

Создано: 08.09.2025 в 18:56

Обновлено: 04.02.2026 в 17:16

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
 Карла Маркса, 304В

**5 397 248 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 304В

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

7.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.65 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://udmurtia.move.ru/objects/928615342>

8

UDS, UDS

**79624681709**

для заметок

**5**  
UDS КОМПАНИЯ  
РАЗРАБОТЧИК

UDS КОМПАНИЯ  
РАЗРАБОТЧИК

СТУДИЯ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 22.65 м<sup>2</sup>  
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 7.88 м<sup>2</sup>

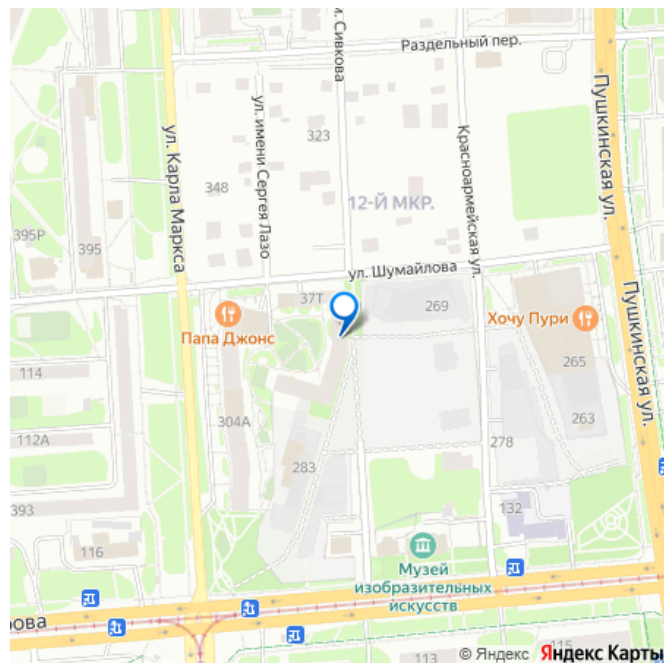
СЕКЦИЯ 2  
 ЭТАЖ 11 - 17  
 КВАРТИРА 3



ПЛАН ЭТАЖА



ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся квартира-студия от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 11 этаже. Общая площадь — 22,65 м². Выберите квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в

подарок 6 месяцев сервиса: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка: •

Комната 10,34 м² с теплой лоджией 3,58 м² •

Ниша для шкафа в прихожей • Окна выходят на бульвар Ключи — сразу. Дом сдан.

Приглашаем на экскурсию. Специальные условия покупки от UDS: • Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую. •

Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия. ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций.

Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.

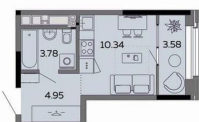


UDS КОМПАНИЯ  
РАЗРАБОТКА

#### СТУДИЯ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 22.65 м²  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 7.88 м²

СЕКЦИЯ 2  
ЭТАЖ 11 - 17  
КВАРТИРА 3



ПЛАН ЭТАЖА



ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА





