

Создано: 04.02.2026 в 03:55

Обновлено: 18.03.2026 в 04:03

1

**Андрей, Андрей**

**89251234567**

**Республика Удмуртская, Ижевск,**

**Авангардная ул, 14**

**1 850 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная ул, 14

Улица

[улица Авангардная](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

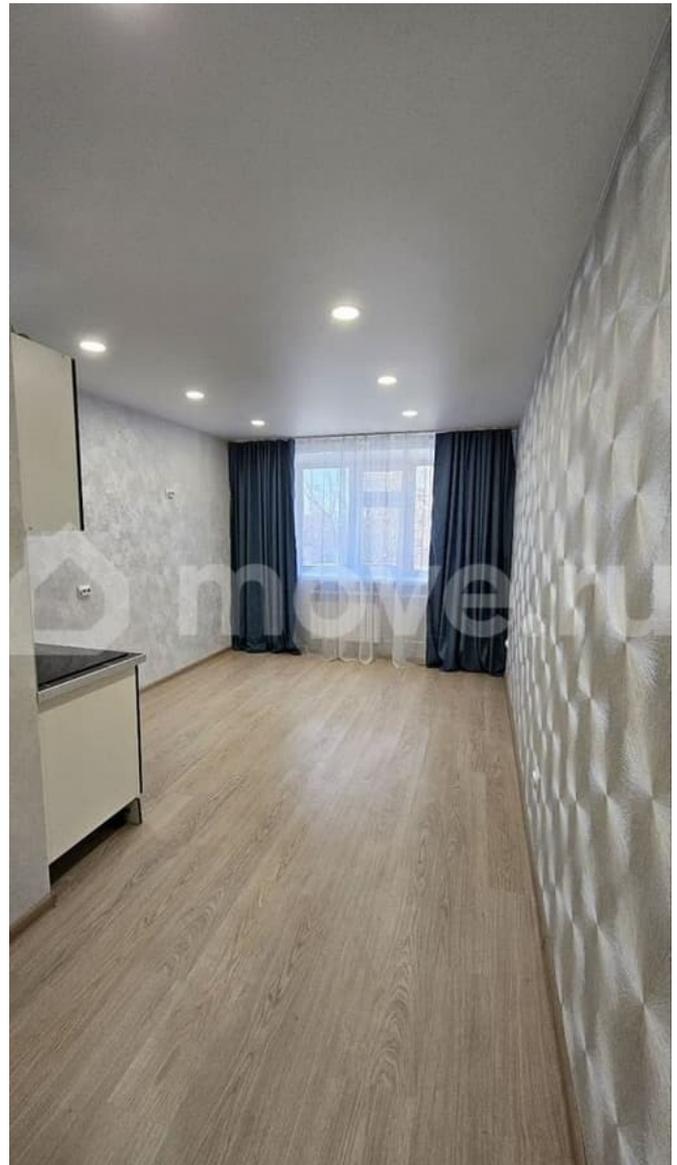
Раздел

[Квартиры](#)

