

Создано: 31.03.2026 в 03:59

Обновлено: 31.03.2026 в 03:59

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская ул, 263

24 309 387 ₪

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 263

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 30.04.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 77,45 м² на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на пешеходный бульвар — привлекайте активный трафик • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферу • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. • Высокие потолки — статусный интерьер. • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в

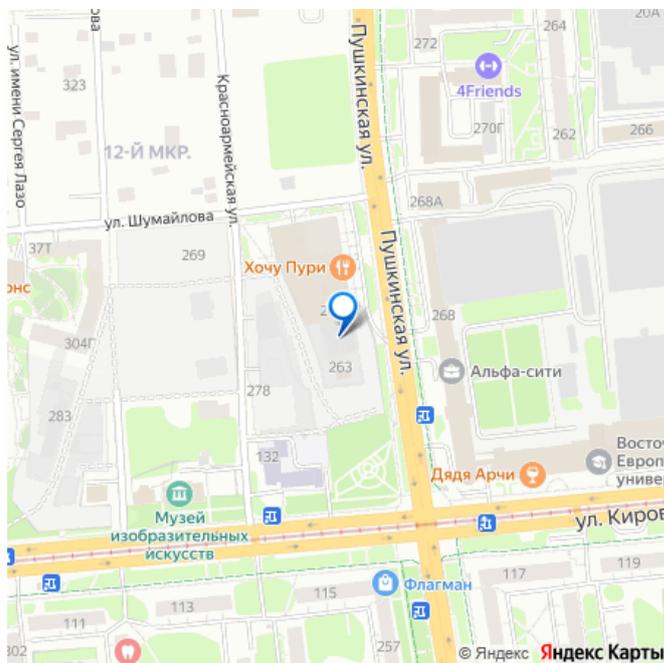
<https://udmurtia.move.ru/objects/929287000>

2

Менеджер, [uds-komm-izhevsk](#)

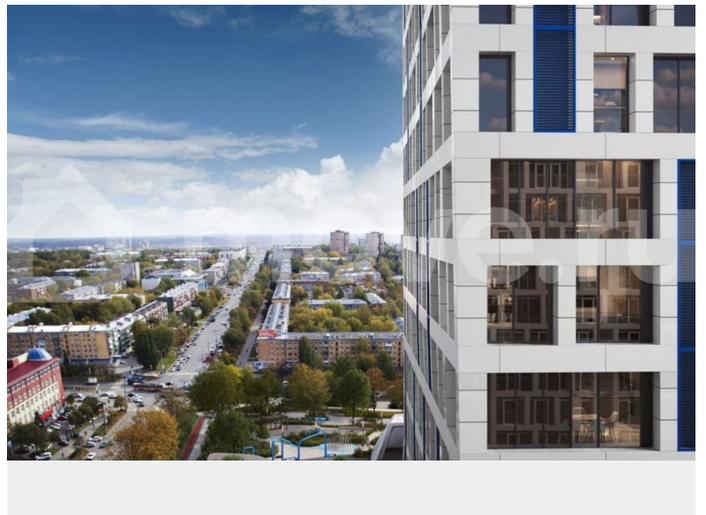
89251234567

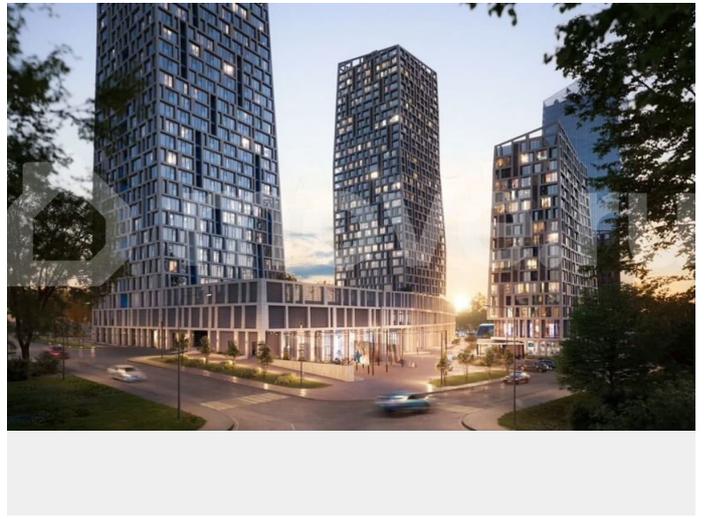
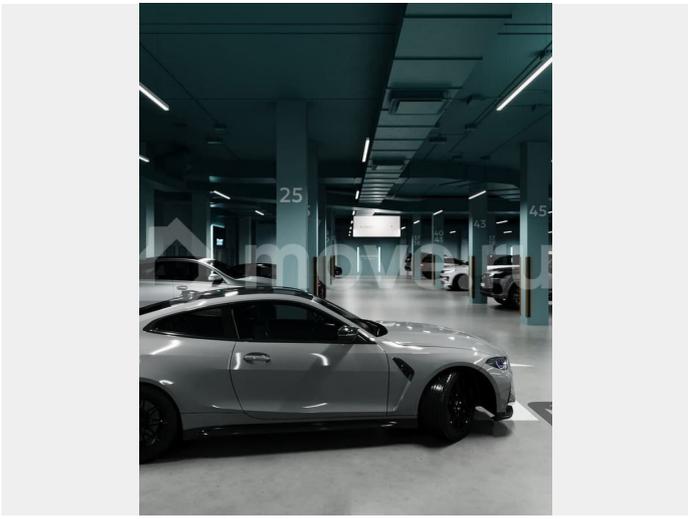
для заметок

