

Создано: 04.09.2025 в 13:31

Обновлено: 11.01.2026 в 17:21

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Пастухова, 55**

3 650 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Пастухова, 55

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пастухова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

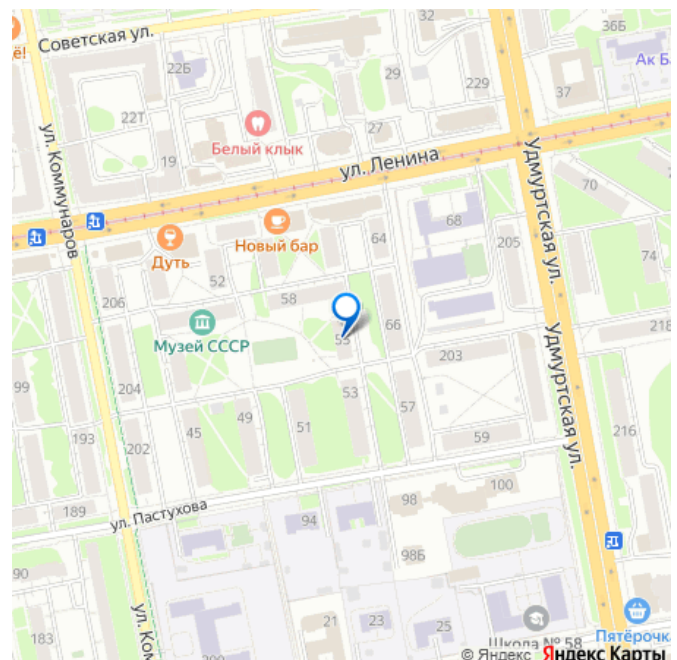
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Требуется ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - С окнами - Инфраструктура: Банки, Магазины, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Цоколь с окнами! С арендаторами срок окупаемости 7 лет, если сделать ремонт и сдавать по кабинетам срок окупаемости можно

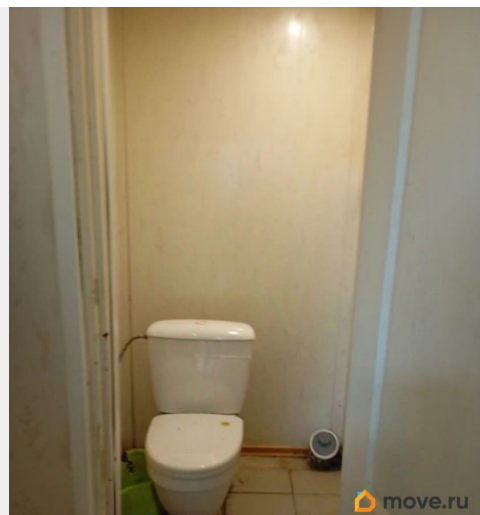
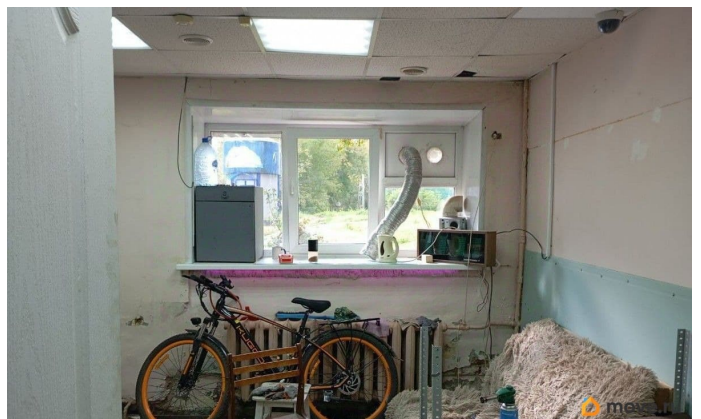
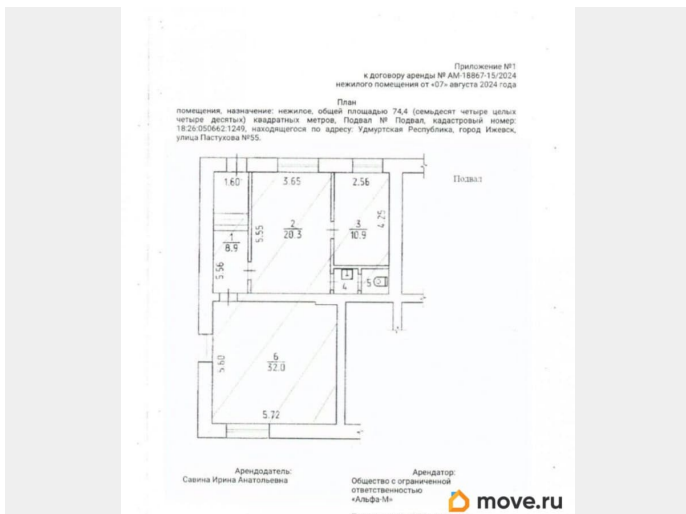
<https://udmurtia.move.ru/objects/928469372>
7

