

Создано: 09.09.2025 в 12:04

Обновлено: 17.01.2026 в 02:28

Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица

40 004 507 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 31.01.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 98,12 м² на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на бульвар и ул. Кирова — привлекайте трафик с главных городских артерий • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сфера • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. •

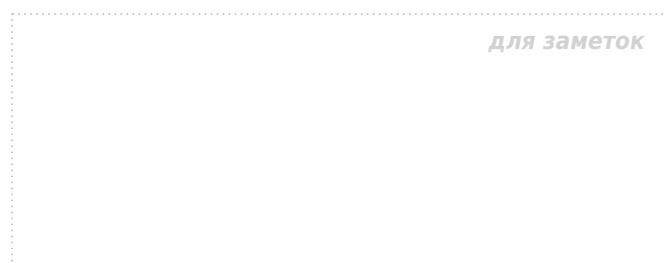
<https://udmurtia.move.ru/objects/928481278>

7

Агент

79127624791

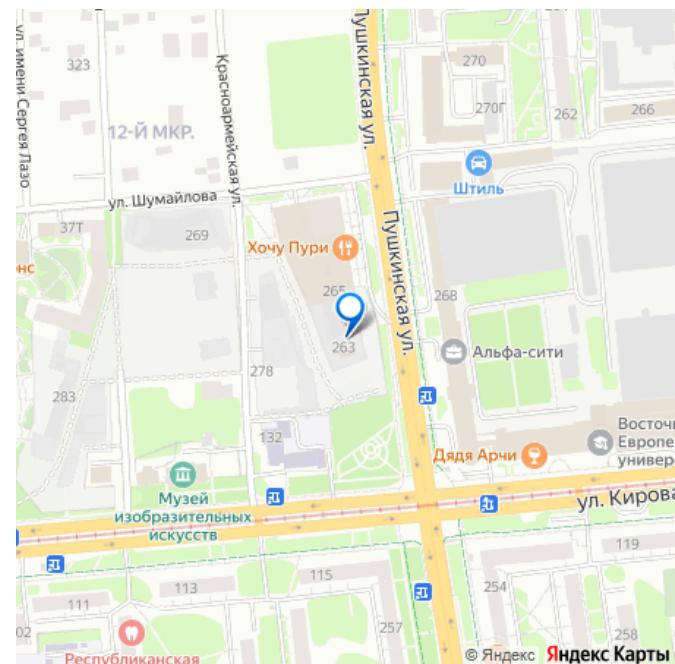
для заметок



OCEAN CITY

БАШНЯ	Millenium
ЭТАЖ	3/33
НП 38	
Общая площадь	98,12 м ²
Высота потолка	3,41 м

ПЛАН ЖК ПЛАН ЭТАЖА



Высокие потолки — статусный интерьер. •
Витражное остекление в пол • Эффектное
лобби в морском стиле — принимайте
посетителей с гордостью Пешеходный
бульвар «Океан» — стабильный поток
клиентов • используйте ежедневное
движение жителей и гостей района; •
повышайте выручку за счёт живой
прогулочной зоны; • идеально для ритейла,
салонов, офисов. Инвестиционная ценность •
OCEAN CITY — достопримечательность
Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.
• Самый высокий дом Удмуртии, видимый
даже с самолёта — повышает узнаваемость
бизнеса. • Инвестируйте в объект, который
стал архитектурным символом города. •
Получайте рост стоимости и ликвидности в
динамичном районе CITY. Локация, которая
продаёт • первая линия Пушкинской —
будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте
клиентов из трафика; • удобные подъезды и
остановки рядом Подойдёт для: офисов,
салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла,
услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта
2028 #коммерцияижевск #oceancity
#пушкинская #мокраяточка
#помещениеподсалон
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск
#торговая площадь в жилом комплексе
#помещениеподуслуги #коммерческое
помещение в новостройке #витринные окна
#место для бизнеса с высокой
проходимостью #коммерция риелторам
#коммерция оущен сити #коммерческие
помещения oceancity # аренда коммерческой
недвижимости #помещения на пушкинской
#коммерческие помещения в центре
#помещение для бизнеса #купить
коммерческое помещение

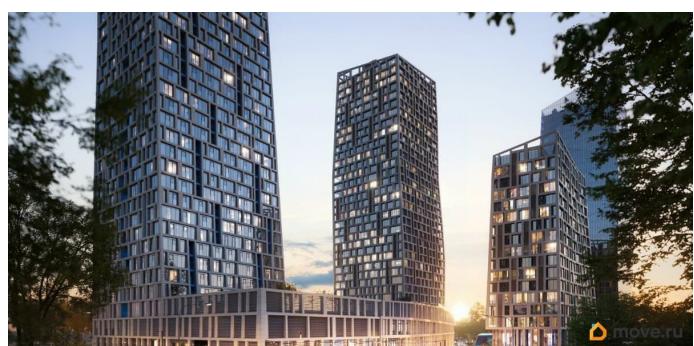
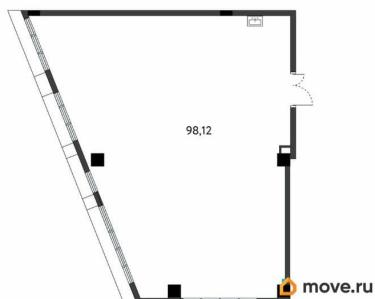
ØCEAN CITY

