место заряжено на успех и достаток! APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антонина







Move.ru - вся недвижимость России