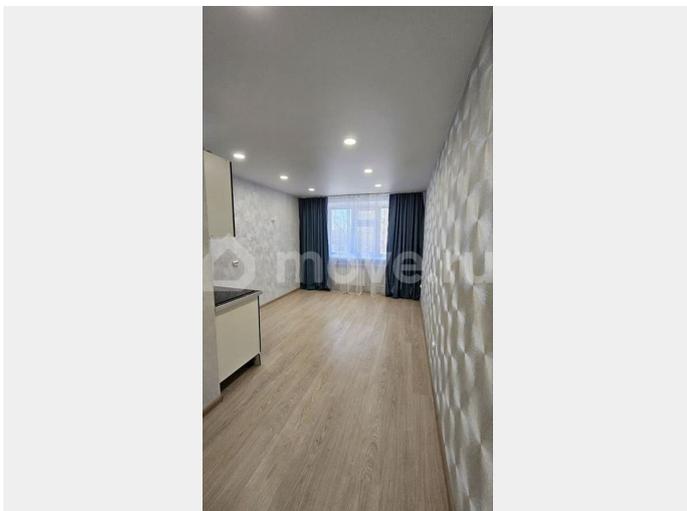
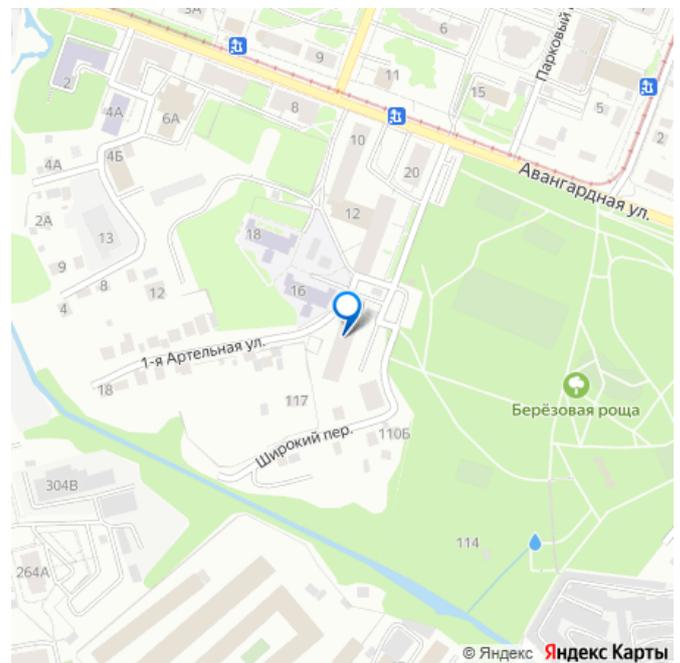
## Описание

