

Создано: 21.10.2025 в 16:26

Обновлено: 23.10.2025 в 17:40

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Максима Горького, 45**

10 500 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Максима Горького,
45

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

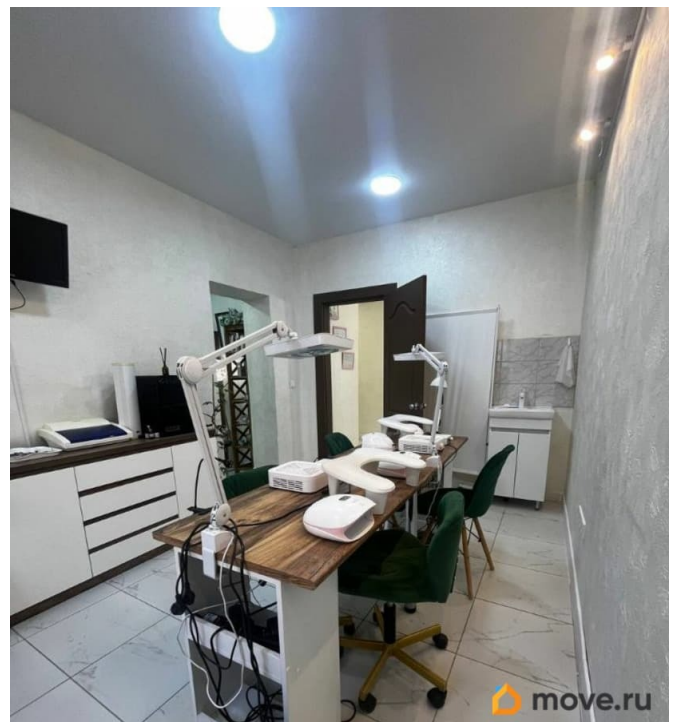
Продается помещение свободного назначения с медицинской лицензией. Подходит под любой бизнес! Сейчас там находится клиника косметологии. - Есть бессрочная медицинская клиническая лицензия! (привязана к помещению) - 1 линия . Самый центр города! - 5 кабинетов - Раковины во всех кабинетах - Большая бесплатная парковка -Свежий (1 год) капитальный ремонт.Соответствует требованиям лицензирования для клиник, но

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285917346>

**Алена Перевозчикова, Частный
маклер**

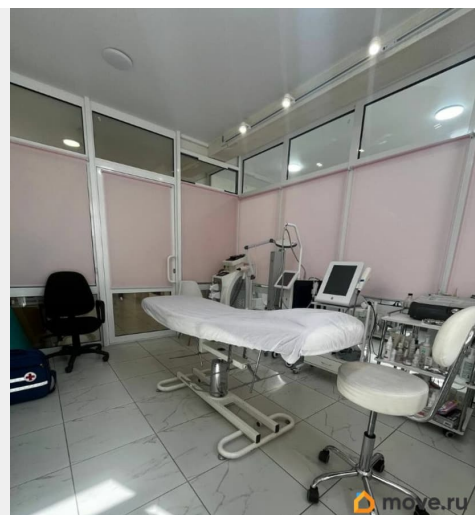
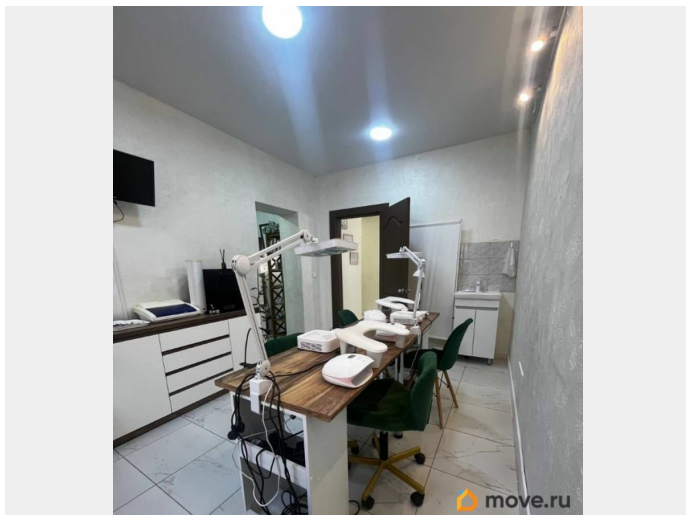
79828309005

