

Создано: 09.09.2025 в 12:04

Обновлено: 17.01.2026 в 02:28

Республика Удмуртская, Ижевск,

Пушкинская улица

**40 004 507 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.12 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Рассрочка 0% Первоначальный взнос — от 20%. Акция действует до 31.01.2026 Делайте бизнес заметным. Продается коммерческое помещение 98,12 м2 на 3 этаже в строящейся башне OCEAN CITY — самом узнаваемом и статусном доме Ижевска. Идеально под: офис, услуги, ритейл. Преимущества помещения • Окна на бульвар и ул. Кирова — привлекайте трафик с главных городских артерий • Мокрая точка — подходит офисы и бьюти-сферы • Свободная планировка — сделайте пространство под свой формат. •

<https://udmurtia.move.ru/objects/928481278>

7

Агент

**79127624791**

для заметок

OCEAN CITY

БАШНЯ Millenium  
ЭТАЖ 3/23

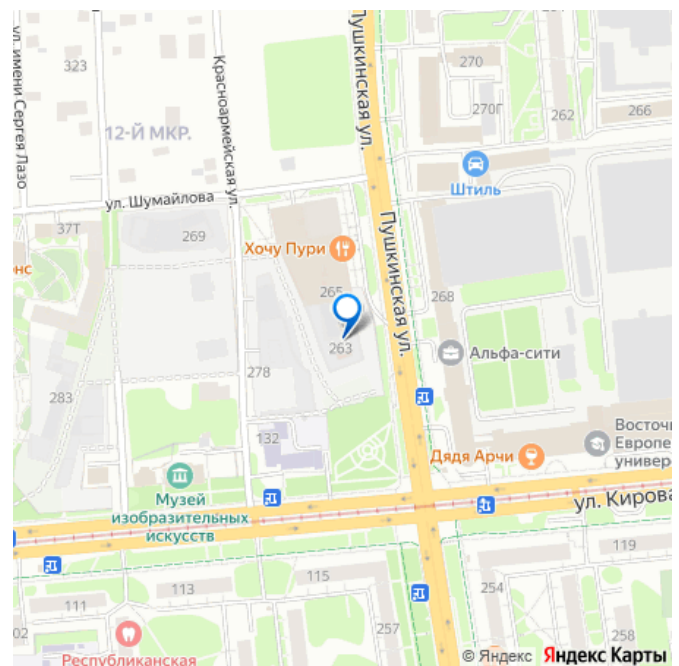
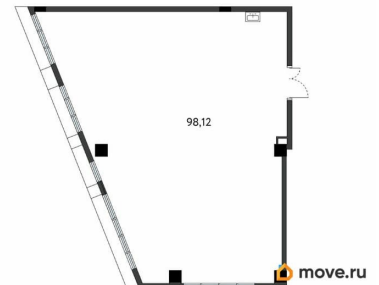
НП 38

Общая площадь 98,12 м<sup>2</sup>

Высота потолка 3,41 м

ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА



Высокие потолки — статусный интерьер. •  
Витражное остекление в пол • Эффектное  
лобби в морском стиле — принимайте  
посетителей с гордостью Пешеходный  
бульвар «Океан» — стабильный поток  
клиентов • используйте ежедневное  
движение жителей и гостей района; •  
повышайте выручку за счёт живой  
прогулочной зоны; • идеально для ритейла,  
салонов, офисов. Инвестиционная ценность •  
OCEAN CITY — достопримечательность  
Ижевска. Адрес уже работает на ваш бренд.  
• Самый высокий дом Удмуртии, видимый  
даже с самолёта — повышает узнаваемость  
бизнеса. • Инвестируйте в объект, который  
стал архитектурным символом города. •  
Получайте рост стоимости и ликвидности в  
динамичном районе CITY. Локация, которая  
продаёт • первая линия Пушкинской —  
будьте на виду; • 2857 авто/час — получайте  
клиентов из трафика; • удобные подъезды и  
остановки рядом Подойдёт для: офисов,  
салонов красоты, студий, IT-команд, ритейла,  
услуг. Срок передачи ключей - до 31 марта  
2028 #коммерцияижевск #oceancity  
#пушкинская #мокраяточка  
#помещениеподсалон  
#коммерцияотзастройщика #ритейлижевск  
#торговая площадь в жилом комплексе  
#помещениеподуслуги #коммерческое  
помещение в новостройке #витринные окна  
#место для бизнеса с высокой  
проходимостью #коммерция риелторам  
#коммерция оушен сити #коммерческие  
помещения oceancity # аренда коммерческой  
недвижимости #помещения на пушкинской  
#коммерческие помещения в центре  
#помещение для бизнеса #купить  
коммерческое помещение

