

🕒 Создано: 09.09.2025 в 12:04

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:44

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская улица

40 004 507 ₪

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 28.02.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 98,12 м2 на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на бульвар и ул. Кирова — привлекайте трафик с главных городских артерий • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферы • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. •

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481278>

7

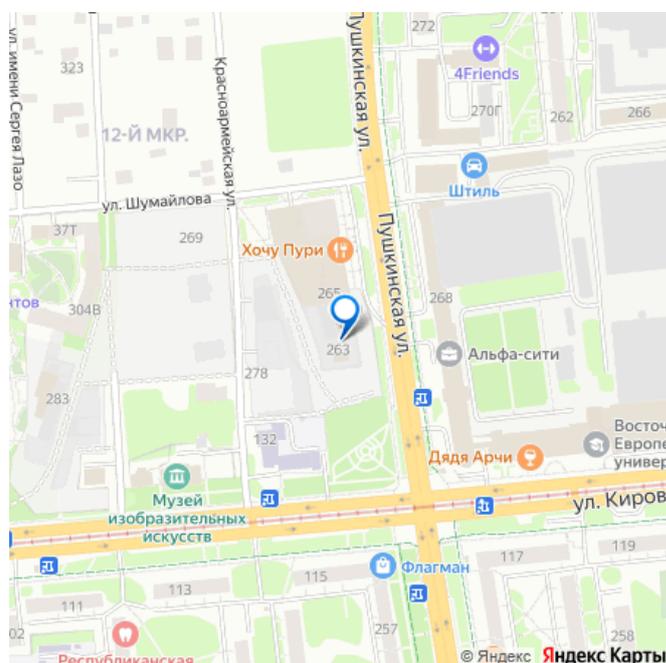
Агент

79199111207

для заметок

OCEAN CITY

БАШНЯ	Millenium
ЭТАЖ	3/23
НП 38	
Общая площадь	98,12 м ²
Высота потолка	3,41 м
ПЛАН ЖК	ПЛАН ЭТАЖА



Высокие потолки — статусный интерьер. •
Витражное остекление в пол • Эффектное лобби в морском стиле — принимайте посетителей с гордостью Пешеходный бульвар «Океан» — стабильный поток клиентов • используйте ежедневное движение жителей и гостей района; • повышайте выручку за счёт живой прогулочной зоны; • идеально для ритейла, салонов, офисов. Инвестиционная ценность • OCEAN CITY — достопримечательность Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд. • Самый высокий дом Удмуртии, видимый даже с самолёта — повышает узнаваемость бизнеса. • Инвестируйте в объект, который стал архитектурным символом города. • Получайте рост стоимости и ликвидности в динамичном районе CITY. Локация, которая продаёт • первая линия Пушкинской — будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте клиентов из трафика; • удобные подъезды и остановки рядом Подойдёт для: офисов, салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла, услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта 2028 #коммерцияижевск #oceancity #пушкинская #мокраяточка #помещениеподсалон #коммерцияотзастройщика #ритейлижевск #торговая площадь в жилом комплексе #помещениеподуслуги #коммерческое помещение в новостройке #витринные окна #место для бизнеса с высокой проходимостью #коммерция риелторам #коммерция оушен сити #коммерческие помещения oceancity # аренда коммерческой недвижимости #помещения на пушкинской #коммерческие помещения в центре #помещение для бизнеса #купить коммерческое помещение

ØCEAN CITY

БАШНЯ Millennium
ЭТАЖ 3/33

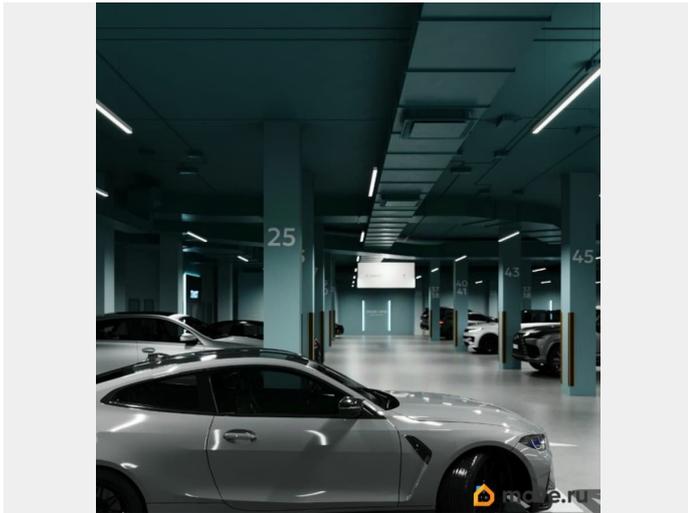
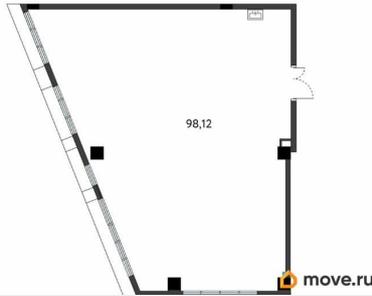
НП 38