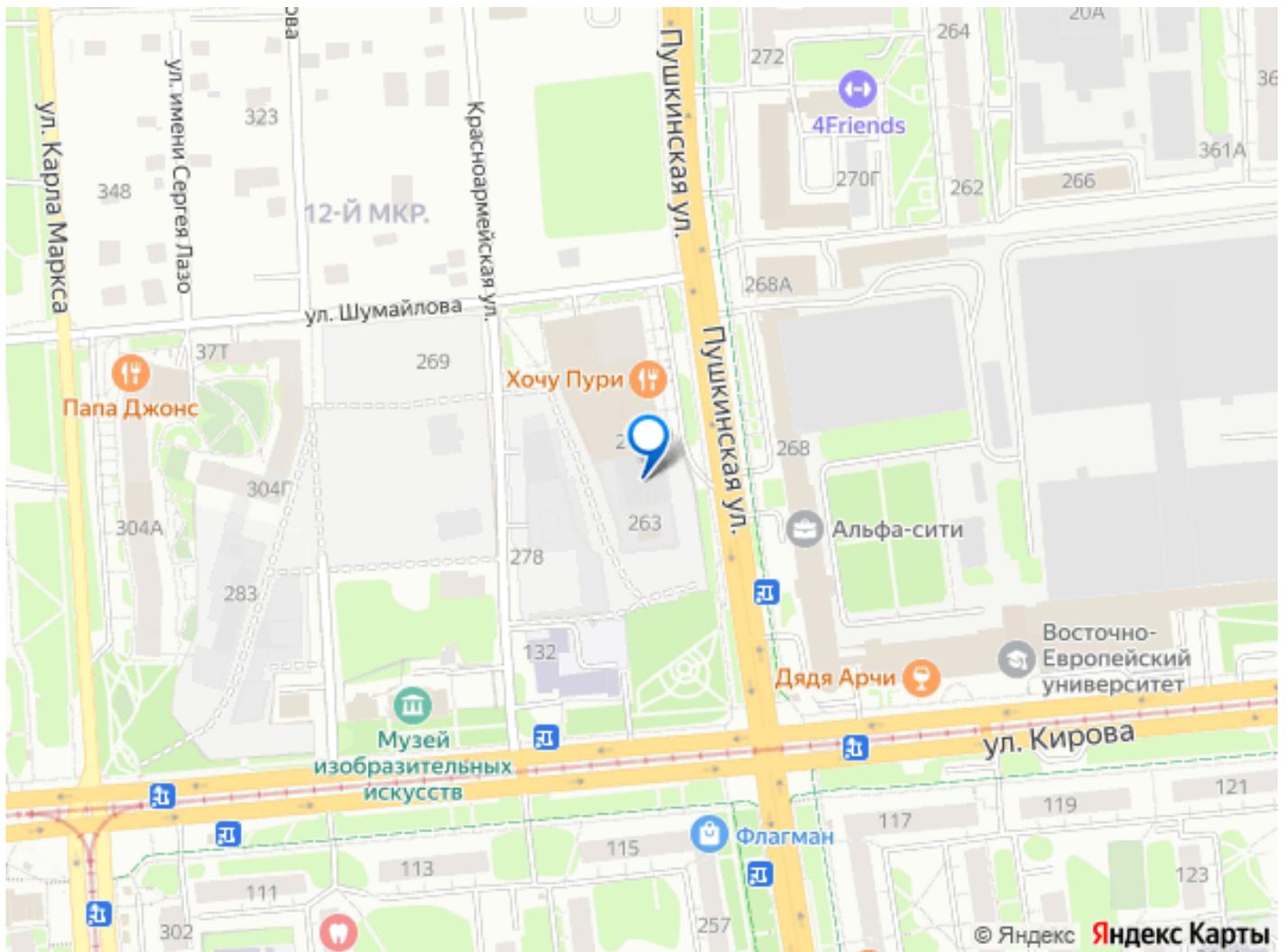


морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса.
- Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города.
- Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт
- первая линия Пушкинской — будьте на виду;
- 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика;
- удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028







Move.ru - вся недвижимость России