

Создано: 15.04.2025 в 13:40

Обновлено: 16.01.2026 в 16:31

Республика Удмуртская, Ижевск,
Областная улица, 42

47 800 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Областная улица, 42

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Областная](#)

Склад

Общая площадь

1200 м²

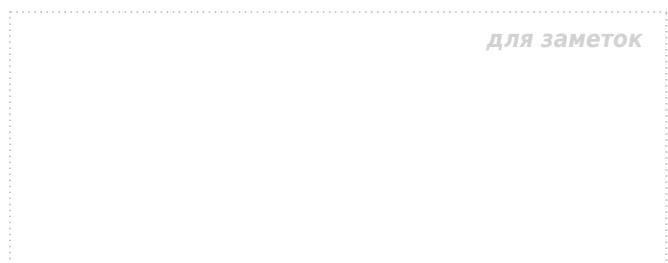
Детали объекта

Тип сделки

Продам

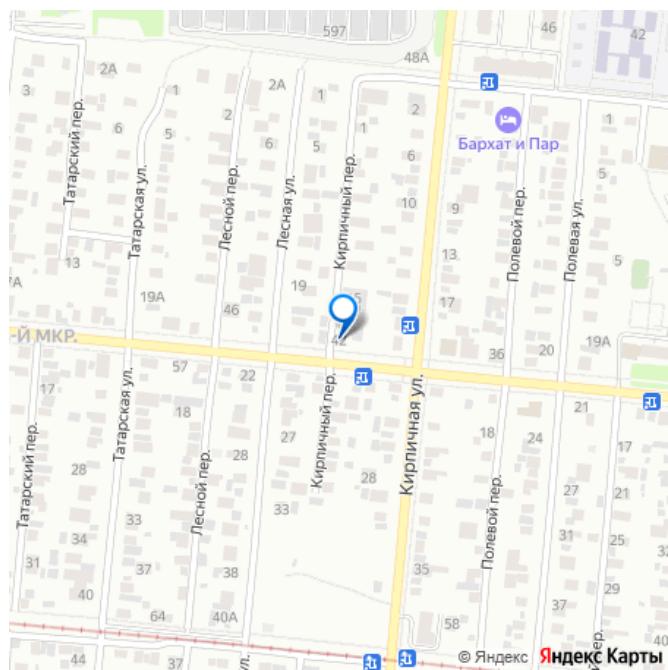
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Характеристики: - Холодный склад - Доступ 24/7 - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 15 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт
Дополнительная информация: Раннее продаваемый объект использовался, как магазин стройматериалов. 2 этаж административного здания относится к жилому строению. Полностью обустроеное жильё. Отопление-газ, вода- скважина.Полностью огороженная



территория, площадь 21 сотка, в асфальте. Территория зонирована. Часть территории можно сдать в аренду, так как имеются отдельные откатные въездные ворота на каждом сегменте участка. Все закрытые помещения, склады, офисное здание с торгово-выставочным залом сдаются на пультовую охрану. Вся территория под видеонаблюдением, офисное здание 120 квадратных метров из кирпича, складское помещение, более 1000 м, основательно сделанный фундамент металлокаркас. Отдельное помещение для сторожа из кирпича, все строения и территории в отличном техническом состоянии. Газ, скважина, выгребная яма. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алексей

