

Создано: 09.09.2025 в 10:57

Обновлено: 10.02.2026 в 13:43

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица

**24 589 728 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**84.89 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Рассрочка 0%. Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 84,89 м<sup>2</sup> на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на пешеходный бульвар — привлекает активный трафик • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферу • Свободная планировка • Высокие потолки — статусный интерьер • Витражное остекление

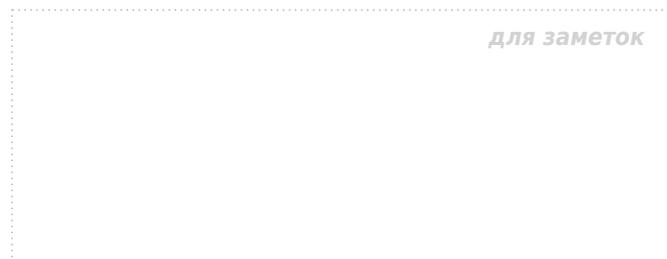
<https://udmurtia.move.ru/objects/928481281>

2

Агент

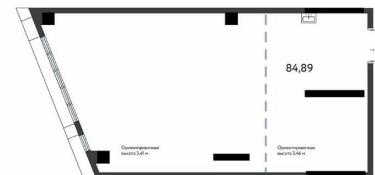
**79199111207**

для заметок

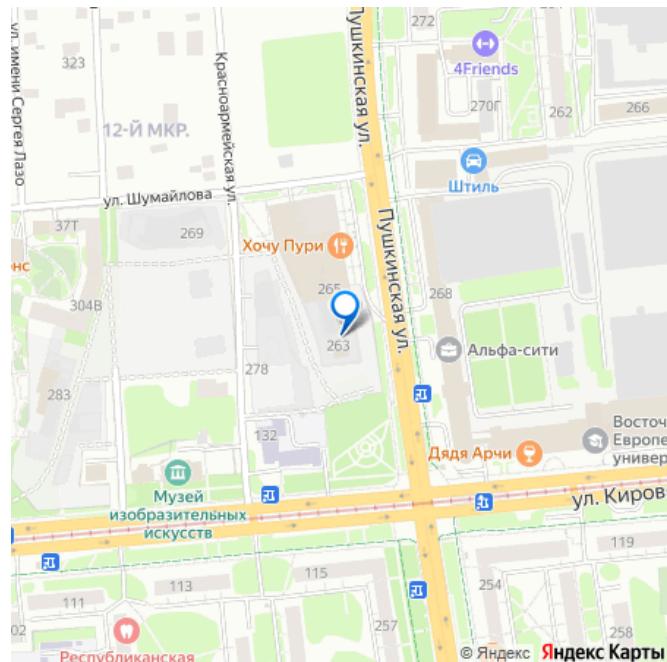


## OCEAN CITY

БАШНЯ	Millenium
ЭТАЖ	3/33
НП 49	
Общая площадь	84,89 м <sup>2</sup>
Высота потолка	3,41 и 3,46 м
ПЛАН ЖК	ПЛАН ЭТАЖА
Помещение	Помещение



move.ru



в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью  
Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. • Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028 #коммерцияижевск #oceancity #пушкинская #мокраяточка #помещениеподсалон #коммерцияотзастройщика #ритейлижевск #торговая площадь в жилом комплексе #помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна #место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам #коммерция оущен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской #коммерческие помещения в центре #помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение

# ØCEAN CITY

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/33

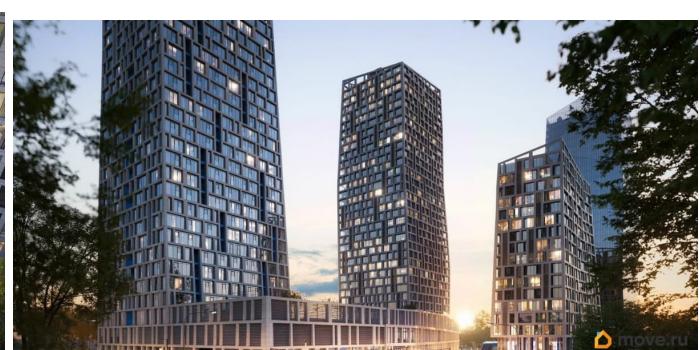
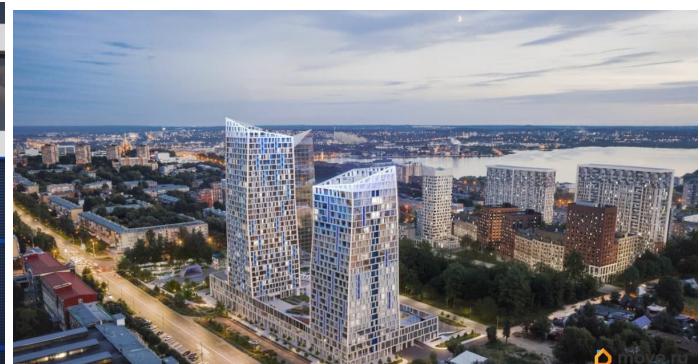
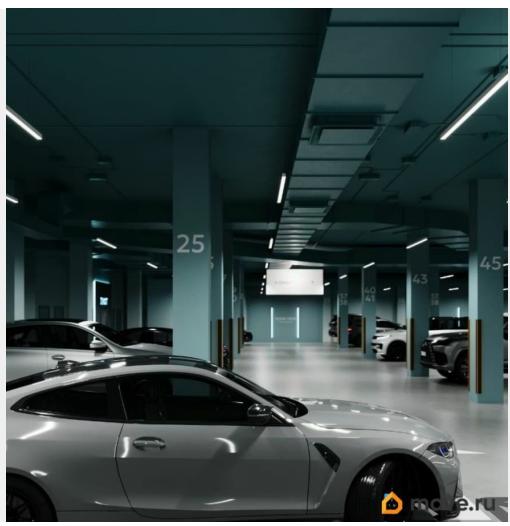
НП 49