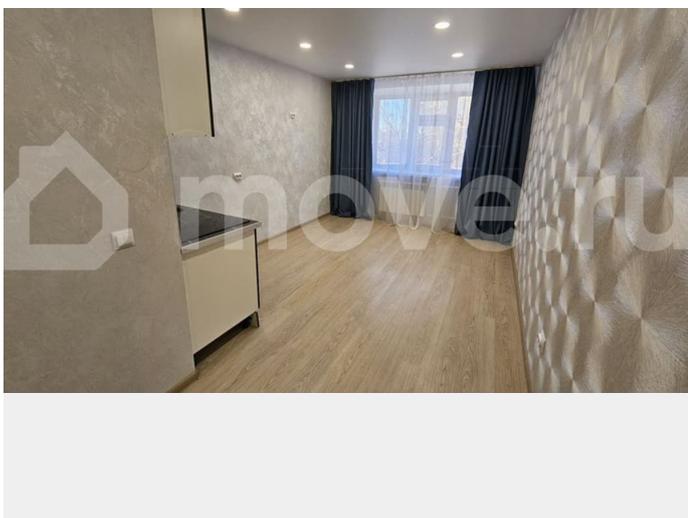
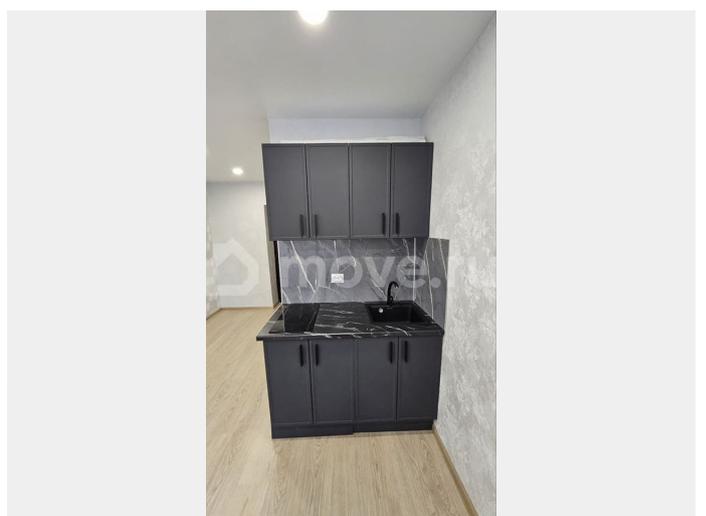
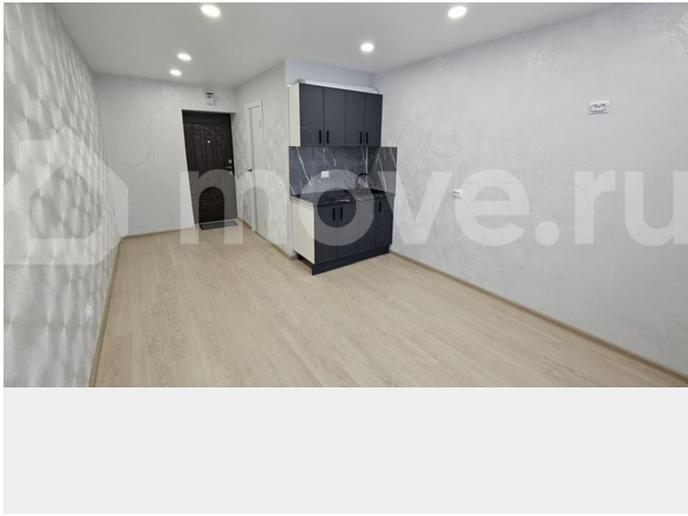
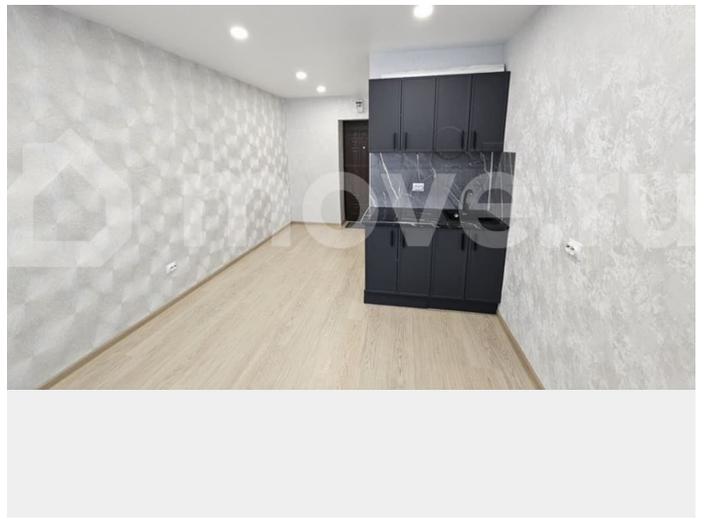
Студия с качественным ремонтом в жилом районе города с выходом прямо в парк "Берёзовая роща" (козий парк) — готовое решение для комфортного проживания или выгодного вложения. Объект полностью обустроен для заселения: проведен свежий ремонт с заменой всей электропроводки, установлена надежная металлическая дверь и современное пластиковое окно, обеспечивающее тепло- и шумоизоляцию.

