

Создано: 09.09.2025 в 11:54

Обновлено: 10.02.2026 в 13:55

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица

**24 309 387 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77.45 м<sup>2</sup>



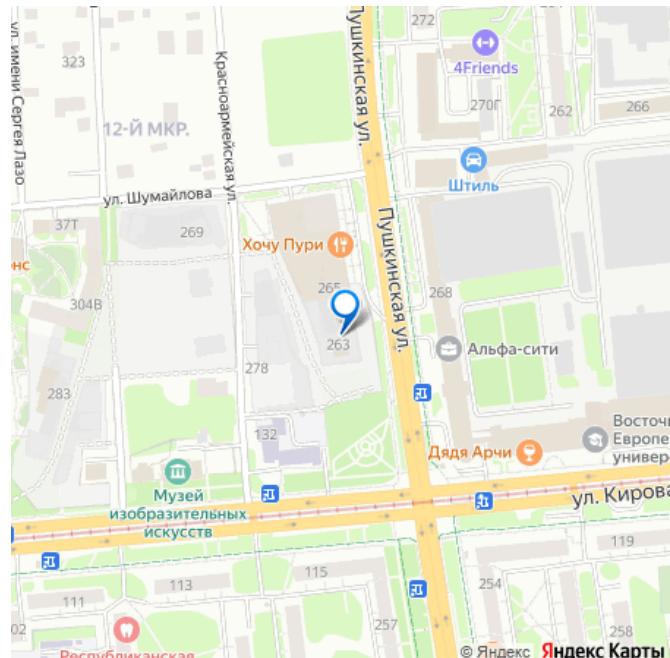
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 77,45 м<sup>2</sup> на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на пешеходный бульвар — привлекайте активный трафик • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферу • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. • Высокие

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481281>

4

Агент

**79199111207**

для заметок

потолки — статусный интерьер. • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

• Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. •

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта

2028 #коммерцияижевск #oceancity

#пушкинская #мокраяточка

#помещениеподсалон

#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск

#торговая площадь в жилом комплексе

#помещениеподуслуги #коммерческое

помещение в новостройке #витринные окна

#место для бизнеса с высокой

проходимостью #коммерция риелторам

#коммерция оущен сити #коммерческие

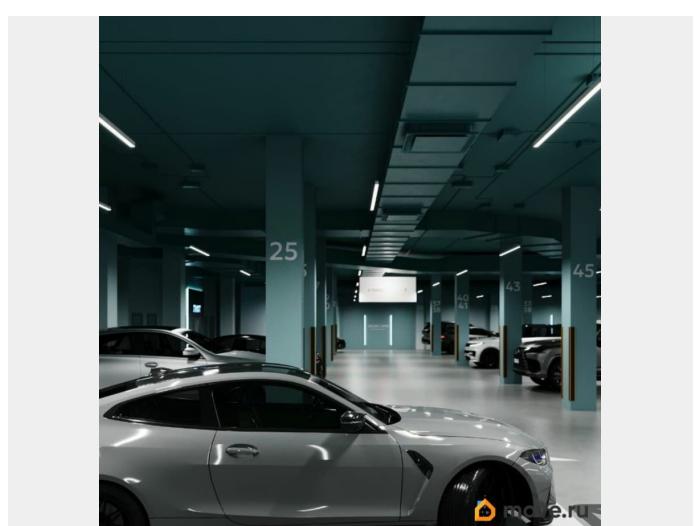
помещения oceancity # аренда коммерческой