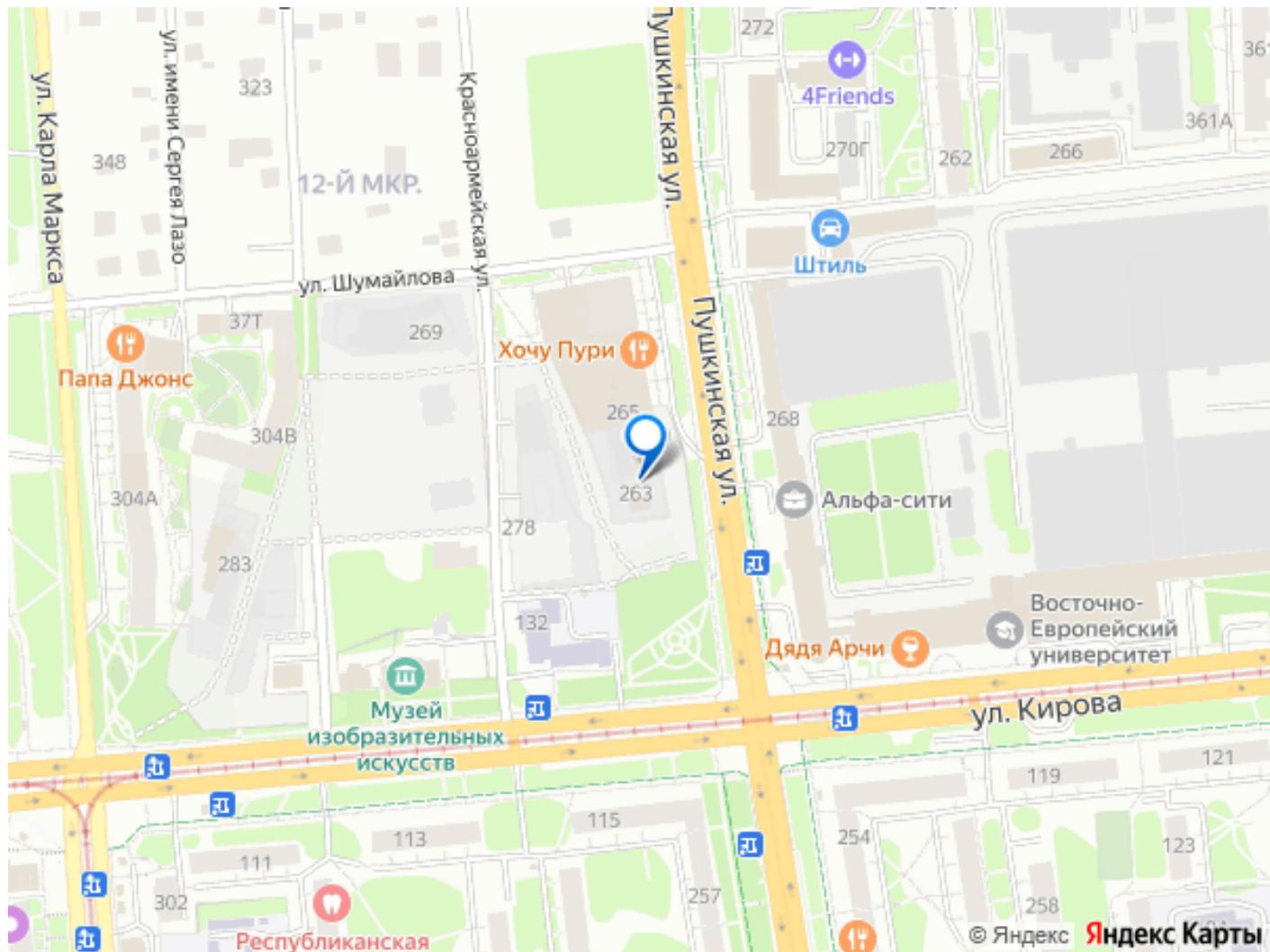
Общая площадь 84,89 м<sup>2</sup>  
Высота потолка 3,41 и 3,46 м

Оческимская линия 35/36  
Оческимская линия 36/37

ПЛАН ЖК ПЛАН ЭТАЖА

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России