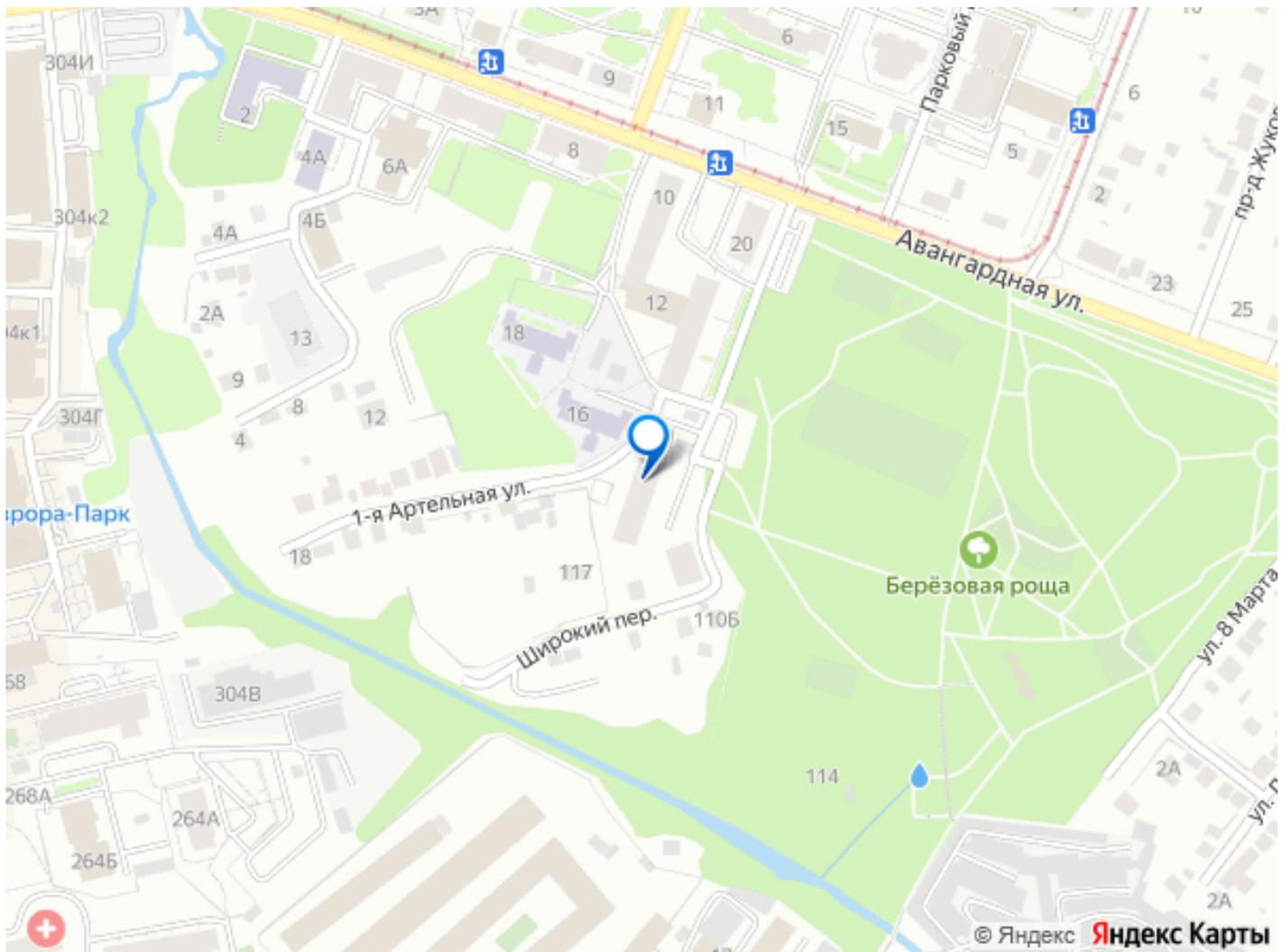
Планировка продумана до мелочей:



компактный санузел оборудован ванной, умывальником с зеркалом, унитазом и нишей под стиральную машину. Кухонная зона включает практичный рабочий стол для приготовления пищи и двухкомфорочную плиту. Квартира находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта с удобными маршрутами в центр города и к ключевым транспортным узлам. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Юридическая чистота подтверждена: единственный собственник, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Подходит под УСН. Состояние комнаты исключает необходимость дополнительных вложений — достаточно внести личные вещи и начать пользоваться пространством. Высокая ликвидность объекта обусловлена его функциональностью, удачным местоположением и готовностью к немедленному заселению. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен в любое удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России