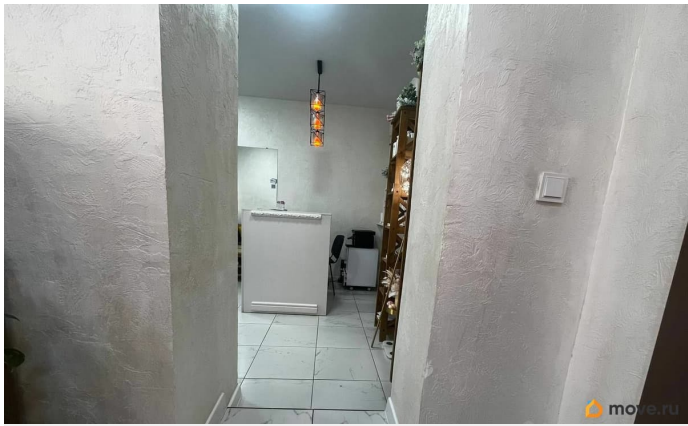
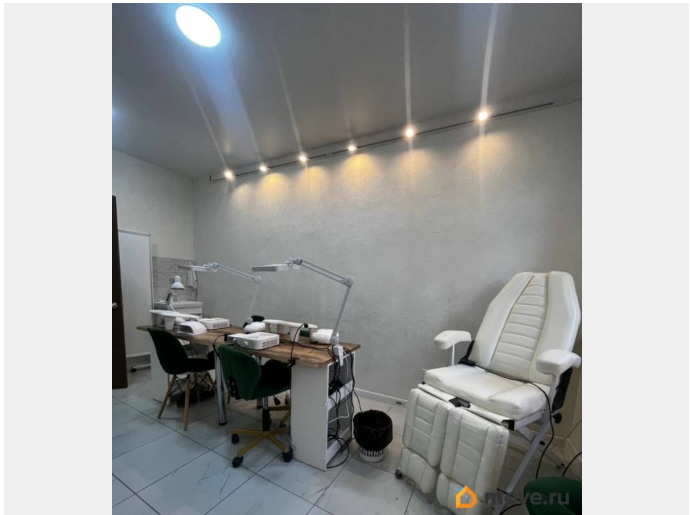
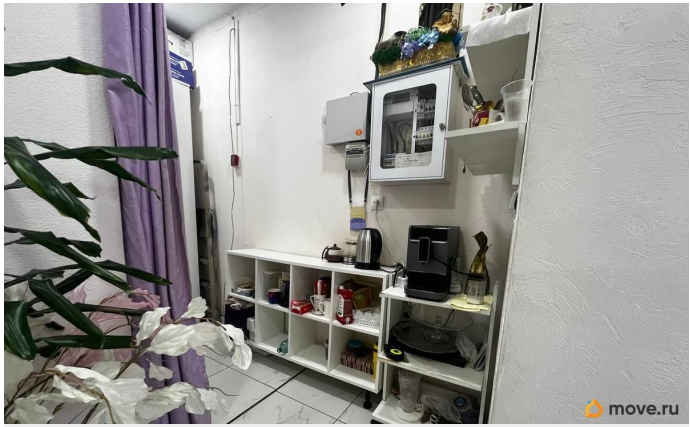
для заметок