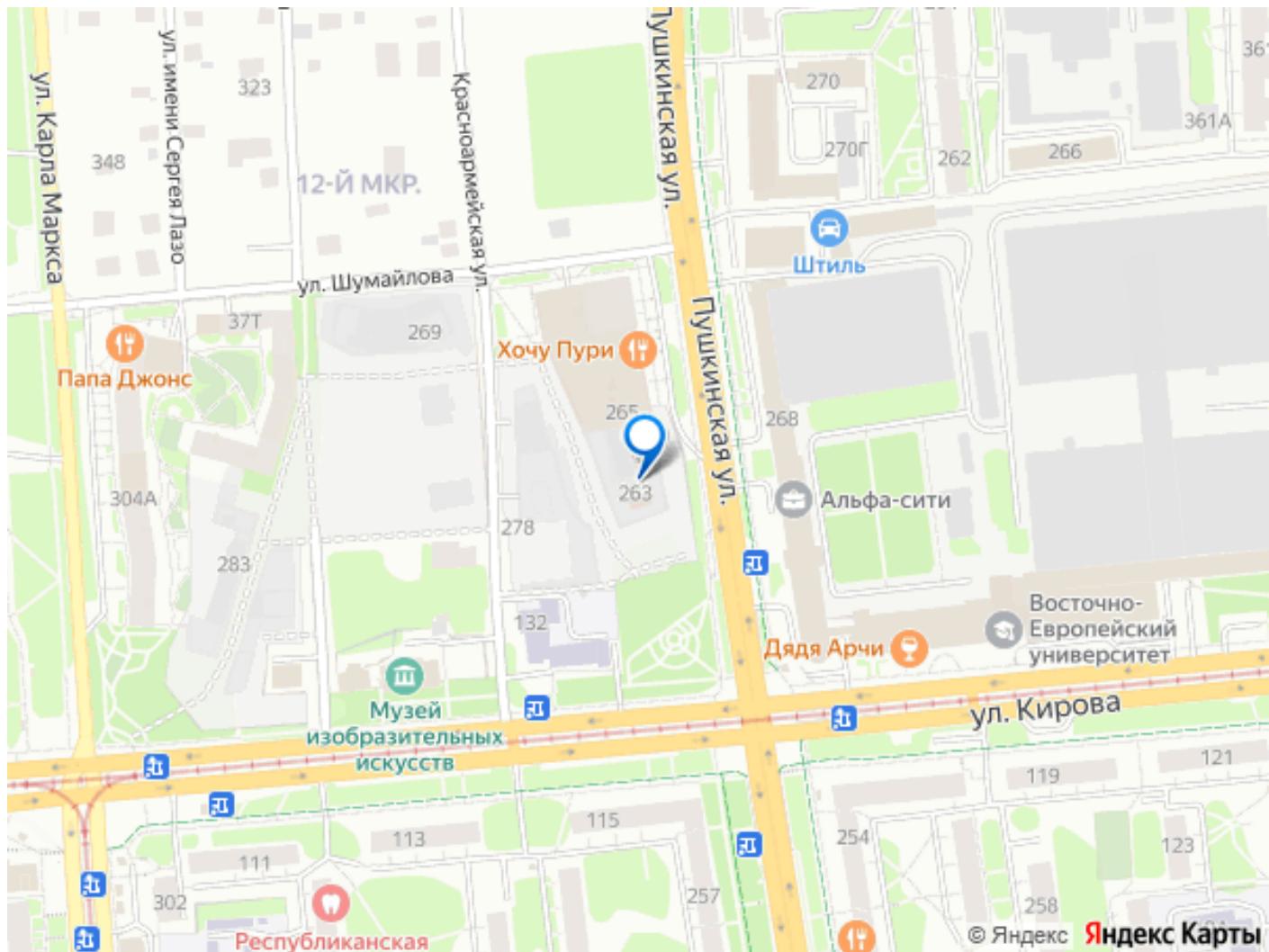
БАШНЯ Millenium
ЭТАЖ 3/33

НП 38

Общая площадь 98,12 м²
Высота потолка 3,41 м

ПЛАН ЖК
ПЛАН ЭТАЖА
Лестница
Нижний этаж
Нижний этаж





Move.ru - вся недвижимость России