недвижимости #помещения на пушкинской

#коммерческие помещения в центре

#помещение для бизнеса #купить

коммерческое помещение

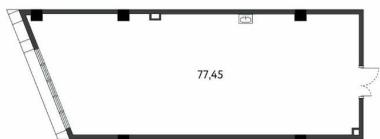


## ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/33

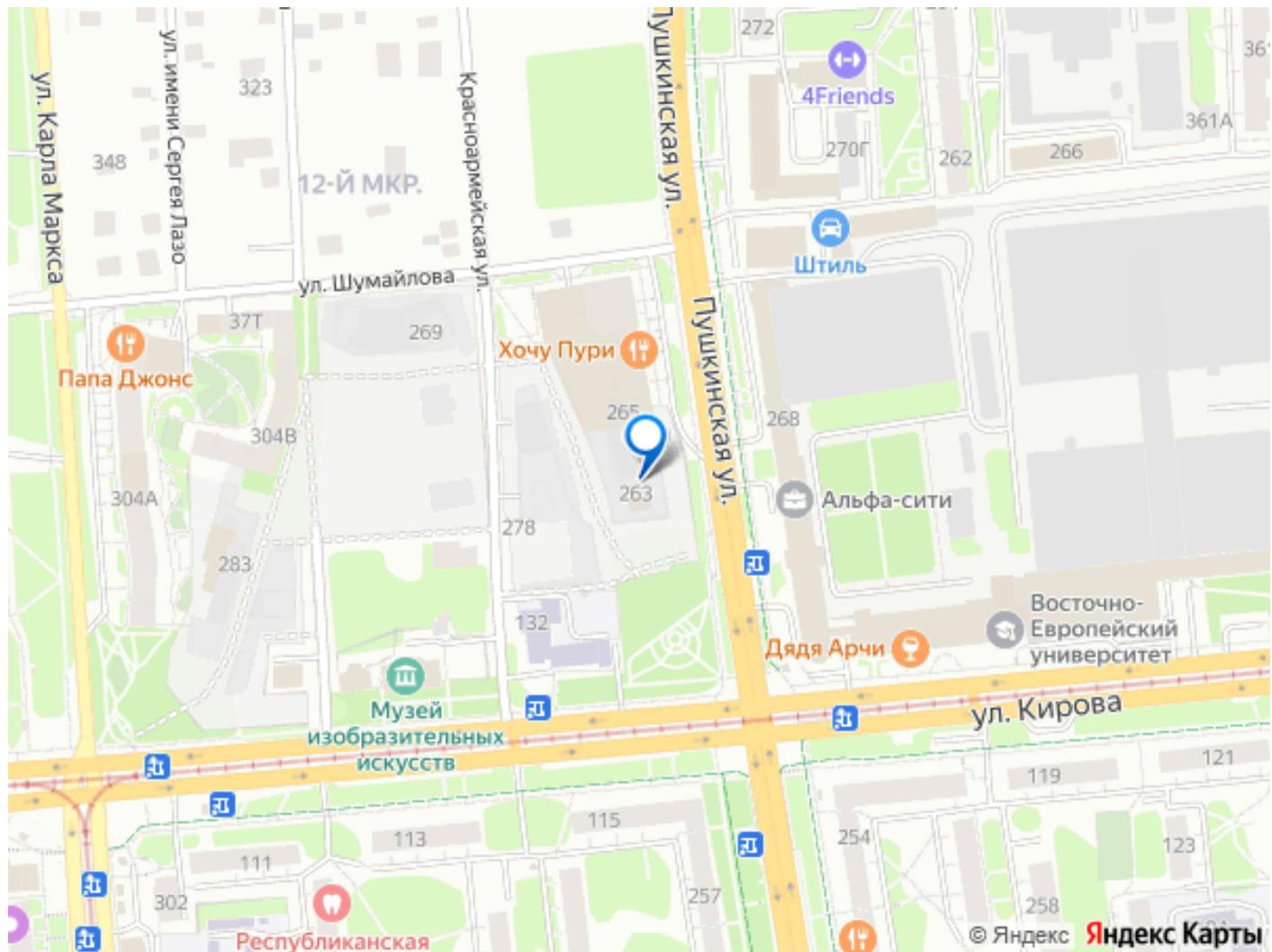
НП 40

Общая площадь 77,45 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3,41 м



ПЛАН ЖК  
ПЛАН ЭТАЖА

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России