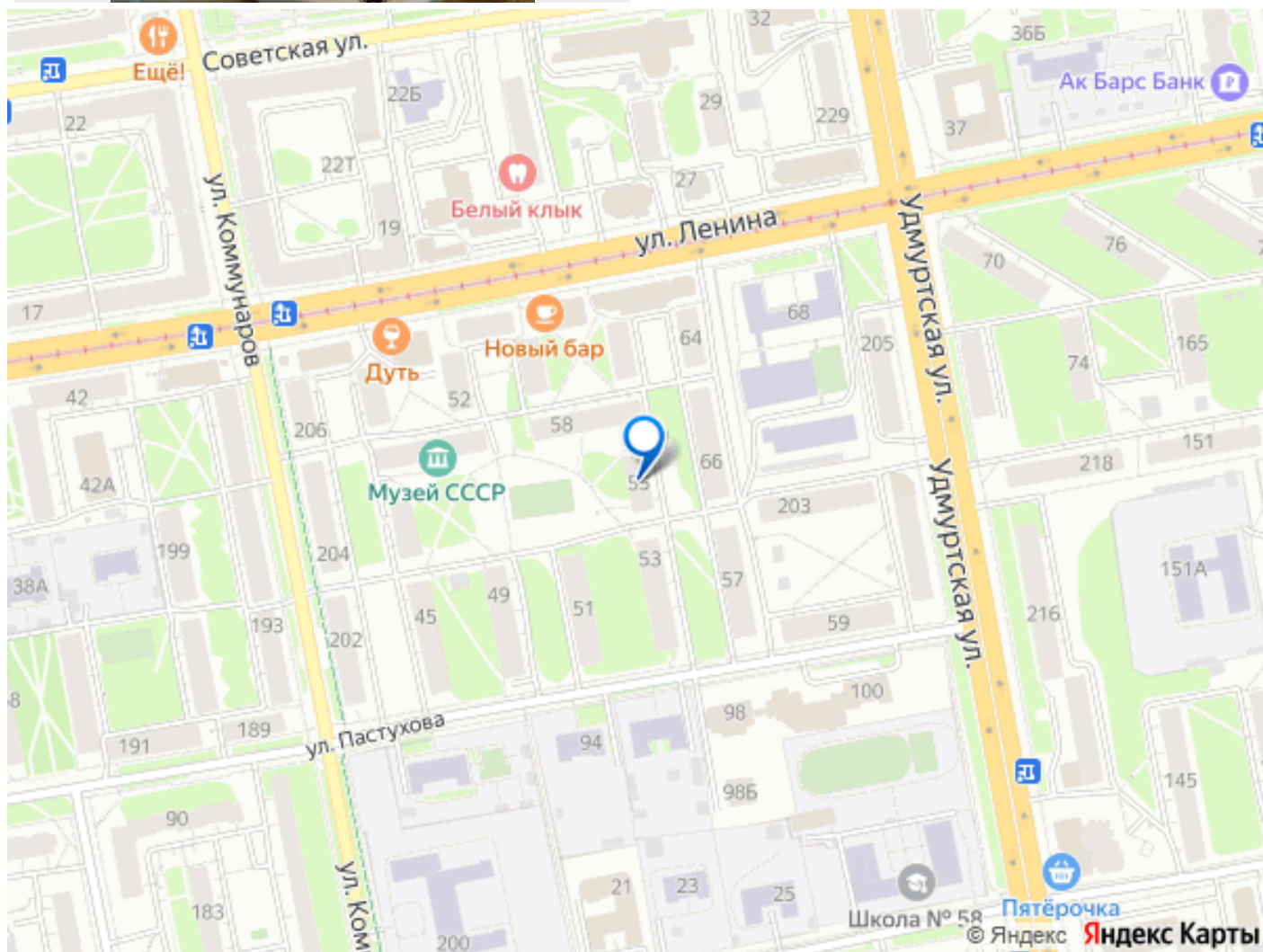
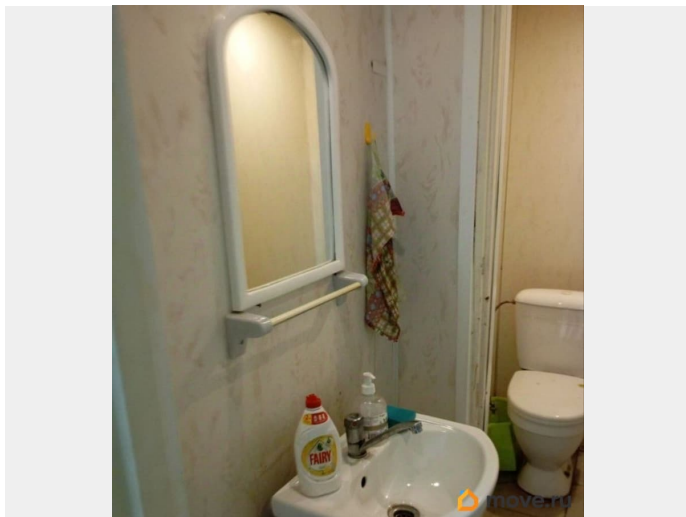
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



уменьшить до 3 лет! Хорошее, светлое помещение в центре города со своей парковкой по очень низкой цене! После 30 сентября цену поднимем! Позвоните, чтобы забронировать цену! APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Резеда





Move.ru - вся недвижимость России