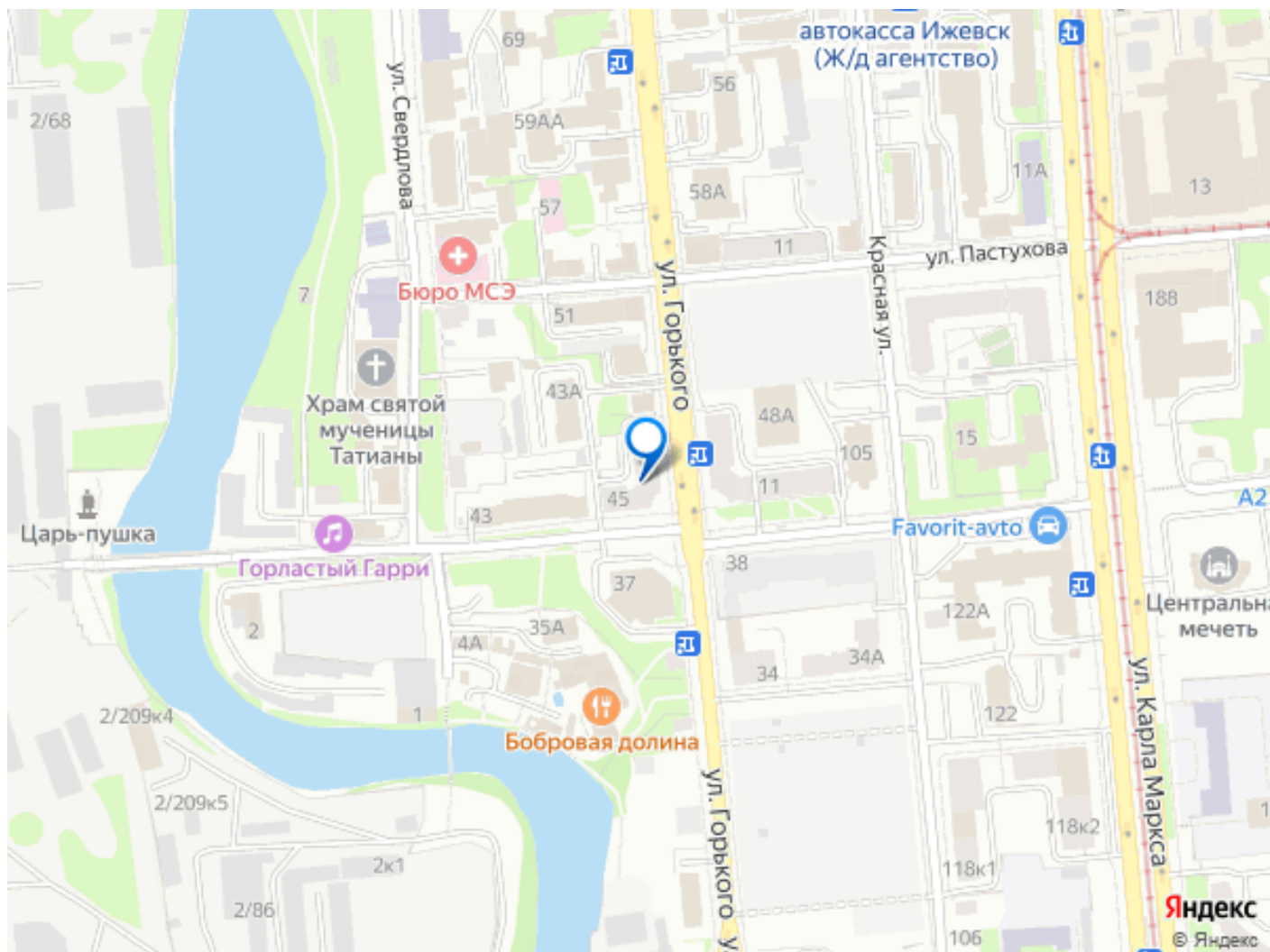


стены НЕ ПЛИТКА! (моющаяся декоративная штукатурка) -Отдельная входная группа - Доступ 24/7 -Центральное отопление - Свой санузел - Высота потолков 3,5 - Рядом все виды транспорта(остановка напротив) - Возможность перепланировки - Современное освещение -ХВС/ГВС - Возможность разместить вывеску и рекламу -Жалюзи раздвижные на всех окнах и входной группе

Дополнительная информация: Продается помещение с медицинской лицензией на 1 линии в самом центре города! Напротив застраиваются жилые комплексы бизнес класса. Все виды общественного транспорта. Большая парковка+ 2 парковочных места на территории двора (огорожено) Огромный трафик. Свежий капитальный ремонт(сделан по требованиям роспотребнадзора) С помещением отдадим ООО если нужна медицинская деятельность. Подходит под : клиники, стоматологии, торговлю, салоны, офис, детские студии и многое другое. Помещение универсально. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! оценочная стоимость объекта 12 млн Звоните! Задавайте вопросы. Все расскажем. Просмотр в любое время по договоренности. Возможен онлайн показ через мессенджеры Добавьте в избранное чтобы не потерять!







Move.ru - вся недвижимость России