

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская ул, 263

24 589 728 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 263

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84.89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

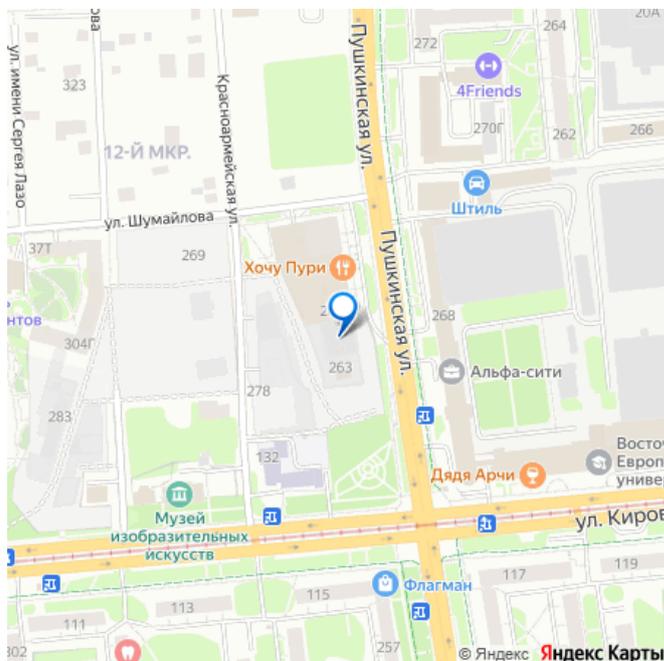
Описание

Рассрочка 0%. Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 84,89 м² на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на пешеходный бульвар — привлекает активный трафик • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферу • Свободная планировка • Высокие потолки — статусный интерьер • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью

Менеджер, UDS

89251234567

для заметок

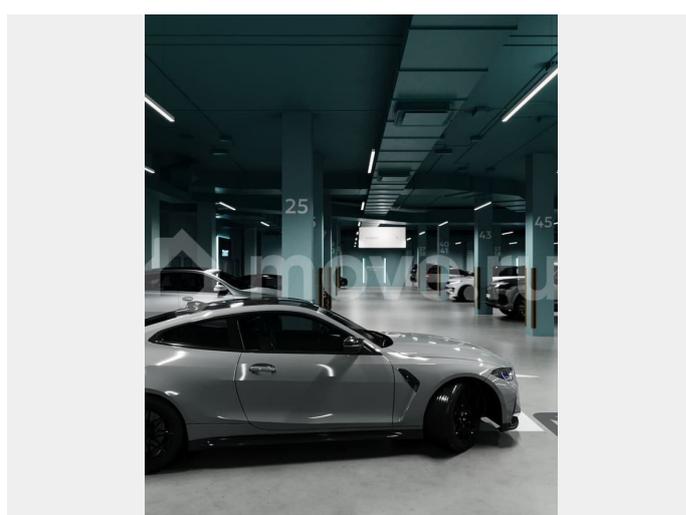
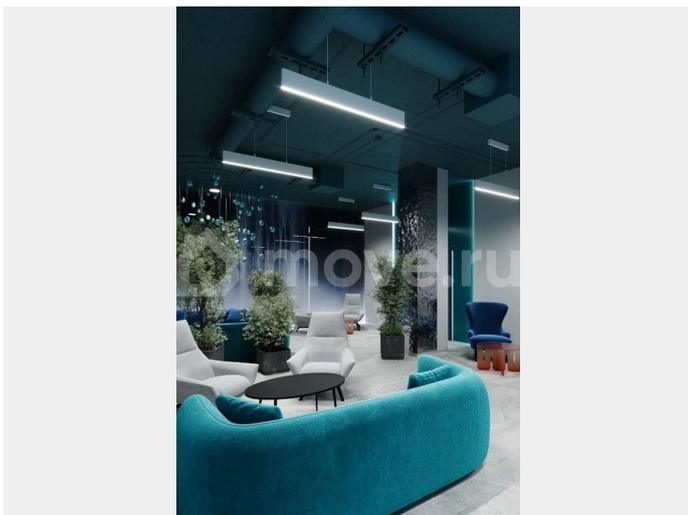


Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса.
- Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города.
- Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт
- первая линия Пушкинской — будьте на виду;
- 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика;
- удобные подъезды и остановки рядом

Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

#коммерцияижевск #oceancity
#пушкинская #мокраяточка
#помещениеподсалон
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск
#торговая площадь в жилом комплексе
#помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна
#место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам
#коммерция оушен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской
#коммерческие помещения в центре
#помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение



OCEAN CITY

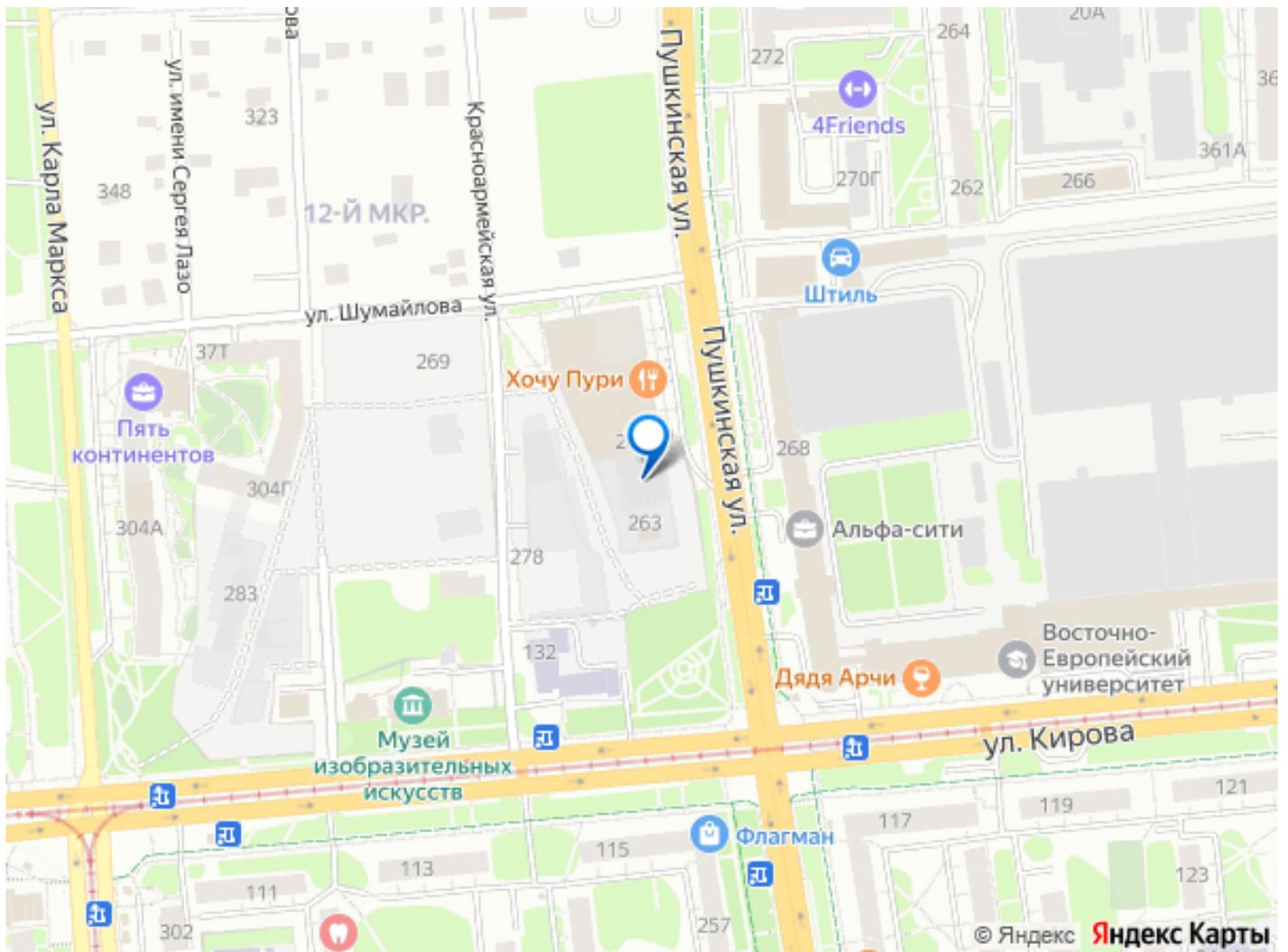
84,89

ИНВЕСТИРУЙТЕ
В КОММЕРЦИЮ

РАССРОЧКА 0%

БЬЮТИ - УСЛУГИ - ОФИС

UDS



Move.ru - вся недвижимость России