# ØCEAN CITY

БАШНЯ Millennium

ЭТАЖ 3/33

НП 38

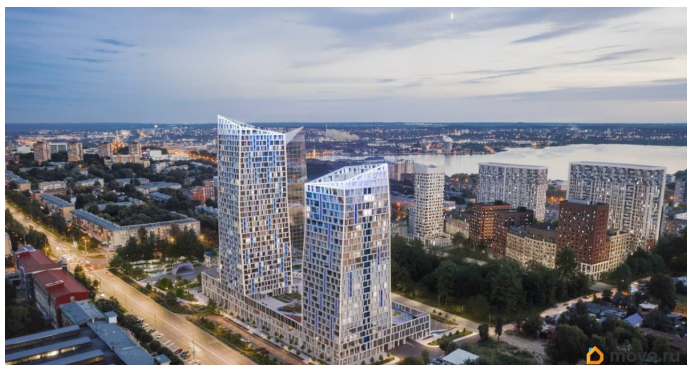
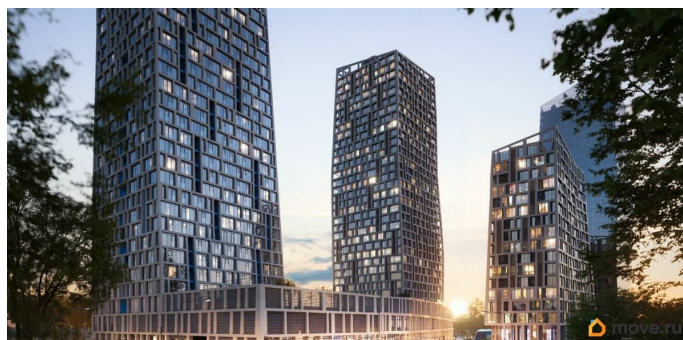
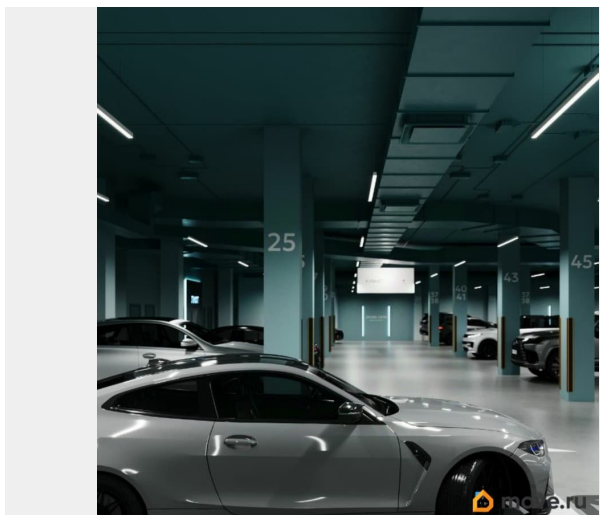
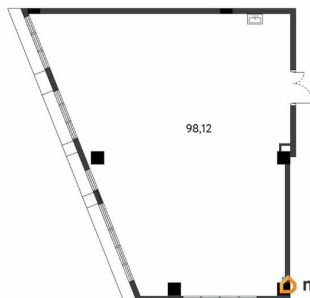
Общая площадь 98,12 м²

