

Создано: 26.01.2026 в 14:25

Обновлено: 18.03.2026 в 03:03

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Карла Маркса, 304В

5 244 073 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 304В

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.5 м²

Площадь кухни

2.1 м²

Общая площадь

21.47 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://udmurtia.move.ru/objects/928840741>

1

UDS, UDS

79624681709

для заметок

5
Удмуртская Республика

UDS КОМПАНИЯ
ДЕВЕЛОПЕР

СТУДИЯ

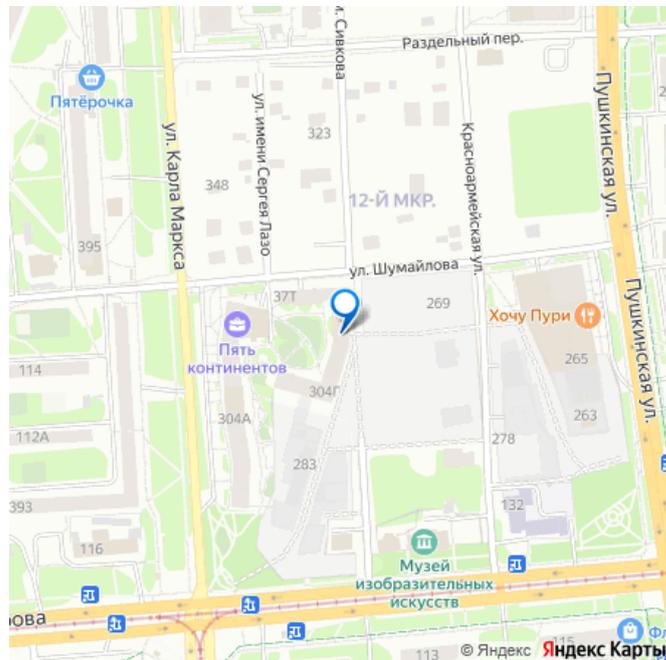
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 21.47 м²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 9.50 м²

СЕКЦИЯ 2
ЭТАЖ 6 - 8
КВАРТИРА 3



ПЛАН ЭТАЖА

ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся квартира-студия от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 8 этаже. Общая площадь — 21,47 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в подарок 6 месяцев сервиса: масштабная

уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка:

- Комната 11,61 м² с теплой лоджией 3,58 м²
- Ниша для шкафа в прихожей
- Окна выходят на бульвар Ключи — сразу. Дом сдан.

Приглашаем на экскурсию. Специальные условия покупки от UDS:

- Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую.
- Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.

ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.

5
Специализация в сфере недвижимости

UDS КОМПАНИЯ ДЕВЕЛОПЕР

СТУДИЯ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **21.47 м²**
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **9.50 м²**

СЕКЦИЯ **2**
ЭТАЖ **6 - 8**
КВАРТИРА **3**



ПЛАН ЭТАЖА

ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

ул. Шушарова



inove.ru



