

Создано: 09.09.2025 в 12:12

Обновлено: 21.01.2026 в 19:56

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская улица

28 189 097 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.79 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 31.01.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 93,79 м² на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на пешеходный бульвар — привлекает активный трафик • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферу • Помещение располагается рядом с лифтом клиенты быстро вас найдут • Свободная

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481280>

3

Агент

79199111207

для заметок

OCEAN CITY

БАШНЯ Millenium
ЭТАЖ 3/23

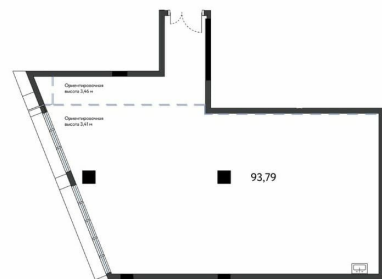
НП 41

Общая площадь 93,79 м²
Высота потолка 3,41 и 3,46 м

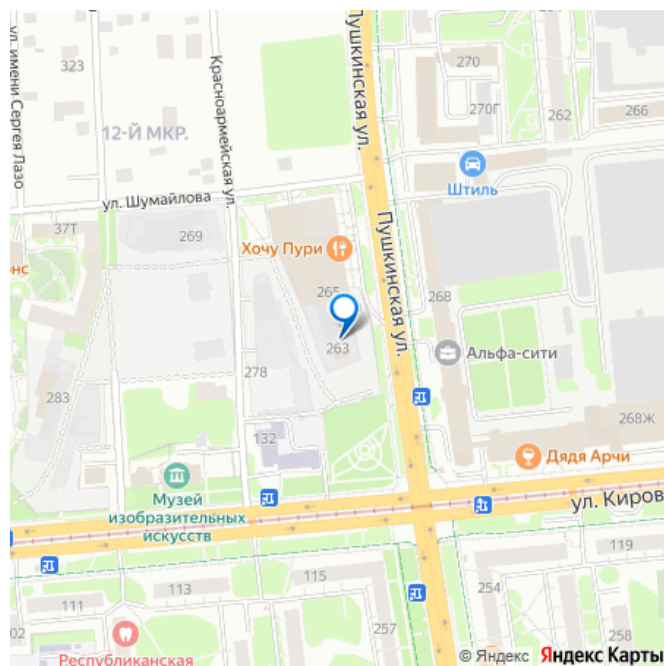


ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



 move.ru



планировка • Высокие потолки — статусный интерьер • Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью

Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.

- Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса.
- Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города.

Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028

#коммерцияижевск #oceancity
#пушкинская #мокраяточка
#помещениеподсалон
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск
#торговая площадь в жилом комплексе
#помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна
#место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам
#коммерция оушен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской
#коммерческие помещения в центре
#помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение

ØCEAN CITY

БАШНЯ Millennium
ЭТАЖ 3/33

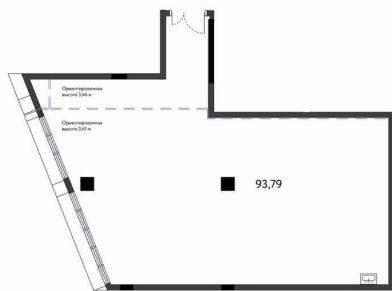
НП 41

Общая площадь 93,79 м²
Высота потолка 3,41 и 3,46 м

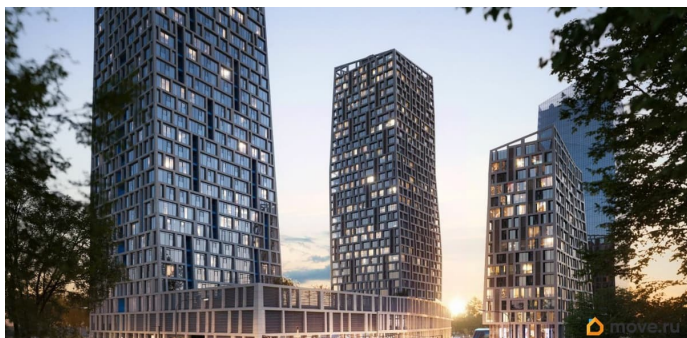
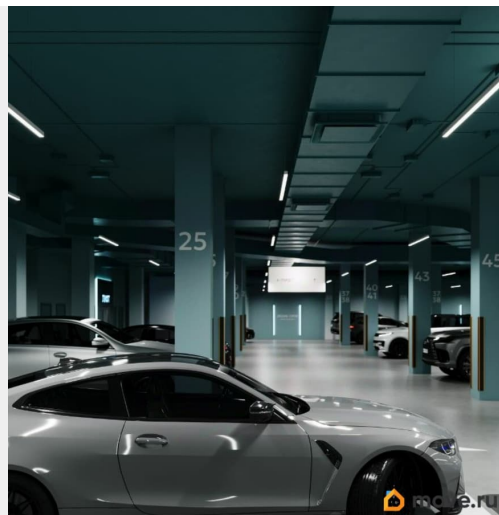
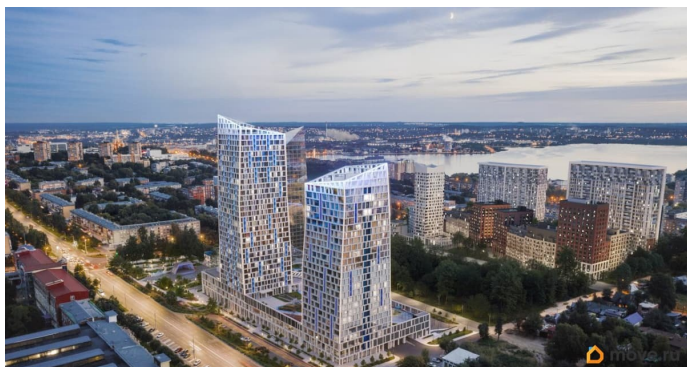