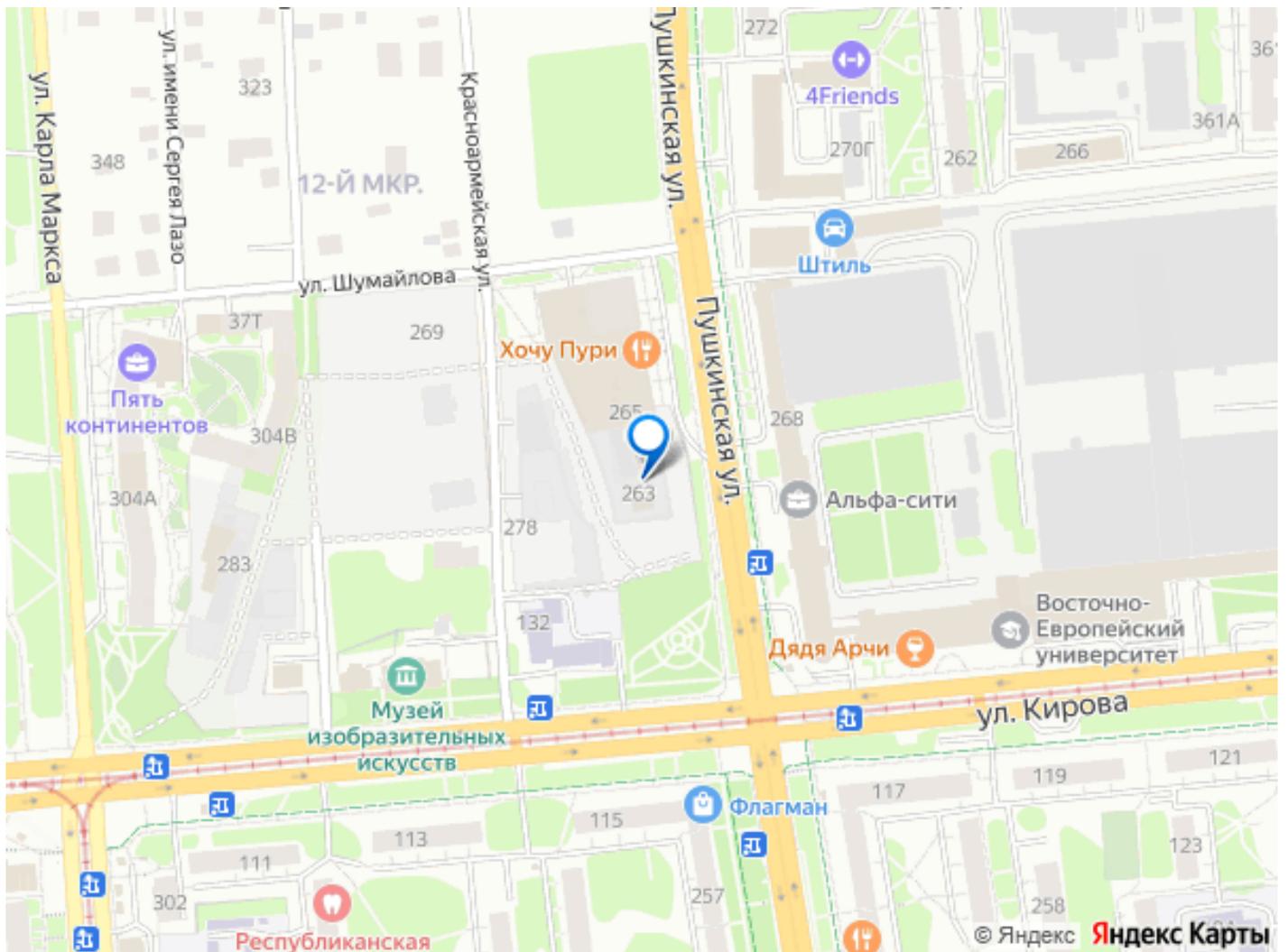
Общая площадь 98,12 м²
Высота потолка 3,41 м



ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА





Move.ru - вся недвижимость России