

Создано: 13.03.2026 в 11:33

Обновлено: 13.03.2026 в 10:37

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Тельмана, 12

2 060 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Тельмана, 12

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается шикарная студия в центре города!
Это идеальное место для комфортной жизни
с отличной транспортной доступностью.

<https://udmurtia.move.ru/objects/929169514>

3

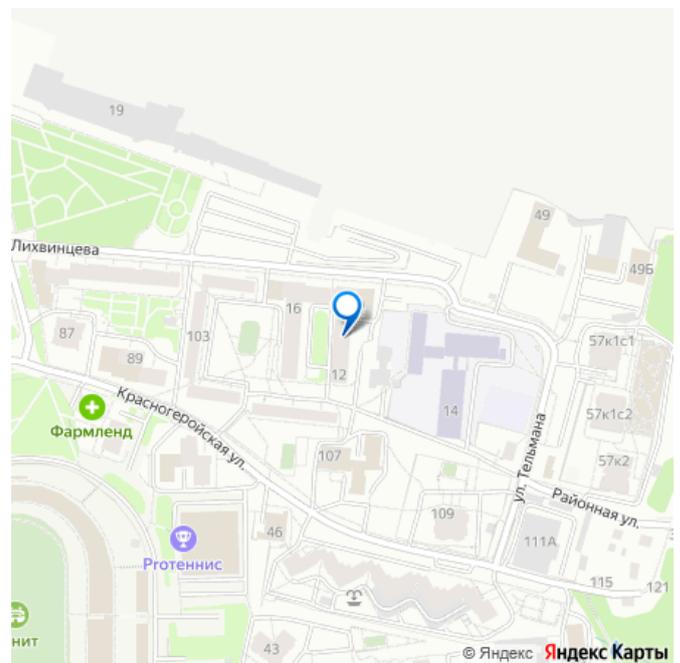
Ольга Сергеевна Минирахманова,
Этажи Ижевск

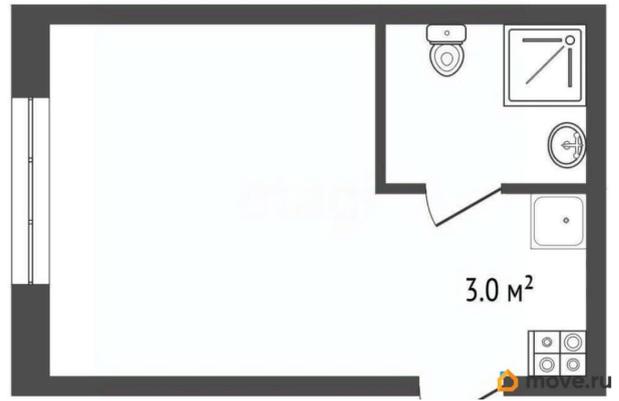
79127423658

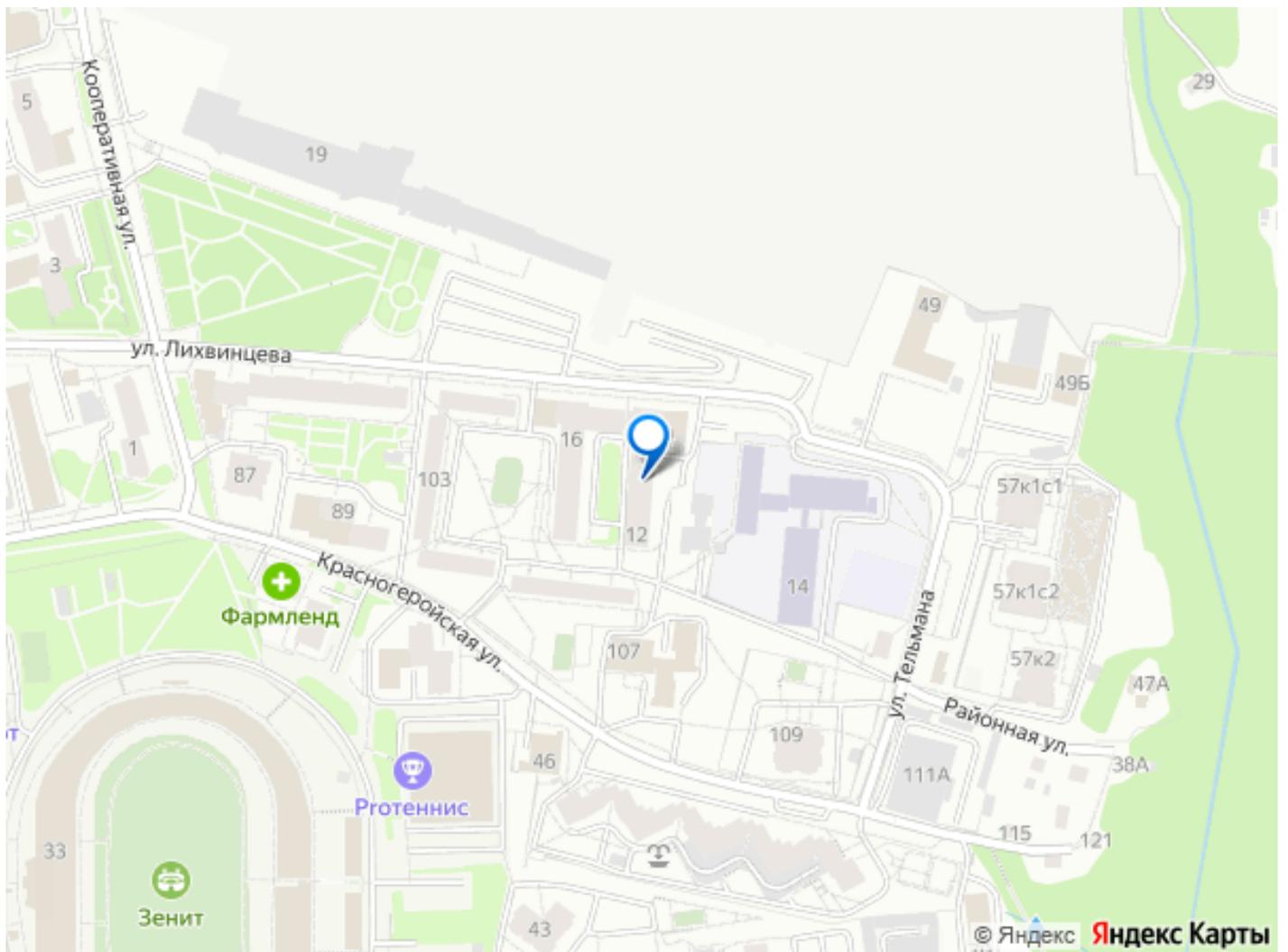
для заметок



Всего в трех минутах пешком находится УДГУ, а рядом расположены ИГМА и ИПЭК. Вокруг вас ждут школа и детский сад — отличный район для семей. Выгодное вложение для инвестиций: аренда от 20 тыс. рублей в месяц, что обеспечивает высокую доходность, а также данное жилье подходит под УСН 1%, что делает его еще более привлекательным с финансовой точки зрения. В округе множество магазинов и торговых центров: «Аврора Парк», «Флагман» и «Строй Порт». Также в районе есть парки и скверы для прогулок и занятий спортом, включая Центральную площадь, Скейт-парк и парк «Березовая роща». Остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах пешком. Один взрослый собственник, без обременений. Не упустите возможность приобрести эту замечательную студию в центре города! Звоните для записи на просмотр! Код пользователя: 147337
Номер в базе: 11915471







Move.ru - вся недвижимость России