

Создано: 06.03.2026 в 17:17

Обновлено: 10.03.2026 в 02:10

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Карла Маркса, 304В

4 905 067 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 304В

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

7.5 м²

Площадь кухни

2.8 м²

Общая площадь

22.65 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

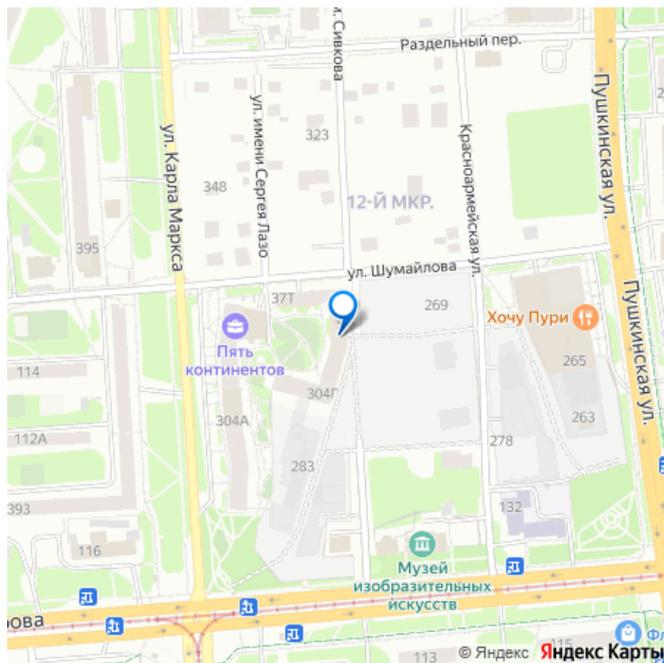
<https://udmurtia.move.ru/objects/929120300>

5

UDS, UDS

79624681709

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Дом сдан! Центр города на ул. Кирова. Воплощайте мечты о доме в бульварном квартале «Пять континентов». Здесь вы сможете жить в центре Ижевска в эстетичном современном пространстве. Дома комплекса спроектированы по европейским тенденциям международным архитектурным бюро MLA+. Здесь общественные городские и частные зоны разделены не привычными заборами, а гармонично соседствуют друг с другом. Вдоль домов «Пяти континентов» пройдет городской пешеходный бульвар и станет новым маршрутом прогулок и отдыха. Бульвар начнется со сквера на пересечении улиц Кирова и Карла Маркса. И уже сейчас часть сквера построена, приходите и оцените вживую. Если вы хотите жить в невысотом доме в спокойной обстановке, то в «Пяти континентах» вам подойдут уютные дома с эркерами и лоджиями высотой всего 7-9 этажей. А если нравятся высотные дома, то в «Пяти континентах» вы увидите и высотные секции внутри квартала высотой 12 и 17 этажей. Ездить на автомобиле ежедневно или добираться пешком жителям «Пяти

континентах» удобно одинаково. В комплексе есть подземный паркинг, и, в целом, он выгодно расположен на пересечении улиц Кирова и Карла Маркса, рядом с остановкой «Магазин «Океан». В 15 минутах ходьбы - Центральная площадь и набережная. Здания комплекса примыкают друг другу торцами и создают единую архитектурную форму. Дома по обе стороны бульвара задают направление для прогулок, а волнообразный рисунок брусчатки и плавные изгибы делают бульвар похожим на русло реки. Каждый дом комплекса отличается от другого этажностью, формой, цветом, геометрией фасада.

- 7-17 этажей высота домов,
- Всего 5 квартир на этаже,
- На -1 этаже подземный паркинг,
- Высота потолка 2,7 м,
- Сквозной вход в дом с улицы и со двора,
- Огороженный двор без машин.

При покупке недвижимости в домах UDS вы получаете в подарок 6 или 12 месяцев дополнительного сервиса отельного уровня. В зависимости от пакета в программу входит: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон, глажка вещей, личный шеф-повар на праздник. Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах.





UDS КОМПАНИЯ
РАЗРАБОТКА

СТУДИЯ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **22.65 м²**
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **7.88 м²**

СЕКЦИЯ 2
ЭТАЖ 2
КВАРТИРА 2



ПЛАН ЭТАЖА



ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



move.ru