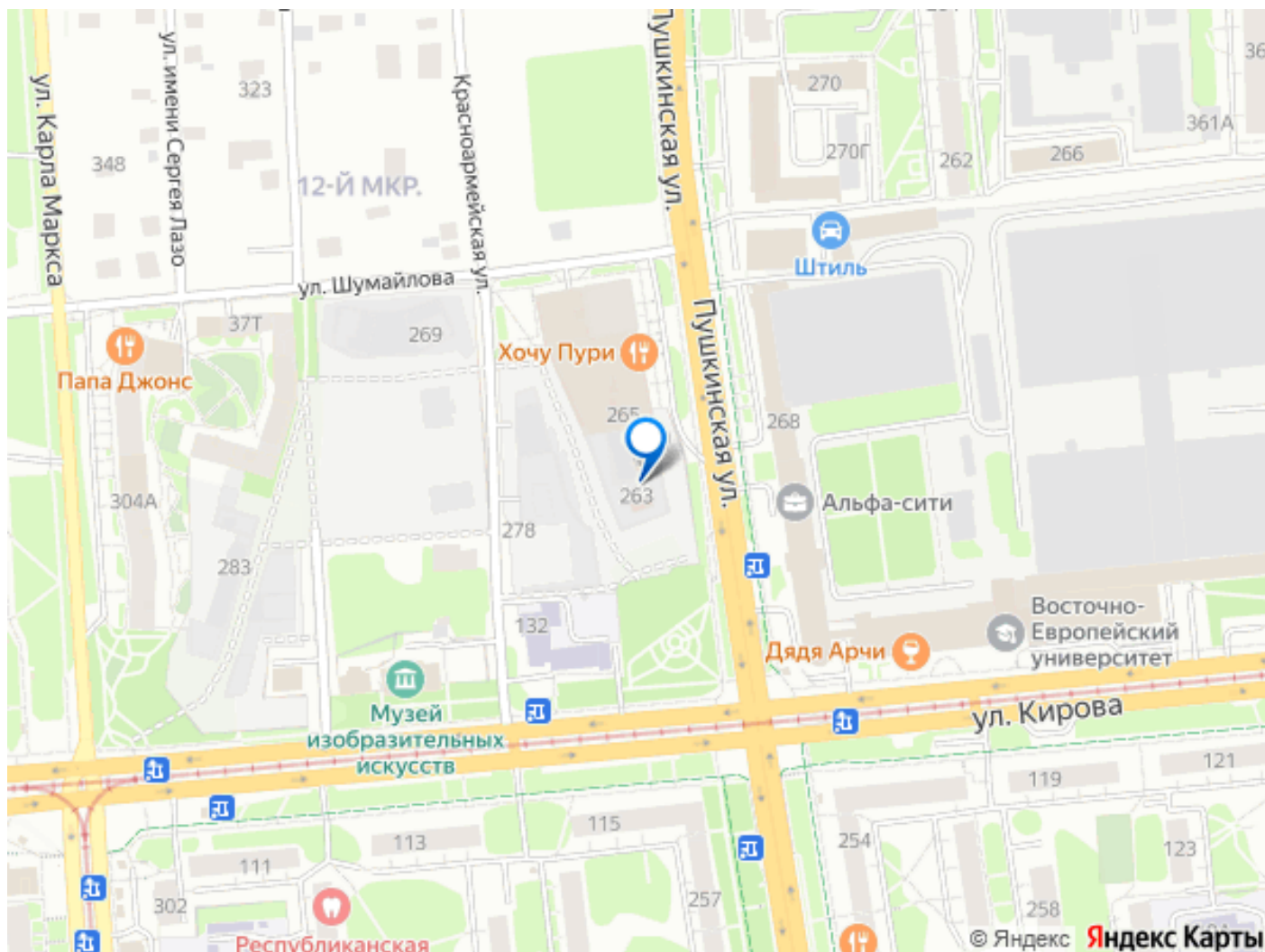
Высота потолка 3,41 м



ПЛАН ЖК

ПЛАН ЭТАЖА





Move.ru - вся недвижимость России