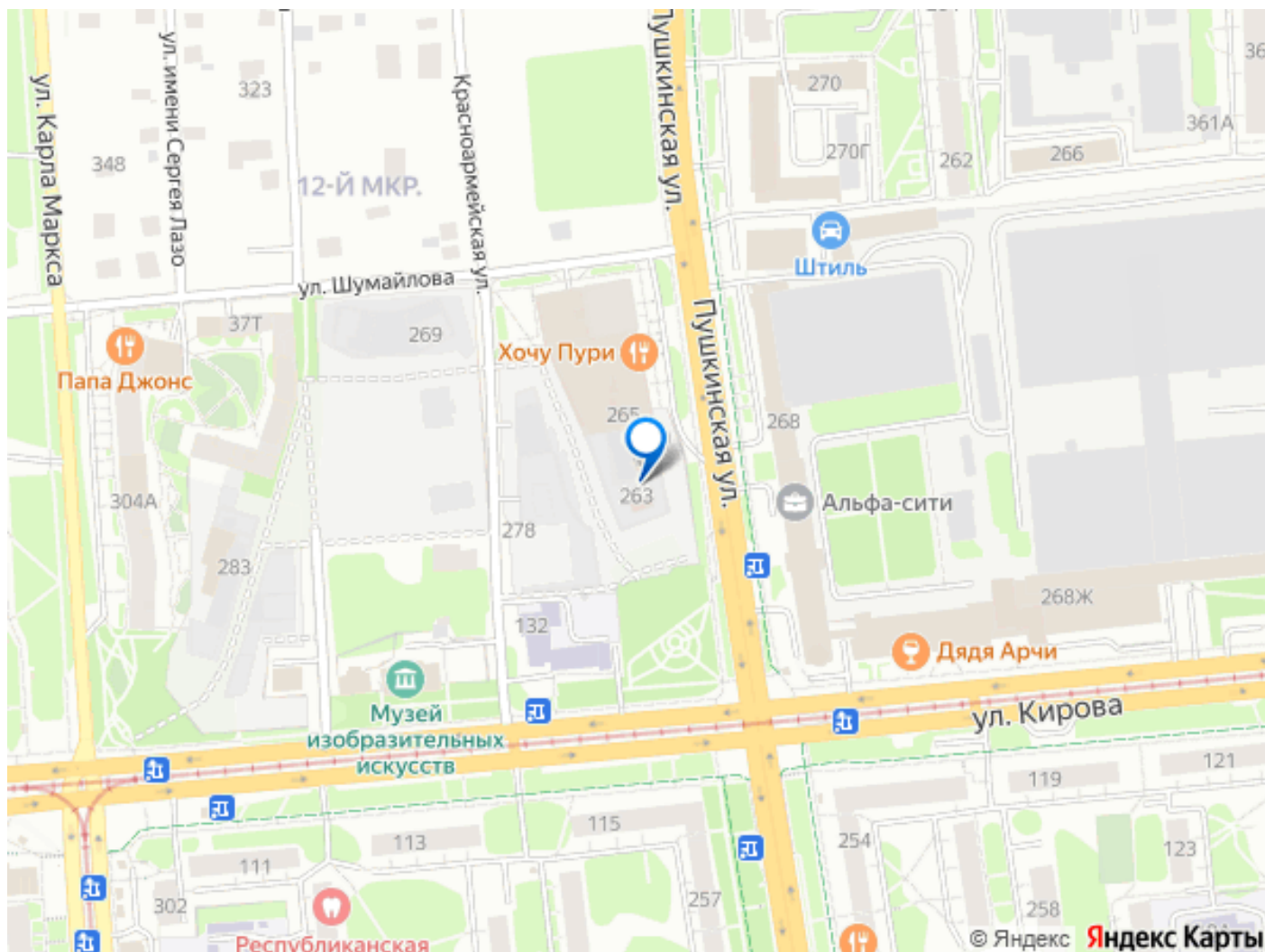
ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России