

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 24.01.2026 в 03:55

Республика Удмуртская, Глазов, ул.
Пряженникова, 146

12 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Глазов, ул. Пряженникова, 146

Улица

[улица Пряженникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

790 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЛОКАЦИЯ: Отдельно стоящее здание с земельным участком в г.Глазове (и здание и земля в собственности) **ВАРИАНТЫ**

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: универсальное здание подходит под развлекательный центр, спортивный комплекс или крупный сетевой ритейл. В настоящее время расположен семейный парк развлечений «ТУТ БАТУТ»

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: Готовая инфраструктура: Помещение полностью оборудовано под семейный центр «Тут Батут». Дополнительный доход: Внутри работает зона кафе (арендаторы), обеспечивающая стабильный денежный

<https://udmurtia.move.ru/objects/928827782>

6

**Фатыхова Марианна, ПОЛЕЗНЫЕ
ЛЮДИ**

89251234567

для заметок



поток. Гибкие условия: Продажа возможна как со всем игровым оборудованием «под ключ», так и с частичным демонтажем (любой вариант под ваши цели).

Федеральный масштаб: востребованность локации и формата у крупных сетевых ритейлеров. ПРОДАЖА В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ СОБСТВЕННИКА В ДРУГОЙ РЕГИОН РФ.

ВЫГОДА: идеальный вариант для тех, кто хочет зайти в нишу детских развлечений с минимальными рисками ИЛИ ищет просторную площадку с уже готовым трафиком и субарендаторами. ВАЖНО: Посмотреть объект можно в любое удобное время. Свяжитесь со мной в сообщениях или по телефону! Готовы обсуждать цену в зависимости от комплектации оборудования.

Арт. 129026891





